

Codice A1507A

D.D. 28 ottobre 2015, n. 842

**Agenzie sociali per la locazione (ASLO). DGR 16-362 del 29 settembre 2014 e DGR 36-1730 del 13 luglio 2015. Riparto e assegnazione risorse disponibili 2014 derivanti da mancate adesioni, euro 234.282,64. Liquidazione a conguaglio primo acconto, euro 145.399,41 sul cap. 154536/2013 impegno n. 3714/2013.**

Premesso che:

– con deliberazione della Giunta regionale n. 16-362 del 29 settembre 2014 sono state approvate le linee di intervento regionali in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto, per l'anno 2014;

– tra le misure d'intervento previste a favore del sostegno all'affitto sono comprese le Agenzie sociali per la locazione (ASLO) per la cui attuazione, come previsto dalla precedente DGR n. 19-6777 del 28 novembre 2013, sono state destinate le risorse stanziare pari a euro 1.580.000,00 oltre alle risorse ancora disponibili dei bandi precedenti pari a euro 708.228,03, per un totale di euro 2.288.228,03;

– con deliberazione della Giunta regionale n. 36-1750 del 13 luglio 2015 relativa alle Linee di intervento regionale in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2015 sono state, tra l'altro, integrate le indicazioni previste dalla precedente DGR n. 16-362 del 29 settembre 2014 prevedendo, in armonizzazione con la linea di intervento dedicata alla morosità incolpevole, anche per le ASLO la soglia minima di 8.000 euro di contributo concedibile ed erogabile per ciascun Comune.

– con determinazione dirigenziale n. 622 del 19 novembre 2014 sono stati approvati l'avviso pubblico e il modello di domanda per l'individuazione dei Comuni ad alta tensione abitativa (Comuni ATA) e dei Comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti da finanziare con le risorse già impegnate per euro 1.580.000,00 sul capitolo 15536/2013 (imp. 2013/3714) e per euro 708.228,03 sul capitolo n. 232229/2011 (imp. 2011/3122 e imp. 2011/4105);

– con la medesima determinazione è stato effettuato il riparto delle risorse ai comuni ATA e ai Comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti sulla base dei criteri stabiliti con la DGR 16-362 del 29 settembre 2014 avanti richiamata, sono state definite le modalità per la presentazione delle domande di adesione da parte dei comuni a partire dal 4 dicembre 2014 fino al 3 aprile 2015, quelle per l'erogazione dei contributi ai richiedenti ed è stato stabilito che le eventuali somme residue derivanti da mancate adesioni sarebbero state assegnate ai Comuni aderenti utilizzando i medesimi criteri adottati per il riparto 2014;

considerato che:

– nei termini previsti sono pervenute domande di adesione da parte di trentacinque Comuni a fronte dei cinquantatré ricadenti nell'ambito di localizzazione definito dalla Regione;

– con determinazioni n. 100 del 17 febbraio 2015, n. 259 del 20 aprile 2015, n. 303 del 4 maggio 2015, n. 349 del 21 maggio 2015 e n. 765 del 30 settembre 2015, sono state assegnate le risorse ai Comuni aderenti ed è stato liquidato il primo acconto delle somme assegnate;

– i Comuni di Druento e Borgaro Torinese pur avendo presentato domanda di partecipazione non hanno trasmesso copia dell'accordo locale ex art. 2, comma 3, della legge 431/1998 sottoscritto entro il termine fissato dall'avviso regionale e pertanto non possono essere compresi per il 2014 tra i Comuni beneficiari delle risorse; il Comune di Druento con nota inviata in data 26 maggio 2015 prot. n. 4940 ha rinunciato al finanziamento;

– la fase di assegnazione delle risorse ai Comuni aderenti al Fondo si è conclusa con i risultati indicati nell'allegato A alla presente determinazione;

