

Deliberazione della Giunta Regionale 4 aprile 2016, n. 28-3117

**Immobile di proprietà regionale in Vignale Monferrato (AL), denominato "Palazzo Callori", consegna temporanea anticipata di alcuni locali del Palazzo Callori al Comune di Vignale Monferrato.**

A relazione del Vicepresidente Reschigna:

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile denominato "Palazzo Callori", sito in Vignale Monferrato (AL), distinto al Catasto Fabbricati al Foglio 7, particella 271, subalterni 7, 8, 9, 10,11,12,13 (corrispondente al Catasto Terreni al Foglio 7, particelle 271 e 694);
- il Comune di Vignale Monferrato ha manifestato l'intenzione di utilizzare il locale denominato "Infernot", il locale con accesso sul "giardino basso" ed i bagni ubicati negli interrati dello stesso per l'esercizio di un ruolo attivo di promozione e valorizzazione, da attuarsi di concerto con l'Assessorato regionale alla Cultura e al Turismo, mediante la programmazione di manifestazioni ed eventi di carattere culturale e la promozione e diffusione della cultura enogastronomica locale;
- con deliberazione n. 10-1240 del 30.3.2015 la Giunta Regionale ha autorizzato l'attribuzione in comodato al Comune di Vignale Monferrato, per la durata di anni trenta decorrenti dalla stipula del contratto, dell'intero immobile sopra identificato, denominato "Palazzo Callori", per le finalità illustrate;

considerato che, nelle more della formalizzazione del contratto di comodato, il Comune di Vignale Monferrato ha segnalato la necessità di poter disporre degli spazi di "Palazzo Callori" per lo svolgimento delle imminenti manifestazioni patrociniate dall'Assessorato alla Cultura e al Turismo della Regione Piemonte, richiedendone pertanto la consegna anticipata e temporanea; ritenuto, per quanto sopra esposto, di autorizzare l'immediata consegna anticipata e temporanea, fino al 30.09.2016, dei locali sopra specificati dell'immobile sito in Vignale Monferrato, denominato "Palazzo Callori", al Comune di Vignale Monferrato, il quale ne sarà costituito custode, con tutti i conseguenti obblighi di diligente conservazione e in materia di sicurezza, nonché di assicurazione della responsabilità civile e con esonero della Regione da ogni responsabilità al riguardo;

rilevato che durante il periodo di consegna temporanea saranno altresì a carico del Comune medesimo le spese di utenza ed ogni altro onere connesso all'uso del bene, che dovranno costituire oggetto di rimborso a favore della Regione nelle more della loro diretta assunzione da parte del Comune;

tutto ciò premesso, la Giunta Regionale, unanime,

*delibera*

di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, l'immediata consegna anticipata e temporanea, fino alla data del 30.09.2016, al Comune di Vignale Monferrato dei locali sopra specificati dell'immobile di proprietà regionale sito in Vignale Monferrato, denominato "Palazzo Callori", alle condizioni tutte sopra esposte.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché, ai sensi dell'art. 23, 1° comma, lettera d) del D.Lgs. n. 33/2013, nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

(omissis)