

Codice A1813A

D.D. 28 ottobre 2015, n. 2903

Realizzazione di opere strutturali con ritardato deposito ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. n. 380/01 nel Comune di BALANGERO - zona sismica 4 in via Stradale Mathi. Committente: Nosotti Mariella Enrica residente in Balangero Stradale Mathi 53. Denuncia di reato ai sensi dell'art. 331 del C.P.P. ed esito dell'accertamento di conformita' alle Norme Tecniche per le costruzioni (D.M. 14/01/2008).

In data 12/10/2015, prot. n. 51422/A1813A, è pervenuta alla Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino, la segnalazione del Comune di Balangero, prot. n. 7886 del 12/10/2015 relativa alla realizzazione di opere strutturali con ritardato deposito ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. n. 380/01, di proprietà della signora Nosotti Mariella Enrica, in Stradale Mathi.

Il giorno 21/10/2015 è stato effettuato un accertamento tecnico da parte di funzionari del Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino, alla presenza del professionista incaricato dalla proprietà e del tecnico comunale.

Le opere strutturali in argomento, realizzate in violazione dell'articolo 93 del D.P.R. 380/2001, in Comune di Balangero, classificato in zona sismica 4 ai sensi della D.G.R. n. 11-13058 del 19/01/2010, riguardano la costruzione di un fabbricato di civile abitazione a 3 piani fuori terra ed un piano interrato, come da permesso di costruire n. 10/2010 prot. n. 8451 del 16/03/2010, Variante D.I.A. n. 36/2012 prot. n. 3342 del 04/05/2012 e Variante finale D.I.A. n. 8/2013 prot. del 12/02/2013 rilasciati dal Comune di Balangero.

In sede di sopralluogo l'Ufficio scrivente ha richiesto e ricevuto, da parte del professionista incaricato dalla committenza, n. 3 copie del progetto strutturale completo, in sanatoria, riguardante le succitate opere redatto dall'Arch. Franco Musso ai sensi della normativa tecnica sulle costruzioni vigente (D.M. del 14/01/2008) e costituito da: Modello 1 di denuncia in sanatoria con allegati la relazione illustrativa, dichiarazione di fattibilità strutturale, piano di manutenzione, nomina del collaudatore, relazione di calcolo e n. 6 elaborati grafici.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, il Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica 4, gli elaborati tecnici sono sostanzialmente completi e conformi alla Normativa Tecnica vigente.

Premesso quanto sopra,

II DIRIGENTE

visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);
visti gli artt. 93 - 96 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico Sull'Edilizia);
visto il D.M. 14/01/2008;

DETERMINA

- di dare corso alla comunicazione di denuncia di reato ai sensi dell'art. 331 del C.P.P. da inviare alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ivrea;

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica 4, gli elaborati tecnici del progetto in oggetto, esaminati e vistati dallo Scrivente Settore, sono sostanzialmente conformi alla Normativa Tecnica vigente (D.M. 14/01/2008).

La proprietà dovrà depositare presso l'Ufficio tecnico del Comune di Balangero n. 2 copie della documentazione completa già agli atti dello scrivente Settore, unitamente alla Relazione a strutture ultimate ed al Collaudo statico.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena coscienza dell'atto.

Il Dirigente
Adriano Bellone