

Codice XTS102

D.D. 19 febbraio 2015, n. 34

Appalto per la "Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte" (codice CUP: J19I06000100002 - codice CIG: 0386453F16): Provvedimenti in ordine alla Direzione Lavori ex artt. 130 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e 148 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");
- con Deliberazione n. 41-6188 del 18.6.2007, la Giunta Regionale, nel condividere il Master Plan generale (predisposto dall'incaricato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo la Fuksas Associati s.r.l. in collaborazione con gli Uffici regionali e di concerto con il Comune di Torino e R.F.I.) avente ad oggetto l'insediamento del Palazzo della Regione sulle aree ex Fiat Avio ed R.F.I. conferiva, fra l'altro, mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico di porre in essere le azioni necessarie per la progettazione del nuovo palazzo con annessi servizi, opere infrastrutturali e di urbanizzazione, tenuto conto che il progetto edilizio vincitore del concorso a suo tempo espletato avrebbe dovuto essere adeguato al nuovo quadro esigenziale dell'Amministrazione e al disegno urbanistico esecutivo, e di procedere all'Accordo di programma di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i. d'intesa con il Comune di Torino e con R.F.I;
- a seguito di validazione, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i, effettuata con rapporto di ispezione prot. 14805 del 28/12/2007 dell'A.T.I. ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A, la Giunta Regionale, con Deliberazione n. 35 - 8805 del 19.5.2008, approvava il progetto preliminare del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU), redatto dal suddetto Raggruppamento di Professionisti, condiviso ed approvato dalla Conferenza di Servizi ex art. 34 del D.lgs n. 267/2000;
- con la citata Deliberazione veniva altresì dato mandato al Responsabile del Procedimento Dott.ssa Maria Grazia Ferreri di dare corso alla progettazione definitiva, con le prescrizioni riportate nella medesima delibera, affinché lo stesso progetto venisse poi approvato nell'ambito dell'Accordo di Programma;
- a seguito di validazione, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i., effettuata con rapporto di ispezione prot. n. 51331 del 20.10.2008 dell'A.T.I. ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A, la Giunta Regionale, con Deliberazione n. 40-11364 del 4.5.2009, approvava il progetto definitivo, redatto dall'incaricato Gruppo di progettazione, del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU), condiviso ed approvato dalla Conferenza di Servizi ex art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000;
- con la citata Deliberazione veniva altresì dato mandato al Responsabile del Procedimento di dare corso alla progettazione esecutiva, con le prescrizioni specificate e richiamate dalla delibera stessa, nonché di procedere successivamente all'assunzione degli atti e delle iniziative necessarie al fine di provvedere all'affidamento dei lavori riguardanti il Palazzo della Giunta e degli uffici regionali mediante locazione finanziaria di opere pubbliche di cui all'art. 160.bis del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

- con Deliberazione n. 1-12346 del 13.10.2009, la Giunta Regionale approvava lo schema di Accordo di Programma, da sottoscrivere con il Comune di Torino, RFI S.p.A. e F.S. Sistemi Urbani S.r.l., finalizzato alla realizzazione di un programma di interventi nella “zona urbana di trasformazione denominata ambito 12.32 AVIO – OVAL” (denominata “ZUT”) avente ad oggetto il Palazzo della Giunta e degli uffici regionali, i nuovi comparti edilizi e le opere infrastrutturali connesse, dando mandato al Responsabile del Procedimento e al Corresponsabile del Procedimento di provvedere al perfezionamento degli atti necessari alla sottoscrizione dell’Accordo di Programma stesso;

- con la medesima Delibera n. 1-12346 veniva previsto che le opere necessarie alla realizzazione del Palazzo degli uffici della Regione, per un ammontare a base d’asta pari a Euro 261.981.177,41 o.f.e. suscettibile di ribasso in sede di gara, fossero finanziate con il recupero degli affitti passivi, con la vendita dei diritti edificatori privati della ZUT facenti capo alla Regione Piemonte (pari a mq 96.537 di SLP) e con l’eventuale vendita di alcune proprietà immobiliari della Regione nonché che tali risorse formassero il canone nell’ambito della procedura della locazione finanziaria di opere pubbliche ai sensi dell’art. 160bis del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i. per un impegno finanziario ventennale a decorrere dall’anno 2014;

- a seguito di validazione, ai sensi dell’art. 112 del D.Lgs.vo n. 163/2006, effettuata con rapporto di ispezione prot. n. 45224 del 13.9.2009 dell’Associazione Temporanea ITALSOCOTEC S.p.a – SOCOTEC S.A, con Determinazione del “Settore Attività Negoziale e Contrattuale” n. 1163 del 23.10.2009 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio veniva approvato il progetto esecutivo del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali nonché delle opere di urbanizzazione, comprensive delle sistemazioni superficiali, delle opere di comprensorio e dei parcheggi pubblici e pertinenziali ammontante ad € 255.994.094,12, oltre oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza pari ad € 5.987.083,29 oltre IVA, e veniva indetta procedura aperta per la realizzazione dei lavori mediante locazione finanziaria di opera pubblica, ex art. 160 bis D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i., da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso di cui all’art. 82 del medesimo Decreto legislativo, con contestuale approvazione dei relativi atti di gara;

