

Codice A1801A

D.D. 8 febbraio 2016, n. 290

**Parere su istanza di acquisto di area del demanio idrico ai sensi dell'articolo 5 bis del d.l. n. 143/2003 convertito con l. n. 212/2003 sita nel Comune di Borgosesia (VC), richiedenti i Sig.ri CALÀ Massimiliano e Emanuele.**

Premesso che

- con nota prot. n. 2015/16660/DR-TO del 11/12/2015 l'Agazia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Servizi Territoriali - Torino 3, ha richiesto alla Regione Piemonte parere in merito all'istanza presentata in data 27/11/2014, dai Sig.ri CALÀ Massimiliano e Emanuele per l'acquisto di un'area appartenente al demanio idrico, sita nel Comune di Borgosesia (VC) al foglio 72 mappale 342;

- con D.G.R. n. 60-9156 del 7 luglio 2008 e D.G.R. n. 30-2231 del 22 giugno 2011 la Giunta regionale ha adottato le disposizioni e i criteri per l'espressione del parere unico regionale in merito alle procedure di sdemanializzazione e di vendita per sconfinamento di aree del demanio idrico, richiesto ai sensi degli accordi assunti in sede di Conferenza Stato-Regioni in data 20/06/2002 e 30/11/2006;

- le predette deliberazioni richiamano, in particolare, le valutazioni da effettuarsi ai sensi dell'art. 5 della legge n. 37/1994, il quale stabilisce che il rilascio delle concessioni nonché le variazioni all'uso dei beni del demanio idrico sono soggetti ad esplicito provvedimento amministrativo che ne assicuri la tutela del buon regime delle acque, dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni interessati e degli aspetti naturalistici e ambientali coinvolti dagli interventi realizzati, ed attribuiscono alle valutazioni idrauliche valore pregiudiziale rispetto alle altre che compongono il parere unico regionale, disponendo che non si proceda all'acquisizione degli ulteriori pareri in caso di parere idraulico negativo;

- in considerazione della specificità delle vendite per sconfinamento rispetto alle ordinarie procedure di sdemanializzazione, le citate deliberazioni prevedono un iter istruttorio semplificato per il rilascio del parere unico regionale, che comprende, per tali fattispecie, le valutazioni in linea idraulica e, per il caso in cui queste siano favorevoli, le ulteriori valutazioni circa l'equilibrio geostatico e geomorfologico delle aree interessate;

- nella nota prot. n. 4956/A1815A del 3/02/2016 il Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli ha espresso, in merito all'istanza in oggetto, il seguente parere: *"... questo Ufficio, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge n. 37/94, ritiene che non sussistano motivi ostativi circa la variazione d'uso dei beni demaniali in oggetto, in relazione alla compatibilità con il rispetto del buon regime delle acque e con la tutela dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni e, pertanto, esprime **parere favorevole** all'istanza di sdemanializzazione (sconfinamento) di cui all'oggetto. ..."*

- in relazione alle aree per le quali è stato espresso parere idraulico favorevole, il Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli ha espresso parere favorevole in merito all'equilibrio geostatico e geomorfologico;

IL DIRIGENTE

viste le D.G.R. n. 60-9156 del 7 luglio 2008 e n. 30-2231 del 22 giugno 2011;

preso atto del parere citato in premessa;

*determina*

- di esprimere parere favorevole alla vendita dell'area demaniale censita al catasto del Comune di Borgosesia (VC) al foglio 72 mappale 342;

- di inviare all'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta – Servizi Territoriali - Torino 3, copia del parere citato in premessa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l. r. n. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni e al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto.

Il Dirigente  
Maria Gambino