

Codice A1106A

D.D. 23 maggio 2016, n. 264

Accertamento di entrata di Euro 108.755,74 (Capitoli d'entrata nn.44960/2016 e 30070/2016), somme corrisposte dalla Provincia del Verbano Cusio Ossola a titolo di pagamento del prezzo in forma rateale sul corrispettivo per l'Alienazione della residua porzione del complesso immobiliare regionale denominato "Ex Colonia Montana G.I.L." in Crodo via Roma, 72, ai sensi della Legge regionale 14.3.1995 n. 30

Premesso che:

Con D.G.R. n.69-9145 del 27.5.1996 è stata espletata la procedura per la vendita agevolata a favore degli Enti Pubblici o loro consorzi, con la riduzione del prezzo sino ad un quarto del valore di stima determinato dal Settore Tecnico, ove utilizzato per fini di pubblico interesse;

Con Determinazione dirigenziale n 739 del 17.7.2007 è stata definita l'alienazione della residua porzione del complesso immobiliare regionale denominato "Ex Colonia Montana G.I.L." sita in Crodo, via Roma, 72 (VCO) a favore della Provincia del Verbano Cusio Ossola, in osservanza della Legge regionale n. 30 del 14.3.1995 "Autorizzazione alla vendita di beni immobili", al prezzo di vendita pari ad euro 538.742,24 da corrispondere in forma rateale, maggiorato degli interessi legali maturati a partire dalla quarta rata, con il versamento a titolo di quietanza al momento del rogito della prima rata, pari ad euro 53.874,22;

Con la medesima Determinazione dirigenziale è stata definita la modalità di pagamento della restante parte pari ad euro 484.868,02 da suddividere in nove rate, di cui le prime otto versate annualmente alla data del 30.6.2008 fino al 30.6.2015, la nona ed ultima rata alla data del 25.7.2016, data della stipula dell'atto di compravendita;

Con atto di compravendita rep. n. 1150 del 25.7.2007 è stata formalizzata l'alienazione, alla Provincia del Verbano Cusio Ossola, della residua porzione del complesso immobiliare regionale denominato "Ex Colonia Montana G.I.L." sita in Crodo, via Roma, 72 (VCO) ai sensi della Legge regionale n. 30 del 14.3.1995 "Autorizzazione alla vendita di beni immobili";

Dato atto che la predetta Amministrazione provinciale con deliberazione n. 79 del 25.7.2001, come rettificata con successivo provvedimento n. 01 del 28.1.2002, ha stabilito di versare il prezzo di euro 538.742,24 da suddividere in dieci rate annuali pari ad euro 53.874,22 e di corrisponderne la prima alla stipula dell'atto di compravendita;

Verificato il ritardato pagamento della settima rata riferita all'annualità 2014, motivo per la quale la predetta Amministrazione provinciale è stata più volte sollecitata all'adempimento del pagamento con note prot. nn. 14369/DB0707 del 7.5.2014, 29319/DB0707 del 3.10.2014, 282/A11090 del 10.12.2014, 2333/A11090 del 19.1.2015 e 61320/A1106A del 23.12.2015;

Constatato che l'Amministrazione provinciale con Determina n. 1174 del 5.6.2014 ha disposto la liquidazione della settima rata, pari ad euro 54.820,33, incassata dalla Regione Piemonte il 31.7.2015, non comprensiva degli interessi legali pari ad euro 405,15 maturati nel frattempo;

Rilevato che con nota prot. n. 61320/A11090 del 23.12.2015 il succitato Ente è stato ulteriormente sollecitato a corrispondere gli interessi legali maturati per il ritardato pagamento della

settima rata e nel contempo a provvedere al versamento dell'ottava rata riferita all'annualità 2015 ammontante ad euro 54.279,37 comprensiva degli interessi legali;

Rilevato altresì che l'Ente provinciale al 25.7.2016 deve versare alla Regione Piemonte la nona ed ultima rata riferita all'annualità 2016 pari ad euro 54.071,22 comprensivi degli interessi legali;

Ritenuto di accertare in entrata, sui capitoli nn. 44960 e 30070 del bilancio regionale 2016, la somma di euro 108.755,74 che sarà versata, dalla Provincia del Verbano Cusio Ossola, alla Regione Piemonte a titolo di pagamento della ottava e nona rata comprensivi degli interessi legali, nonché degli interessi legali maturati per il ritardato pagamento della settima rata come di seguito dettagliati:

sul capitolo 44960 Euro 53.874,22 riferito all'ottava rata per l'annualità 2015;
sul capitolo 44960 Euro 53.874,22 riferito alla nona rata per l'annualità 2016;
sul capitolo 30070 Euro 405,15 interessi legali riferiti all'ottava rata per l'annualità 2015;
sul capitolo 30070 Euro 197,00 interessi legali riferiti alla nona rata per l'annualità 2016;
sul capitolo 30070 Euro 405,15 interessi legali maturati per il ritardato pagamento della settima rata (annualità 2014);

atteso che la presente determinazione, in attuazione alle misure introdotte dal Piano triennale di prevenzione della corruzione approvato con D.G.R. n. 1-1518 del 4.6.2015 ed in applicazione della L.190/2012, è sottoposta al visto di legittimità del Direttore;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lg. 30.3.2001 n. 165;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n.23;
visto il D.Lgs, 23.6.2011 n.118;
visto il D.Lgs 14.3.2013 n.33;
vista la L. n. 190/2012;
vista la D.G.R. n.1-1518 del 4/6/2015;
vista la L.R, 6.4.2016 n. 6;
vista la D.G.R. 3-3122 del 11/04/2016
vista la D.G.R. 1-3185 del 26/04/2016

determina

di accertare sui capitoli di entrata nn. 44960 e 30070 del Bilancio regionale 2016 la somma di euro 108.755,74 che sarà versata dalla Provincia del Verbano Cusio Ossola alla Regione Piemonte a titolo di pagamento del prezzo in forma rateale sul corrispettivo per l'Alienazione della residua porzione del complesso immobiliare regionale denominato "Ex Colonia Montana G.I.L" in Crodo via Roma, 72 riferita all'ottava e nona rata comprensivi degli interessi legali, nonché degli interessi legali maturati per il ritardato pagamento della settima rata come di seguito dettagliati:

sul capitolo 44960 Euro 53.874,22 riferito all'ottava rata per l'annualità 2015;
sul capitolo 44960 Euro 53.874,22 riferito alla nona rata per l'annualità 2016;
sul capitolo 30070 Euro 405,15 interessi legali riferiti all'ottava rata per l'annualità 2015;

sul capitolo 30070 Euro 197,00 interessi legali riferiti alla nona rata per l'annualità 2016;
sul capitolo 30070 Euro 405,15 interessi legali maturati per il ritardato pagamento della settima rata (annualità 2014);

Transazione elementare

Cap.44960

Conto finanziario: E.4.04.01.08.999

Conto transazione Unione Europea: 2 altre entrate

Codice ricorrente: 2 entrate non ricorrenti

Codice perimetro: 1 entrate della gestione ordinaria della Regione.

Cap.30070

Conto finanziario: E.3.03.03.02.002

Conto transazione Unione Europea: 2 altre entrate

Codice ricorrente: 2 entrate non ricorrenti

Codice perimetro: 1 entrate della gestione ordinaria della Regione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché ai sensi del D.lgs 33/2013 in materia di trasparenza, nella sezione "Altri contenuti" del sito istituzionale dell'ente alla voce "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing.Stefania CROTTA

Visto:

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE

RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

Dott. Giovanni LEPRI