– a seguito dell'assegnazione delle risorse ai Comuni aderenti è possibile quantificare in euro 234.282,64 l'ammontare delle risorse disponibili da ridistribuire ai Comuni aderenti come previsto dalla determinazione n. 622 del 19 novembre 2014; nell'allegato B alla presente determinazione sono indicati gli importi da assegnare spettanti a ciascun Comune determinati sulla base della percentuale di risorse assegnate con il riparto 2014 e tenuto conto del limite minimo stabilito con la DGR n. 36-1750 del 13 luglio 2015. Nel medesimo allegato sono altresì indicati gli importi liquidabili a conguaglio del primo acconto, determinati secondo le modalità indicate nella DGR n. 16-362 del 29 settembre 2014, come integrata dalla DGR n. 36-1750 del 13 luglio 2015;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

tutto ciò premesso e considerato,

#### IL DIRIGENTE

Visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);

visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 65 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche),

vista la determinazione dirigenziale n. 646 del 29 novembre 2013 con cui è stata impegnata la somma di euro 1.580.000,00 sul capitolo 154536/2013 (impegno n. 3714/2013);

determina

1) di prendere atto che lo stato di attuazione della linea di intervento "Agenzie sociali per la locazione (ASLO)" – a conclusione della fase di assegnazione ai Comuni aderenti all'avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 622 del 19 novembre 2014 – è quello riportato nell'allegato A alla presente determinazione, con un residuo di risorse disponibili sul capitolo 154536/2013, imp. n. 3714/2013, pari a euro 234.282,64 derivanti da mancate adesioni;

2) di ripartire e di assegnare le risorse disponibili indicate al precedente punto 1) pari a euro 234.282,64 ai Comuni aderenti alle Agenzie sociali per la locazione ai sensi dell'avviso regionale approvato con determinazione dirigenziale n. 622 del 19 novembre 2014, come indicato nell'allegato B alla presente determinazione;

3) di liquidare sul capitolo 154536/2013 impegno n. 3714/2013 la somma di euro 145.399,41 corrispondente al conguaglio del primo acconto delle risorse assegnate, come analiticamente indicato per ciascun Comune nell'allegato B.

Gli allegati A e B costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente determinazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della legge regionale n. 22/2010 ed è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Avverso alla presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

Il Dirigente  
Patrizia Vernoni

Visto di controllo:  
Il Direttore  
Gianfranco Bordone

Allegato

Agenzie sociali per la locazione (ASLO). DGR 16-362 del 29 settembre 2014 e DGR 36-1730 del 13 luglio 2015. Riparto e assegnazione risorse disponibili 2014 derivanti da mancate adesioni, euro 234.282,64. Liquidazione a conguaglio primo acconto, euro 145.399,41 sul cap. 154536/2013 impegno n. 3714/2013 - ALLEGATO A

Comune	risorse 2014 assegnate (assegnazione iniziale)	DD assegnazione	liquidazione primo acconto 35% (assegnazione iniziale)
Alba	28.374,89	259/2015	9.931,21
Alessandria	103.682,58	259/2015	36.288,90
Asti	197.048,47	100/2015	68.966,96
Beinasco	2.768,35	303/2015	968,92
Biella	44.303,33	765/2015	15.506,17
Borgomanero	16.767,11	259/2015	5.868,49
Bra	25.790,79	100/2015	9.026,78
Carmagnola	15.137,44	303/2015	5.298,10
Casale Monferrato	29.617,30	303/2015	10.366,06
Caselle Torinese	8.706,40	259/2015	3.047,24
Chieri	22.737,76	765/2015	8.000,00
Collegno	12.136,18	259/2015	4.247,66
Cossato	6.104,95	349/2015	2.136,73
Cuneo	44.964,99	259/2015	15.737,75
Fossano	58.908,82	303/2015	20.618,09
Grugliasco	14.122,87	100/2015	4.943,00
Ivrea	14.534,17	259/2015	5.086,96
Leini	7.784,67	303/2015	2.724,63
Moncalieri	18.614,70	259/2015	6.515,15
Nichelino	20.142,99	303/2015	7.050,05
Novara	120.926,39	303/2015	42.324,24
Novi Ligure	21.819,31	259/2015	7.636,76
Orbassano	10.417,08	100/2015	3.645,98
Racconigi	6.826,81	259/2015	2.389,38
Rivalta di Torino	4.104,23	259/2015	1.436,48
Rivoli	5.451,67	303/2015	1.908,08
Saluzzo	13.865,95	303/2015	4.853,08
Torino	1.050.022,75	259/2015	367.507,96
Tortona	19.284,81	259/2015	6.749,68
Trecale	13.205,81	303/2015	4.622,03
Venaria Reale	7.500,37	259/2015	2.625,13
Verbania	26.214,81	349/2015	9.175,18
Vercelli	62.056,64	259/2015	21.719,82
<b>totale</b>	<b>2.053.945,39</b>		<b>718.922,67</b>

risorse disponibili 2014	<b>2.288.228,03</b>
risorse residue 2014	<b>234.282,64</b>

