

Codice A1305A

D.D. 14 dicembre 2015, n. 290

Nulla - osta allo svincolo, a favore dei Signori BALBO Giovanni, BALBO Roberto e BALBO Maria Felicita, della somma depositata alla Cassa Depositi e Prestiti nell'ambito del procedimento di occupazione ed asservimento coattivo del terreno, sito nel Comune di BISTAGNO (AL), necessario alla costruzione del nuovo metanodotto SNAM Rete Gas S.p.A. "OVIGLIO - PONTI".

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con la quale i Signori BALBO Giovanni, nato a Bistagno (AL) il 13 agosto 1956 (omissis), BALBO Roberto, nato a Acqui Terme (AL) il 13 dicembre 1961 (omissis), e BALBO Maria Felicita, nata a Bistagno (AL) il 07 maggio 1925 (omissis) – chiedono lo svincolo della somma complessiva di € 2.521,50 depositata alla Cassa Depositi e Prestiti nell'ambito del procedimento di occupazione ed asservimento coattivo ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., di parte del terreno individuato al N.C.T. come mapp. 195 del Fg. 15 del Comune di BISTAGNO (AL), necessario alla costruzione del nuovo metanodotto SNAM Rete Gas S.p.A. "OVIGLIO – PONTI".

Vista la determinazione del Dirigente del Settore regionale Programmazione e Risparmio in Materia Energetica n. 58 in data 02.11.2007, con la quale vennero autorizzati la costruzione e l'esercizio dell'impianto, previa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, approvazione del progetto definitivo dell'opera e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei relativi lavori.

Rilevato che nel "piano espropriativo" approvato con la sopraccitata determinazione vennero previsti:

- l'occupazione di parte dell'immobile sopraccitato per un totale di 2.790 mq.;
- l'asservimento coattivo di parte dell'immobile stesso per un totale di 4.800 mq..

Vista la propria determinazione n. 847 in data 22.07.2008 con la quale è stata disposta, a favore di SNAM Rete Gas S.p.A., l'occupazione ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., tra gli altri, anche dei predetti immobili, con l'indicazione delle relative indennità offerte a titolo provvisorio.

Vista la propria determinazione n. 1453 in data 16.12.2009 con la quale veniva disposto, a cura di SNAM Rete Gas S.p.A. ed in favore degli aventi diritto, il versamento presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità provvisorie di occupazione ed asservimento coattivo non accettate.

Rilevato che, al 12.08.2008, data di trascrizione del provvedimento regionale n. 847/2008 sopraccitato con il quale è stata disposta l'occupazione ed imposizione coattiva di servitù, i proprietari del terreno di che trattasi, (individuato al N.C.T. come mapp. 195 del Fg. 15 del Comune di BISTAGNO), erano i Signori:

- BALBO Antonio, nato a Bistagno (AL) il 26 settembre 1927 (omissis)– per la quota di 2/3;
- BALBO Maria Felicita, sopra generalizzata – per la quota di 1/3.

Visto il deposito amministrativo definitivo, costituito in data 25.02.2011 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di ALESSANDRIA, n. nazionale 1159858, n. provinciale 200980, attestante l'avvenuto versamento da parte di SNAM Rete Gas S.p.A. – Sede di San Donato Milanese (MI) - della somma di € 1.824,00, a favore dei Signori BALBO Antonio e BALBO Maria Felicita, entrambi sopra generalizzati, quale indennità provvisoria non accettata relativa all'asservimento definitivo coattivo (per una superficie di 4.800 mq.) del terreno individuato al N.C.T. come mapp. 195 del Fg. 15 del Comune di BISTAGNO (AL).

Visto il deposito amministrativo definitivo, costituito in data 23.03.2011 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di ALESSANDRIA, n. nazionale 1159859, n. provinciale 200981, attestante l'avvenuto versamento da parte di SNAM Rete Gas S.p.A. – Sede di San Donato Milanese (MI) - della somma di €697,50, a favore dei Signori BALBO Antonio e BALBO Maria Felicita, entrambi sopra generalizzati, quale indennità provvisoria non accettata relativa all'occupazione temporanea (per una superficie di 2.790 mq.), del terreno individuato al N.C.T. come mapp. 195 del Fg. 15 del Comune di BISTAGNO (AL).

Visto il certificato storico catastale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate/Territorio, Ufficio Provinciale di ALESSANDRIA, in data 06.12.2014;

Visto il certificato delle trascrizioni ed iscrizioni ipotecarie rilasciato dall'Agenzia delle Entrate/Territorio, Servizio Pubblicità Immobiliare di ACQUI TERME (AL), in data 06.12.2014.

Vista la nota in data 26.11.2015 di SNAM Rete Gas S.p.A. – Ufficio di Alessandria – Spalto Gamondio 27/29, nella quale si dichiara che non risultano essere state presentate opposizioni contro la misura, lo svincolo ed il pagamento delle indennità provvisorie di occupazione temporanea ed asservimento coattivo per complessivi € 2.521,50 (a suo tempo non accettati), somma che SNAM aveva versato alla Cassa Depositi e Prestiti (dove si trova tuttora depositata), a favore dei Signori BALBO Antonio e BALBO Maria Felicita, entrambi sopra generalizzati.

Rilevato che il Testo unico Espropri, (D.P.R. 327/2001 e s.m.i.), ai sensi dell'art. 1 comma 1 del Decreto medesimo, disciplina sia l'espropriazione di immobili (esproprio) che l'espropriazione di diritti (imposizione di servitù coattiva).

