

Codice A1305A

D.D. 8 aprile 2016, n. 69

**Occupazione temporanea ed imposizione servitu' di gasdotto ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore di SNAM Rete Gas S.p.A., di immobili siti in Comune di FRACONALTO (AL), necessari per costruzione nuovi metanodotti "Potenziamento Gavi - Pietralavezzara" nonche' "Allacciamento Comune di Fraconalto". Versamento alla Cassa DD. PP. indennita' provvisorie rifiutate dagli aventi diritto.**

#### IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.

Visti gli artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".

Visto il D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".

Visti gli artt. 22, 52 bis, 52 ter, 52 octies e 52 nonies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".

Vista la D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 59 in data 31.03.2014, con la quale il Settore Regionale Sviluppo Energetico Sostenibile – ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. - ha approvato le risultanze della Conferenza di Servizi (svoltasi in data 16.10.2013) che così si possono sintetizzare :

1. approvazione del progetto definitivo dell'opera indicata in oggetto, presentato da SNAM Rete Gas S.p.A. in data 20.06.2013, e successivamente integrato dalla documentazione consegnata in data 16.10.2013 ed in data 18.11.2013;
2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., art. 12 comma 1 lett. B);
3. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con conseguente adozione di variante urbanistica, relativamente ad una fascia di terreno (interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato e comprendente la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas), avente le seguenti ampiezze :
  - Condotta principale DN 600 mm – 75 bar – ml. 20,00 per parte dall'asse tubazione;
  - Allacciamenti DN 100 mm - 75 bar – ml. 13,50 per parte dall'asse tubazione;
  - Allacciamenti DN 250/100 mm - 24 bar – ml. 8,00 per parte dall'asse tubazione;
4. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Considerato che in precedenza, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 25 - 5709 in data 23.04.2013, a conclusione della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), erano stati espressi:

1. giudizio positivo di compatibilità ambientale, ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 e dell'art. 12 L.R. 40/1998 e s.m.i. , a patto che SNAM rispettasse tutte le condizioni, raccomandazioni e prescrizioni contenute nelle Premesse della Deliberazione medesima;
2. giudizio positivo di incidenza ambientale ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. nonché della L.R. 19/2009 e s.m.i. , a patto che SNAM rispettasse tutte le condizioni , raccomandazioni e prescrizioni contenute nell' Allegato Tecnico della predetta Deliberazione .

Vista l'istanza presentata al Settore Regionale Attività Negoziale e contrattuale – Espropri e Usi Civici, da parte di SNAM Rete Gas S.p.A. allo scopo di ottenere, ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. , l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione servitù di gasdotto , con determinazione urgente dell'indennità provvisoria , (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo), onde garantire , con l'esercizio del nuovo gasdotto , il trasporto in condizioni di sicurezza del gas naturale necessario a soddisfare le future richieste dell'utenza nell'area di Genova, in quanto la condotta esistente , data la sua vetustà , ha capacità limitate .

Visti i piani particellari trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A., con la sopraccitata istanza ove sono evidenziate con il colore barrato rosso e con il colore verde le aree rispettivamente di asservimento e di occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001. e s.m.i. .

Visto che ai proprietari che non hanno aderito o per i quali non è stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati è stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù, ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005, mediante comunicazioni personali datate 5 - 8 - 9 settembre 2014, pubblicazione di idoneo avviso su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale , avvenuta in data 01.10.2014 , ed affissione del medesimo avviso all'Albo Pretorio del Comune di FRACONALTO (AL) , dal 02.10.2014 al 22.10.2014.

Preso atto che, a seguito delle sopraccitate comunicazioni di avvio del relativo procedimento ablativo ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005 , la Signora MINALE Marcella , nata a Sanremo (IM) il 12/12/1943 (omissis) - proprietaria dei terreni censiti al N.C.T. di FRACONALTO (AL) al Fg. 5 part. 1, 113, 423 e 425 - tramite lo "Studio Avvocati Di Rella" di Genova , Via Gropallo 10/1 - con Memoria datata 02.10.2014 , inviata a questa Struttura regionale e , per conoscenza , alla SNAM Rete Gas S.p.A. (Sede Legale di S. Donato Milanese , Piazza S. Barbara 7), ed alla Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici per la provincia di Alessandria (con sede a Novara , C.so F. Cavallotti 27) , ha, tra l'altro :

1. contestato la Variante al P.R.G. comunale e la conseguente adozione dell'attuale tracciato , che considera troppo gravoso per la sua proprietà ;
2. contestato l'indennità offerta da SNAM , giudicata del tutto inadeguata ;
3. segnalato la presenza , all'interno della fascia di rispetto del gasdotto , di una "latrina" ed un "vecchio forno" che potrebbero essere due "residui storici " , (tra i pochi esempi ancora esistenti di usi contadini) la cui demolizione (prevista dall'autorizzazione regionale) dovrebbe essere valutata dalla Soprintendenza .