- con D.G.R. n. 1-1310 del 29.12.2010 la Giunta Regionale confermava la volontà di procedere alla *“realizzazione del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali nell’ambito della Zona Urbana di Trasformazione denominata “ambito 12.32 Avio-Oval” mediante locazione finanziaria di opere pubbliche ai sensi dell’art. 160.bis del D. Lgs.vo n. 163/2006, con conseguente adozione dei relativi atti da parte della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio”*;

- con Determinazione della suddetta Direzione n. 1355 del 30 dicembre 2010 l’appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali veniva aggiudicato in via definitiva all’A.T.I. mista COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnuovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA s.p.a. - KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. - Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A, avendo proposto, con riferimento all’importo dei lavori, il prezzo più basso quantificato in € 202.312.132,58, al netto degli oneri della sicurezza quantificati in Euro 5.987.083,29 e così per complessivi € 208.299.215,87 oltre IVA, e uno *spread* di 1,485 % oltre all’Euribor;

- con Atto rogito Notaio Andrea Ganelli di Torino Rep. n. 21961, Atti n. 14424 del 30.5.2011, registrato in data 23.6.2011 al n. 15995, serie 1T, la Regione Piemonte – Direzione Risorse Umane e Patrimonio – veniva costituito sull’area di proprietà (così come identificata nell’atto medesimo) apposito diritto di superficie, per la realizzazione dell’opera, in favore dell’A.T.I. finanziatrice costituita tra Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A.;
- in pari data 30.5.2011, con scrittura privata autenticata rep. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli di Torino, veniva stipulato fra l’A.T.I. finanziatrice (Concedente) e la Regione Piemonte (Utilizzatore) contratto, cui il contratto di concessione del diritto di superficie è direttamente collegato, disciplinante i termini e le modalità della locazione finanziaria del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente;
- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria la sopra citata A.T.I. finanziatrice, con scrittura privata autenticata Notaio Andrea Ganelli di Torino, repertorio n. 21963/14426 del 30.5.2011, conferiva mandato con rappresentanza alla Regione Piemonte per la stipula del contratto di appalto con l’A.T.I realizzatrice dell’opera nonché, fra l’altro, per la sottoscrizione dei contratti strumentali e/o necessari per l’adempimento del Mandato e il completamento dell’opera quali, a mero titolo esemplificativo, quelli relativi ai monitoraggi ambientali, alla bonifica bellica, allo spostamento dei sottoservizi etc.;
- in attuazione del suddetto mandato, in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T, veniva stipulato contratto di appalto tra la Regione Piemonte (Committente) e COOPSETTE società cooperativa, Capogruppo Mandataria dell’ATI Costruttrice (Appaltatore) COOPSETTE (con sede in Castelnovo di Sotto – Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA S.p.A. - KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. di seguito (l’Appaltatore) costituita per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente;
- Con DGR n. 22-2268 del 27 giugno 2011 ad oggetto “*Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione. Istituzione struttura temporanea ex art. 12 l.r. 23/08. Recepimento verbale di concertazione sottoscritto in data 23.5.11*” si è stabilito, tra l’altro, di:
 - *istituire, ai sensi dell’art. 12 della L.R. 23/2008 e dell’art. 2 del provvedimento di organizzazione di cui alla D.G.R. n. 10-9336 del 1° agosto 2008 e s.m.i, ed in considerazione delle motivazioni richiamate in premessa, una Struttura temporanea di livello dirigenziale, quale articolazione della Direzione “Risorse umane e Patrimonio”, denominata “Palazzo per uffici della Regione Piemonte – Fase di realizzazione”, come descritta nella Scheda progettuale allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;*
 - *di stabilire che con successivi provvedimenti del Direttore delle “Risorse umane e Patrimonio” verranno determinate le risorse umane, strumentali e finanziarie necessarie all’operatività della Struttura temporanea di livello dirigenziale;*
 - *prevedere che la Struttura temporanea di che trattasi potrà essere ulteriormente integrata con la partecipazione di personale di altre Direzioni regionali ovvero dipendente da altre pubbliche Amministrazioni, con specifica competenza in materia.*
- in data 21.07.2011 l’Ing. Carlo Savasta, funzionario della Direzione Risorse Umane e Patrimonio, nominato Direttore dei Lavori del suddetto appalto con Determinazione n. 569 del 21.7.2011 della medesima direzione, ha proceduto alla consegna parziale dei lavori onde permettere all’Appaltatore di predisporre quanto necessario al fine della perfetta installazione del cantiere e di

eseguire accertamenti di misura, tracciamenti e ricognizioni e tutte le opere ed azioni propedeutiche all'effettivo inizio dei lavori;

- con D.G.R. n. n. 20-2534 del 30.8.2011 ad oggetto *“Art. 22 della l.r. 23/08: incarico di responsabile della struttura temporanea, di livello dirigenziale, per la gestione del progetto “Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione”, incardinata nella direzione DB0700 Risorse umane e patrimonio, all'arch. Luigi ROBINO”*, a far tempo dal 31 agosto 2011, vennero individuate nel dirigente regionale arch. Luigi ROBINO il responsabile della struttura dirigenziale succitata nonché Responsabile del procedimento di cui all'art. 9 del D.P.R. 207/2010;

