

Codice A1817A

D.D. 26 ottobre 2015, n. 2764

**Lago d'Orta in Comune di Orta San Giulio (NO). Nulla osta ai fini idraulici per l'occupazione di area demaniale antistante il mappale 567 del foglio 5 ed esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria del rimessaggio esistente e della banchina di ormeggio. Ditta: Mazzetti Eugenio.**

In data 29/10/2014 è pervenuta dalla Convenzione Lago d'Orta, l'istanza per l'ottenimento, da parte della ditta Mazzetti Eugenio, del nulla osta ai fini idraulici per l'occupazione, di area demaniale antistante il mappale 567 del foglio 5 e autorizzazione per la chiusura di rampa di alaggio, demolizione totale della banchina esistente e realizzazione di muro di contenimento a continuazione del muro esistente.

In data 14/10/2015 è pervenuta dalla Convenzione Lago d'Orta, l'istanza per l'ottenimento, da parte della ditta Mazzetti Eugenio, del nulla osta ai fini idraulici per la variazione dell'occupazione di area demaniale antistante il mappale 567 del foglio 5 e autorizzazione all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria del rimessaggio esistente e della banchina di ormeggio.

All'istanza è allegato l'elaborato progettuale redatto dal geom. Federico Pecoraro.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- visto l'art. 17 della L.R. 23/08;
- vista la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/98;
- visto il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- visti gli artt. 86 e 89 del D.lgs. n.112/1998;
- visto l'art.59 della L.R. 44/2000;
- visto il regolamento regionale n. 14/r del 06.12.2004

NULLA avendo da eccepire, per quanto di competenza, circa la compatibilità dell'occupazione dell'area demaniale in oggetto e degli interventi di manutenzione straordinaria, con il buon regime idraulico delle acque del Lago d'Orta;

#### *determina*

Che alla ditta Eugenio Mazzetti, possa essere rilasciata l'autorizzazione per l'occupazione di area demaniale antistante il mappale 567 del foglio 5 e autorizzazione all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria del rimessaggio esistente mediante demolizione del muro in pietra esistente e rifacimento della stesso spostandone la posizione, rifacimento della rampa e realizzazione di scalinata di accesso al lago, rimozione della banchina in pietra esistente.

I lavori di manutenzione straordinaria dovranno essere eseguiti secondo le modalità indicate ed illustrate nei disegni allegati all'istanza in questione che, debitamente vistati da quest'Ufficio, formano parte integrante del presente nulla osta subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1) resta a carico della ditta Mazzetti Eugenio ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dall'occupazione dell'area demaniale in oggetto.

2) la ditta Mazzetti Eugenio è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà nel corso dell'occupazione dell'area demaniale e dell'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;

3) le sponde ed eventuali opere di difesa interessate dall'esecuzione dei lavori dovranno essere accuratamente ripristinate a regola d'arte, restando il soggetto autorizzato unico responsabile dei danni eventualmente cagionati;

4) l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del lago D'orta, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta dei manufatti mediante la realizzazione di quelle opere che saranno necessarie, sempre previa autorizzazione di questo Settore;

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente alla occupazione dell'area demaniale.

Il soggetto autorizzato, dovrà ottenere ogni altra autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010. Autorizzazione o concessione art. 23 comma 1, lett. A), D.lgs n. 33/2013

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso nei termini di legge e nelle sedi competenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
*(Ing. Giovanni Ercole)*