

Codice A1106A

D.D. 9 maggio 2016, n. 220

Pagamento, alla Soc. Fabrica Immobiliare SGR S.p.A. - FONDO INARCASSA Re, acconto oneri accessori per il periodo dall'01.01.2016 al 31.03.2016 e dal 01.04.2016 al 30.06.2016 relative ad unita' immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8, sede di uffici regionali. Spesa complessiva di Euro 5.520,52 o.f.c. - Cap. 143419/2016 - Assegnazione n. 100093.

Premesso che con contratto rep. n. 15132 del 17.02.2010, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1337 del 25.11.2009, sono state assunte in locazione talune unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8 di proprietà della Società Olinda Fondo Shops, già sede di uffici regionali, per la durata di anni sei decorrenti dall'1.11.2009 al 31.10.2015;

considerato che, nelle more del trasferimento degli uffici regionali presso la nuova sede "Palazzo Unico", si continua ad utilizzare in regime di occupazione i locali siti in Torino, Via Viotti n. 8; visto l'art. 16.1 del predetto contratto che prevede a carico del conduttore le spese inerenti gli oneri accessori, nonché altri eventuali servizi di cui è dotato l'edificio;

vista la determinazione dirigenziale n. 174 del 7.3.2011 con la quale è stato disposto di prendere atto che la Società Olinda Fondo Shops a far data dal 16.12.2010 ha ceduto in proprietà il predetto immobile alla Società Fabrica Immobiliare SGR S.p.A. (FONDO INARCASSA Re) con sede in Roma, Via Barberini n. 47 in seguito Via Nazionale n. 87 e che da tale data subentra in qualità di locatore nel predetto contratto rep. n. 15132 del 17.2.2010;

viste le fatture n. FV16/0003 del 04.01.2016 e n. FV16/0032 del 01.04.2016, emesse dalla Società Fabrica Immobiliare SGR S.p.A. (FONDO INARCASSA Re) con evidenza della quota parte degli oneri accessori per l'importo complessivo di € 5.520,52 o.f.c. per il periodo dal 01.01.2016 al 31.03.2016 e dal 01.04.2016 al 30.06.2016 nei locali assunti in locazione in premessa specificati adibiti a sede di uffici regionali;

ritenuto, per le motivazioni in premessa esposte, di impegnare la somma di € 5.520,52 o.f.c. relativa a quota parte delle fatture n. FV16/0003 del 04.01.2016 e n. FV16/0032 del 01.04.2016 emesse dalla Soc. Fabrica Immobiliare SGR S.p.A (FONDO INARCASSA RE) corrente in Roma, Via Nazionale n. 87, (Codice Beneficiario n. 223524 - C.F./P.I. 07753061006), di cui € 995,50 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., con i fondi del Cap. 143419 del bilancio 2016 Assegnazione n. 100093;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.02.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
visto il D.Lgs n. 118/2011;
visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii;

vista la L.R. n. 6 del 06.04.2016;
vista la D.G.R. n. 3-3122 dell'11.04.2016;
vista la D.G.R. n. 1-3185 del 26.04.2016;

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma complessiva di € 5.520,52, di cui € 995,50 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., inerente quota parte delle fatture n. FV16/0003 del 04.01.2016 e n. FV16/0032 del 01.04.2016 emesse dalla Società Fabrica Immobiliare SGR S.p.A (FONDO INARCASSA Re) corrente in Roma, Via Nazionale n. 87, (Beneficiario n. 223524 - C.F./P.I. 07753061006) quale acconto oneri accessori per il periodo dall'01.01.2016 al 31.03.2016 e dal 01.04.2016 al 30.06.2016 relative ad unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8, sede di uffici regionali.

Alla spesa complessiva di Euro 5.520,52 o.f.c. si farà fronte con i fondi del Capitolo 143419 del bilancio 2016 - Assegnazione n. 100093.

Transazione elementare: Capitolo 143419 impegno 2016
Conto finanziario: U.1.03.02.07.999
Cofog: 01.3
Transazione Unione Europea: 8
Ricorrente: 3
Perimetro sanitario: 3

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

Dirigente responsabile: Ing. Stefania CROTTA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Stefania CROTTA