

Codice A1817A

D.D. 22 aprile 2016, n. 930

Demanio idrico fluviale. Concessione demaniale per l'utilizzo di pertinenza idraulica mq 39.900 (pertinenza del torrente Melezzo) mappale 424 foglio 15 ad uso agricolo per la realizzazione di un maneggio ed un allevamento di equini, in Comune di Masera (VB). Istanza: Falconelli Massimiliano.

Vista

la domanda di concessione demaniale presentata in data 06.11.2015 dal Sig. Falconelli Massimiliano, titolare dell'omonima impresa agricola per l'utilizzo di pertinenza idraulica mq. 39.900 (pertinenza del torrente Melezzo) ad uso agricolo per la realizzazione di un maneggio ed un allevamento di equini, in Comune di Masera (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che: - Il Sig. Massimiliano Falconelli in data 6 novembre 2015 ha presentato richiesta di concessione per l'occupazione di un terreno della superficie di mq. 39.900 - detta area, censita al NCT del comune di Masera al foglio 15 mappale 424 costituisce pertinenza idraulica del torrente Melezzo; il Sig. Massimiliano Falconelli ha richiesto l'area al fine di poterla utilizzare per la realizzazione di un maneggio ed allevamento di equini; l'allevamento troverà la propria collocazione fisica su terreni adiacenti e di proprietà privata, pertanto non si procederà alla costruzione di alcun fabbricato sulle aree di proprietà demaniale - il Settore Tecnico Regionale NO-VB sede di Domodossola ha espletato le pubblicazioni di rito sul Bollettino ufficiale e presso l'albo Pretorio del Comune di Masera senza che siano pervenute opposizioni né domande concorrenti -

visto il parere idraulico interno all'Ufficio rilasciato a seguito di sopralluogo in data 2 febbraio 2016 con il quale si ritiene ammissibile il rilascio della concessione;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 21 aprile 2016 N. 487/16 di repertorio.

Preso atto che il richiedente, Sig. Massimiliano Falconelli ha richiesto la concessione come titolare dell'omonima Azienda Agricola, e visto anche l'estratto N°T-195453690 del Registro Imprese della C.C.I.A.A. il quale attesta l'esistenza dell'impresa agricola "Falconelli Massimiliano", nonchè l'iscrizione della stessa presso il Registro delle Imprese; si è provveduto al calcolo del canone dovuto utilizzando le metodologie previste per le aziende agricole, basando i calcoli sulla tabella dei valori agricoli medi, redatta dalla Commissione Espropri della Provincia del VCO in ottemperanza alla tabella A del calcolo dei canoni regionali;

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 478,00(euro quattrocentosettantotto/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone effettuato con versamento su conto corrente postale in data 1 febbraio 2016 e di € 239,00 (euro duecentotrentanove/00) a titolo di canone per l'anno 2016 effettuato con versamento su conto corrente postale in data 1 febbraio.2016 e del versamento per le spese di istruttoria, relativi alla concessione di cui all'oggetto e che si provvederà all'adeguamento del canone che verrà definito per l'anno 2016 con la richiesta di canone 2017;

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della l.r. n.23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000

Vista la L.R. n. 9/2007;

Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011

Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17

Vista la D.D. n. 291 dell' 8.02.2016

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo
- di concedere all'Azienda Agricola Falconelli Massimiliano con sede in comune di Masera v. Paolo Ferraris (VB), l'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;
- di accordare la concessione dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2024 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 239/00 (duecentotrentanove/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l'importo di Euro 239/00 (duecentotrentanove/00) per canone demaniale anno 2016 sarà introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2016;
- di dare atto che l'importo di Euro 478/00 (quattrocentosettantotto/00) per deposito cauzionale sarà introitato sul cap. 64730 del bilancio 2016.
- di dare ulteriormente atto che con la richiesta di canone 2017 si provvederà all'adeguamento del canone che verrà definito per l'anno 2016.

“La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 nonché ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera A del D.lgs n. 33/2013” sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione “Amministrazione trasparente”.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Dirigente
Giovanni Ercole