

Codice A1815A

D.D. 19 aprile 2016, n. 879

**Pratica VCA304 - Sig.ra COSTENARO Claudia - Disciplinare di concessione demaniale in sanatoria per l'occupazione di 47 mq. di terreno appartenenti al demanio idrico del Torrente Strona, usati come pertinenza dell'abitazione e siti al Foglio n. 17, Mappale n. 478, del Comune di Postua (VC).**

Visto che in data 17/11/2015, con lettera protocollo n. 619 (a nostro protocollo n. 59982/A18.15A), il Corpo Forestale dello Stato, Comando Stazione di Varallo, ha segnalato a carico della signora Costenaro Claudia l'occupazione di un'area demaniale di 47 mq. appartenenti al demanio idrico del Torrente Strona, usati come pertinenza dell'abitazione e siti al Foglio n. 17, Mappale n. 478, del Comune di Postua (VC).

Visto che - a valle del processo di decentramento amministrativo avviato con Decreto Legislativo n. 112/98 - tra le pratiche trasferite dall'Agenzia del Demanio al Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Vercelli non risulta alcun fascicolo relativo a tale occupazione;

Vista la domanda presentata dalla signora Costenaro Claudia, nata Marostica (VE) il 09/12/1949 (omissis) - in data 4 marzo 2016 a nostro protocollo n. 10206/A18.15A, finalizzata ad ottenere la concessione demaniale in sanatoria relativa all'utilizzo di un'area demaniale (pertinenza) per usi diversi, di 47 mq. di terreno appartenenti al demanio idrico del Torrente Strona, usati come pertinenza dell'abitazione e siti al Foglio n. 17, Mappale n. 478, del Comune di Postua (VC), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Visto il parere in linea idraulica ai sensi del R.D. n. 523/1904 - pratica n. 2557 - assentito con lettera protocollo n. 12378/A18.15A del 16 marzo 2016 dalla Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la pubblicazione della notizia di presentazione dell'istanza in data 17 marzo 2016 sul n. 11 del B.U. della Regione Piemonte, che non ha dato adito ad alcuna osservazione o domanda concorrente.

Vista la pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Postua (VC) effettuata per 15 giorni a partire dal 9/03/2016 fino al giorno 24/03/2016, con atto n. 67, che non ha dato adito ad alcuna osservazione o domanda concorrente;

Vista la dichiarazione di attestazione dell'area omogenea su cui si trova l'area occupata, necessaria per il calcolo del canone demaniale - di cui alla tabella B allegata alla legge n. 326/2003 con riferimento alle zone territoriali omogenee previste all'art. 2 del D.M. n. 1444 del 2/4/1968 - fatta dal Geometra Bruno Balossetti, iscritto al n. 1603 del Collegio dei Geometri della Provincia di Vercelli;

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni, né sono state presentate domande concorrenti;

Visto il disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 19/04/2016;

Vista la richiesta di pagamento dei canoni demaniali pregressi a partire dall'anno 2006 inviata alla signora Costenaro Claudia in data 8 marzo 2016 con nota protocollo n. 10989/A18.15;

Preso atto del versamento effettuato dalla signora Claudia Costenaro in data 15 marzo 2016 a favore della Regione Piemonte - Servizio Tesoreria - Torino di € 184,00 per il pagamento del canone demaniale relativo all'anno 2016, di € 368,00 a titolo di deposito cauzionale, oltre al versamento di € 1.702,00 come canoni pregressi relativi alla concessione in sanatoria di cui all'oggetto.

#### IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della L.R. n. 23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. n. 44/2000;

Vista la L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011

#### *determina*

1. di concedere alla signora Costenaro Claudia, nata Marostica (VE) il 09/12/1949 (omissis) la concessione demaniale in sanatoria relativa all'utilizzo di un'area demaniale (pertinenza) per usi diversi, di 47 mq. di terreno appartenenti al demanio idrico del Torrente Strona, usati come pertinenza dell'abitazione e siti al Foglio n. 17, Mappale n. 478, del Comune di Postua (VC) come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e al presente atto e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;
2. di accordare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31/12/2024;
3. di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 184,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
4. di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
5. di dare atto che l'importo di Euro 184,00 per canone demaniale 2016 e di € 1.702,00 come canoni pregressi sono stati introitati sul capitolo 30555 del bilancio 2016, e che l'importo di Euro 368,00 per deposito cauzionale infruttifero è stato introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2016.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto, dell'art. 5 della L.R. 22/2010, dell'art. 23, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo n. 33/2013.

Il Dirigente  
Roberto Crivelli