Rilevato inoltre che, ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., “.....dopo la trascrizione del decreto di esproprio...” (nel caso di specie provvedimento di servitù coattiva di metanodotto, trascritto da SNAM in data 12.08.2008), “...tutti i diritti relativi al bene...possono essere fatti valere solo sull' indennità ..” e pertanto hanno diritto allo svincolo solo i soggetti che alla data di trascrizione del provvedimento ablativo erano proprietari dei terreni interessati dall'opera, e cioè i Signori BALBO Antonio e BALBO Maria Felicita, sopra generalizzati.

Vista la Denuncia di Successione, regolarmente trascritta e registrata, dalla quale risulta che il Signor BALBO Antonio sopra generalizzato (comproprietario del terreno di che trattasi per la quota di 2/3), era deceduto il 04.08.2009 a BISTAGNO (AL).

Rilevato che dalla Denuncia di Successione sopraccitata risulta che gli eredi ex lege del Signor BALBO Antonio sopraccitato, sono i figli:

- BALBO Giovanni, sopra generalizzato, per la quota di 1/2;
- BALBO Roberto, sopra generalizzato, per la quota di 1/2;

Rilevato dai sopraccitati documenti che, a tutt'oggi, i proprietari del terreno sito in Comune di BISTAGNO (AL) – N.C.T. – Foglio 15 – mappale 195 – sono i Signori:

- BALBO Giovanni, sopra generalizzato, per la quota di 1/3;
- BALBO Roberto, sopra generalizzato, per la quota di 1/3;
- BALBO Maria Felicita, sopra generalizzata, per la quota di 1/3;

Alla luce di quanto sopra esposto, i Signori BALBO Giovanni, nato a Bistagno (AL) il 13 agosto 1956 (omissis), BALBO Roberto, nato a Acqui Terme (AL) il 13 dicembre 1961 (omissis), BALBO Maria Felicita, nata a Bistagno (AL) il 07 maggio 1925 (omissis), sono gli unici aventi diritto alle somme oggetto di istanza, a suo tempo versate da SNAM alla Cassa Depositi e Prestiti, (a favore dei predetti Signori BALBO Antonio e BALBO Maria Felicita), nell'ambito del procedimento di occupazione temporanea ed imposizione servitù (7.590 mq. complessivi) del terreno sopraccitato, necessario alla costruzione del nuovo metanodotto "OVIGLIO – PONTI" e, quindi, nulla-osta affinché dette somme possano essere liquidate.

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;

Visti gli artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".

determina

ART. 1

Nulla osta allo svincolo ed al pagamento, della somma complessiva di € 1.824,00 (milleottocentoventiquattro/00), come da deposito amministrativo definitivo (intestato ai Signori BALBO Antonio e BALBO Maria Felicita, in premessa generalizzati), costituito in data 25.02.2011 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di ALESSANDRIA, n. nazionale 1159858, n. provinciale 200980, che viene suddivisa tra gli aventi diritto sotto elencati nel modo seguente:

1. € 608,00 (seicentotto/00) a favore del Signor BALBO Giovanni, nato a Bistagno (AL) il 13 agosto 1956 (omissis), in quanto proprietario per la quota di 1/3;
2. € 608,00 (seicentotto/00) a favore del Signor BALBO Roberto, nato a Acqui Terme (AL) il 13 dicembre 1961 (omissis), in quanto proprietario per la quota di 1/3;
3. € 608,00 (seicentotto/00) a favore della Signora BALBO Maria Felicita, nata a Bistagno (AL) il 07 maggio 1925 (omissis), in quanto proprietaria per la quota di 1/3.

Tale importo complessivo, depositato alla Cassa Depositi e Prestiti ed amministrato dalla Ragioneria Territoriale dello Stato di ALESSANDRIA, è relativo all'asservimento definitivo coattivo, (per una superficie di 4.800 mq.), del terreno individuato al N.C.T. come mapp. 195 del Fg. 15 del Comune di BISTAGNO (AL), necessario alla costruzione del nuovo metanodotto SNAM Rete Gas S.p.A. "OVIGLIO – PONTI".

ART. 2

Nulla osta allo svincolo ed al pagamento della somma complessiva di € 697,50 (seicentonovantasette/50), come da deposito amministrativo definitivo costituito in data 23.03.2011

presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di ALESSANDRIA, n. nazionale 1159859, n. provinciale 200981, che viene suddivisa tra gli aventi diritto sotto elencati nel modo seguente:

1. €232,50 (duecentotrentadue/50) a favore del Signor BALBO Giovanni, nato a Bistagno (AL) il 13 agosto 1956 (omissis), in quanto proprietario per la quota di 1/3;
2. €232,50 (duecentotrentadue/50) a favore del Signor BALBO Roberto, nato a Acqui Terme (AL) il 13 dicembre 1961 (omissis), in quanto proprietario per la quota di 1/3;
3. €232,50 (duecentotrentadue/50) a favore della Signora BALBO Maria Felicita, nata a Bistagno (AL) il 07 maggio 1925 (omissis), in quanto proprietaria per la quota di 1/3.

Tale importo complessivo, depositato alla Cassa Depositi e Prestiti ed amministrato dalla Ragioneria Territoriale dello Stato di ALESSANDRIA, è relativo all'occupazione temporanea, (per una superficie di 2.790 mq.), del terreno individuato al N.C.T. come mapp. 195 del Fg. 15 del Comune di BISTAGNO (AL), necessario alla costruzione del nuovo metanodotto SNAM Rete Gas S.p.A. "OVIGLIO – PONTI".

ART. 3

Si dà atto che le somme complessive di cui agli artt. 1 e 2, non sono soggette alla ritenuta ex L. 413/1991 in quanto trattasi di indennità relative all'occupazione preordinata all'asservimento nonché all'asservimento coattivo definitivo dei terreni sopraccitati.

ART. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione Regionale.

Il Dirigente Responsabile
Marco Piletta