

Codice A1813A

D.D. 1 febbraio 2016, n. 225

Autorizzazione preventiva in zona sismica 3 ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014. Progetto strutturale: Ampliamento e ristrutturazione strutturale e funzionale della scuola primaria, sita in Comune di Chianocco, via Ducco n.1/A. Committente: Comune di Chianocco

Con Deliberazione n. 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010 e ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e con successiva Deliberazione n. 7-3340 del 3/02/2012 ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n. 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta regionale ha individuato l'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ha apportato ulteriori modifiche e integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1 lettera a) dell'allegato A della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi compresi quelli relativi alle varianti sostanziali, sono sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

La medesima D.G.R. individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

In data 06/11/2015 è stata ricevuta dal Settore tecnico regionale – Area Metropolitana di Torino, prot. n. 56271/A1813A, la denuncia con richiesta di autorizzazione preventiva del Comune di Chianocco, ai sensi degli artt. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001, con allegato il progetto strutturale relativo all'ampliamento e ristrutturazione strutturale e funzionale della scuola primaria, sita in Comune di Chianocco, via Ducco n. 1/A, ricadente in zona sismica 3.

L'opera rientra tra quelle indicate al punto 2.1 lettera a) dell'allegato 1 della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 e pertanto è sottoposta a denuncia ed autorizzazione preventiva ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

Il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva è stato avviato in data 06/11/2015 come comunicato al Comune di Chianocco dal Settore scrivente con nota prot. n. 57713/A1813A del 16/11/2015, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e dell'art. 15 della L.R. 14/2014.

In corso d'istruttoria sono state richieste alla committenza integrazioni tecniche con nota del Settore scrivente prot. n. 314/A1813A del 08/01/2016; la documentazione integrativa é pervenuta in data 26/01/2016 ed è stata registrata al protocollo di questo Settore con il n. 3252/A1813A.

Il progetto si articola su tre lotti d'intervento:

- **Lotto A:** realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica ad un piano fuori terra oltre ad un piano seminterrato parziale, inscrivibile planimetricamente in un rettangolo con dimensioni m 34,70x16,20 ed altezza fuori terra m 9,00 circa. Le strutture portanti saranno costituite al piano

seminterrato da pareti in calcestruzzo cementizio debolmente armate di spessore cm 25, al piano superiore da strutture a pannelli in legno XLAM, classe C24, di spessore mm 120. Il solaio tra il primo e secondo livello sarà realizzato in cemento armato con lastre tralicciate alleggerite con spessore cm 5+15+5, la copertura sarà eseguita con struttura portante in legno lamellare classe GI 24h;

- **Lotto B:** attualmente l'edificio è a due piani fuori terra e rappresenta l'ampliamento del corpo originario in muratura (lotto C), presenta tipologia costruttiva in cemento armato. Le opere strutturali in progetto prevedono la demolizione del secondo livello del fabbricato e sono finalizzate all'adeguamento sismico del corpo di fabbrica. Gli interventi strutturali consistono principalmente in: rimozione copertura e solai in laterocemento del secondo livello, rimozione solaio laterocemento del primo livello, demolizione del vano ascensore in cemento armato, adeguamento dei pilastri esistenti in cemento armato, mediante l'inserimento di nuove armature longitudinali e trasversali in acciaio e successiva incamiciatura con calcestruzzo cementizio ad alta resistenza, realizzazione di travi di fondazione in cemento armato per il collegamento delle strutture di fondazione esistenti, collegamento delle murature di tamponamento alle strutture intelaiate in cemento armato per evitare il ribaltamento delle tamponature verso l'esterno, realizzazione di cordolo sommitale in cemento armato e di nuova copertura con struttura portante in legno lamellare a falda unica;

- **Lotto C:** costituisce il corpo originario, si articola su due piani fuori terra oltre ad un parziale piano seminterrato, ha dimensioni planimetriche m 12,20x21,50 per un'altezza fuori terra, misurata dall'estradosso del solaio di sottotetto, pari a circa m 10,15. Le strutture portanti esistenti sono in muratura di pietrame e malta di calce con orizzontamenti in laterocemento e copertura in legname. E' prevista la realizzazione di un giunto sismico con il corpo di fabbrica del lotto B, il ripristino sul lato nord di una muratura portante precedentemente demolita, da eseguire in mattoni pieni e malta cementizia di spessore cm 50, nonché il ripristino di una porzione di copertura in legno sul lato nord interessata dai lavori del lotto B.

Il progetto prevede inoltre la costruzione di:

- una scala esterna con struttura portante in carpenteria metallica e fondazioni in cemento armato;
- un vano ascensore tra il lotto A ed il lotto C, per l'accesso al secondo livello dell'edificio in muratura (lotto A), con struttura portante a telaio in carpenteria metallica.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore tecnico regionale - Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa tecnica sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto strutturale sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica vigente (D.M. 14/01/2008 e Circ. C.S. LL.PP. n. 617 del 02/02/2009).

Premesso quanto sopra

II DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

DETERMINA

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto strutturale in

argomento sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. 14/01/2008 e Circ. C.S. LL.PP. n. 617 del 02/02/2009);

- di autorizzare, esclusivamente ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, il Comune di Chianocco, all'esecuzione delle opere strutturali indicate nel progetto esaminato, i cui elaborati si restituiscono in duplice copia al medesimo Ente richiedente vistati da questo Settore;

- di dare atto che competono al direttore dei lavori delle strutture le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto autorizzato.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al capo dello stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della l.r. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera a) del d.lgs. 33/2013.

Il Dirigente
Adriano Bellone