Agenzie sociali per la locazione (ASLO). DGR 16-362 del 29 settembre 2014 e DGR 36-1730 del 13 luglio 2015. Riparto e assegnazione risorse disponibili 2014 derivanti da mancate adesioni, euro 234.282,64. Liquidazione a conguaglio primo acconto, euro 145.399,41 sul cap. 154536/2013 impegno n. 3714/2013 - ALLEGATO B

Comune	risorse 2014 assegnate (assegnazione iniziale)	riparto e assegnazione risorse residue 2014	totale risorse 2014 con rispetto quota minima DGR 13/7/2015	liquidazione già effettuata primo acconto 35% (assegnazione iniziale)	primo acconto 35% spettante su totale risorse 2014 con rispetto quota minima	conguaglio primo acconto
Alba	28.374,89	3.070,65	31.445,54	9.931,21	11.005,94	1.074,73
Alessandria	103.682,58	11.220,22	114.902,80	36.288,90	40.215,98	3.927,08
Asti	197.048,47	21.323,99	218.372,46	68.966,96	76.430,36	7.463,40
Beinasco	2.768,35	5.231,65	8.000,00	968,92	8.000,00	7.031,08
Biella	44.303,33	4.794,37	49.097,70	15.506,17	17.184,20	1.678,03
Borgomanero	16.767,11	1.814,49	18.581,60	5.868,49	8.000,00	2.131,51
Bra	25.790,79	2.791,00	28.581,79	9.026,78	10.003,63	976,85
Carmagnola	15.137,44	1.638,13	16.775,57	5.298,10	8.000,00	2.701,90
Casale Monferrato	29.617,30	3.205,09	32.822,39	10.366,06	11.487,84	1.121,78
Caselle Torinese	8.706,40	942,18	9.648,58	3.047,24	8.000,00	4.952,76
Chieri	22.737,76	2.460,61	25.198,37	8.000,00	8.819,43	819,43
Collegno	12.136,18	1.313,34	13.449,52	4.247,66	8.000,00	3.752,34
Cossato	6.104,95	1.895,05	8.000,00	2.136,73	8.000,00	5.863,27
Cuneo	44.964,99	4.865,98	49.830,97	15.737,75	17.440,84	1.703,09
Fossano	58.908,82	6.374,93	65.283,75	20.618,09	22.849,31	2.231,23
Grugliasco	14.122,87	1.528,33	15.651,20	4.943,00	8.000,00	3.057,00
Ivrea	14.534,17	1.572,84	16.107,01	5.086,96	8.000,00	2.913,04
Leini	7.784,67	842,43	8.627,10	2.724,63	8.000,00	5.275,37
Moncalieri	18.614,70	2.014,43	20.629,13	6.515,15	8.000,00	1.484,86
Nichelino	20.142,99	2.179,81	22.322,80	7.050,05	8.000,00	949,95
Novara	120.926,39	13.086,29	134.012,68	42.324,24	46.904,44	4.580,20
Novi Ligure	21.819,31	2.361,22	24.180,53	7.636,76	8.463,19	826,43
Orbassano	10.417,08	1.127,30	11.544,38	3.645,98	8.000,00	4.354,02
Racconigi	6.826,81	1.173,19	8.000,00	2.389,38	8.000,00	5.610,62
Rivalta di Torino	4.104,23	3.895,77	8.000,00	1.436,48	8.000,00	6.563,52
Rivoli	5.451,67	2.548,33	8.000,00	1.908,08	8.000,00	6.091,92
Saluzzo	13.865,95	1.500,53	15.366,48	4.853,08	8.000,00	3.146,92
Torino	1.050.022,75	113.630,30	1.163.653,05	367.507,96	407.278,57	39.770,60
Tortona	19.284,81	2.086,94	21.371,75	6.749,68	8.000,00	1.250,32
Trecale	13.205,81	1.429,09	14.634,90	4.622,03	8.000,00	3.377,97
Venaria Reale	7.500,37	811,67	8.312,04	2.625,13	8.000,00	5.374,87
Verbania	26.214,81	2.836,89	29.051,70	9.175,18	10.168,09	992,91
Vercelli	62.056,64	6.715,58	68.772,22	21.719,82	24.070,28	2.350,45
totale	2.053.945,39	234.282,64	2.288.228,03	718.922,67	864.322,08	145.399,41

risorse disponibili 2014	2.288.228,03
risorse residue 2014	234.282,64