Vista la nota n. 1948 in data 04.02.2015 con la quale SNAM Rete Gas S.p.A. , con riferimento alla richiesta del provvedimento di asservimento e di occupazione presentata in data 04.08.2014 , ha :

- chiesto di stralciare i terreni di proprietà della Signora MINALE Marcella sopra generalizzata siti in Comune di FRACONALTO (AL) ed interessati dal nuovo gasdotto “Potenziamento GAVI – PIETRALAVEZZARA” ;
- precisato che , dopo la risoluzione delle osservazioni sopraccitate , sarà richiesto , qualora necessario , un nuovo provvedimento di imposizione di servitù ai sensi dell’ art. 22 D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e s.m.i. ;
- trasmesso i piani particolari aggiornati .

Visto il proprio Provvedimento n. 20 in data 06.02.2015 con il quale è stata autorizzata , a favore di Snam Rete Gas S.p.A , l’occupazione temporanea e contestuale imposizione di servitù ex art. 22 e 52 octies D.P.R. 327/2001 e s.m.i. , degli immobili siti nel Comune di FRACONALTO (AL) , necessari alla costruzione ed esercizio dei sopraccitati nuovi metanodotti “ Potenziamento Gavi – Pietralavezzara - DN 600 (24”) - DP 75 bar ”, nonché “Allacciamento Comune di Fraconalto – DN 100 (4”) – DP 75 bar” .

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.a. , con i quali il sopraccitato provvedimento regionale n. 20/2015 , recante anche la misura delle indennità di occupazione ed asservimento offerte a titolo provvisorio , era stato portato a conoscenza degli aventi diritto .

Visti gli stati di consistenza degli immobili ed i relativi verbali di immissione nel possesso , trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A. con nota n. 3893 in data 18.03.2016, dai quali risulta che tali operazioni si sono svolte in data 04 Marzo 2015 .

Rilevato che , entro i termini di legge, solo una Ditta ha accettato le indennità provvisorie a suo tempo offerte da SNAM Rete Gas S.p.a. ed elencate nel predetto provvedimento regionale n. 20/2015 , mentre tutti gli altri aventi diritto :

- hanno inviato osservazioni o documenti ai sensi dell’ art. 7 del provvedimento regionale n. 20/2015 sopraccitato ;
- nulla hanno comunicato in merito alle indennità determinate a titolo provvisorio .

Rilevato che ai sensi dell’ art. 20 comma 14 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. “...in caso di silenzio l’indennità si intende a tutti gli effetti rifiutata...”.

Considerato che questa Struttura , con separato provvedimento in fase di redazione , chiederà alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA la determinazione delle indennità definitive di occupazione e/o di asservimento .

Vista la nota 3931 in data 24.03.2016 , con la quale SNAM Rete Gas S.p.A. ha trasmesso l’ Elenco riassuntivo delle Ditte che non avevano espressamente accettato le indennità provvisorie a suo tempo offerte da SNAM Rete Gas S.p.a. ed elencate nel predetto provvedimento regionale n. 20/2015 .

Ravvisata la necessità di disporre con urgenza , a cura e spese di SNAM Rete Gas S.p.a. , il versamento alla Cassa Depositi e Prestiti a favore degli aventi diritto , delle indennità provvisorie indicate nel predetto Elenco riassuntivo , (dato anche il notevole lasso di tempo trascorso dalla data di esecuzione del provvedimento di occupazione) .

Tutto quanto sopra premesso,

*determina*

**ART. 1**

La Società SNAM Rete Gas S.p.A. verserà alla Cassa Depositi e Prestiti , tramite la Ragioneria Territoriale dello Stato di ALESSANDRIA , in favore degli aventi diritto che non le hanno espressamente accettate, le indennità provvisorie quantificate con Il proprio provvedimento n. 20 in data 06.02.2015 , indicate nell' elenco riassuntivo, che forma parte integrante del presente provvedimento di cui costituisce l'allegato n.1.

Tali importi costituiscono le indennità dovute per l' occupazione temporanea e/o l' imposizione di servitù degli immobili siti nel Comune di FRACONALTO (AL) , meglio identificati nel predetto Elenco che forma parte integrante del presente provvedimento , necessari alla costruzione ed esercizio dei nuovi metanodotti “ Potenziamento Gavi – Pietralavezzara - DN 600 (24”) - DP 75 bar ” , nonché “ Allacciamento Comune di Fraconalto – DN 100 (4”) – DP 75 bar ” .

**ART. 2**

La Società S.N.A.M. Rete Gas S.p.a. trasmetterà a questa Struttura regionale copia delle attestazioni , rilasciate dalla Ragioneria Territoriale dello Stato di ALESSANDRIA , comprovanti l'avvenuto versamento delle predette somme a favore degli aventi diritto indicati nel piano sopraccitato .

La SNAM Rete Gas S.p.A. trasmetterà copia delle attestazioni di versamento sopraccitate anche agli aventi diritto indicati nell'elenco riassuntivo di cui al precedente art. 1, unitamente a copia del presente provvedimento (come previsto dall'art. 26 comma 7 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) .

**ART. 3**

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto , dell' art. 5 della L.R. n. 22/2010 e dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale .

**ART. 4**

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104 . E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.

Le eventuali controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità di asservimento ed occupazione rientrano nella competenza della Corte d'Appello di Torino , come disposto dall' art. 54 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. modificato dal D. Lgs. vo 01.09.2011 n. 150.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(Dr. Marco PILETTA)