

Codice A1813A

D.D. 13 ottobre 2015, n. 2608

D.P.R. 380/2001 e s.m.i.. Realizzazione di opere strutturali in assenza di denuncia, ai sensi dell'art. 65, all'esterno di stabilimento industriale di Via G. Gabrielli angolo N/O, in Comune di San Maurizio C.se Proprieta': UNICREDIT LEASING S.P.A. Esito degli accertamenti di competenza.

Con nota in data 09/10/2015, prot. n. 14532, pervenuta in data 12/10/2015 prot. n. 51438/A1813A, il Comune di San Maurizio C.se, , ha trasmesso a questo Settore la segnalazione in ordine a lavori strutturali realizzati in assenza di denuncia ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. 380/2001, presso lo stabilimento industriale di via G. Gabrielli angolo N/O.

In data 02/10/2015, funzionari di questo Settore, congiuntamente ai tecnici incaricati dalla proprietà, hanno effettuato visita sopralluogo nello stabilimento in argomento rilevando la realizzazione di una vasca per accumulo antincendio in c.a. ed annesso locale pompe. Tali strutture sono state realizzate con platea di fondazioni in c.a. gettata su magrone di fondazione per quanto riguarda la vasca di accumulo e cordolo gettato in opera su magrone di fondazione per locale pompe. Per le strutture verticali sono stati realizzati pilastri isolati in acciaio per locale pompe e muratura continua in c.a. per la vasca. Le coperture con soletta piana massiccia gettata in opera per la vasca e struttura in profilati metallici per locale pompe.

In sede di sopralluogo sono state consegnate, da parte della proprietà, n. 3 copie del progetto strutturale in sanatoria, redatto ai sensi della normativa tecnica sulle costruzioni vigente all'epoca della realizzazione dei manufatti in argomento a firma dell'Arch. Paolo Regaldo, costituito da Modello di denuncia, rilievo fotografico, relazione illustrativa, relazione di calcolo ed elaborato grafico rappresentante la struttura in argomento.

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, il Settore regionale decentrato opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica 4, gli elaborati tecnici sono sostanzialmente completi e conformi alla Normativa Tecnica vigente all'epoca di realizzazione dei manufatti.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- Visto il D.P.R. 380/2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", artt. 65-69;

determina

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica 4, gli elaborati tecnici del progetto in oggetto sono sostanzialmente conformi alla Normativa Tecnica vigente all'epoca della realizzazione dei manufatti in questione;

- che la committenza dovrà depositare, presso il competente Ufficio tecnico del Comune di San Maurizio C.se, due copie degli elaborati progettuali esaminati e visti da questo Settore, unitamente agli atti conseguenti (relazione finale - certificato di collaudo statico).

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

Il Dirigente
Adriano Bellone