- in data 30.11.2011 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori;

- Con Determinazione Dirigenziale della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1 del 03.01.2012 ad oggetto *“Funzionamento della Struttura dirigenziale ST0701: individuazione del primo contingente di personale”*, l'Amministrazione, vista la rilevanza e l'unicità dell'opera, nonché la vastità dell'area nella quale è prevista la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte ed opere infrastrutturali connesse, ha ritenuto opportuno, sia a livello qualitativo sia a livello economico, di avvalersi di risorse umane con le adeguate capacità, professionalità ed esperienza, all'interno dell'Amministrazione stessa e, in ottemperanza ai dettami dell'art. 90 e segg. del D. Lgs.vo 163/2006 e s.m.i., *“dagli organismi di altre pubbliche amministrazioni di cui le singole stazioni appaltanti possono avvalersi per legge”*, individuando un primo contingente di personale regionale deputato a collaborare con la Struttura ST0701 per le attività, tecniche ed amministrative, della fase di realizzazione della sede unica regionale e demandando a successivo, specifico provvedimento, la definizione di criteri e limiti massimi per le attività di cui all'art. 92 del D. Lgs.vo 163/2006 e s.m.i.

- con Determinazioni n. 1000 del 28.11.2012 e n. 1038 del 30.11.2012 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio si è provveduto a formalizzare l'integrazione del primo contingente individuato con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale n. 1 del 3.1.2012 di ulteriori risorse umane destinate al funzionamento della Struttura;

Vista la Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1001 - Struttura Temporanea ST0701 - del 28.11.2012 con la quale, relativamente all'appalto suddetto, si è provveduto tra l'altro:

- a dare atto che, relativamente all'appalto di che trattasi, si procederà, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento stesso, alla ripartizione dei compensi incentivanti a favore degli interessati dipendenti regionali e di altre Pubbliche Amministrazioni, così come previsti dall'art. 92, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e correlato Regolamento Regionale emanato al riguardo con D.G.R. n. 11-3432 del 9.7.2001 e successive D.G.R. n. 47-4585 del 26.11.2001, n. 100-15104 del 17.3.2005 e n. 59-2391 del 22.07.2011, mediante separati provvedimenti autorizzativi di ripartizione, da adottarsi con cadenza annuale, per un totale di quattro quote, in considerazione della durata contrattuale dei lavori pari a 1062 gg. e del successivo periodo previsto dal C.S.A. di 365 gg. utile all'emissione del certificato di collaudo dell'opera, fatte salve spettanze rapportate ad eventuali perizie suppletive e di variante oggetto di specifica approvazione da parte della Stazione Appaltante nel corso dei lavori;

- ad autorizzare, nel rispetto delle modalità e dei limiti percentuali fissati dalla sopra richiamata regolamentazione regionale, la ripartizione dell'incentivo connesso alle attività disciplinate dall'art. 92, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., svolte da dipendenti regionali e di altre Pubbliche Amministrazioni, nel periodo luglio 2011 - luglio 2012 e anni precedenti;

Vista la Determinazione n. 70 del 08.11.2013 con la quale si è provveduto alla ripartizione dell'incentivo connesso alle attività espletate da dipendenti regionali e di altre Pubbliche

Amministrazioni, nel periodo agosto 2012 - luglio 2013, nonché relativamente alle spettanze connesse alla perizia suppletiva e di variante n. 1 approvata dalla Stazione Appaltante con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio - Struttura Temporanea ST0701 - n. 687 del 03.08.2012;

Vista la Determinazione n. 161 del 25.11.2014 con la quale si è provveduto alla ripartizione dell'incentivo connesso alle attività espletate da dipendenti regionali e di altra Pubblica Amministrazione, in periodi antecedenti l'entrata in vigore delle nuove disposizioni normative in materia di cui alla L. 11.8.2014 n. 114, con particolare riferimento al periodo agosto 2013 - luglio 2014, nonché relativamente alle spettanze connesse alle prestazioni di verifica progettuale e validazione connesse alla variante migliorativa approvata con Determinazione Dirigenziale n. 110 del 23.12.2013, ed alle prestazioni progettuali e di validazione connesse alla variante n. 2 (tecnologica) approvata con Determinazione Dirigenziale n. 116 del 01.08.2014;

Dato atto che:

- con D.G.R. n. 1 – 6481 dell'08.10.2013 la Giunta Regionale ha stabilito che le funzioni relative alle materie attribuite alla Struttura Temporanea di livello dirigenziale denominata "Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione" siano attribuite alla competenza della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale, con conseguente incardinamento di detta Struttura Temporanea in tale Direzione a far data dal 14.10.2013;
- con Determinazioni n. 75 del 25.11.2013 e n. 4 del 16.01.2015 della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale si è provveduto a formalizzare le ulteriori integrazioni del contingente di personale individuato con le sopra richiamate D.D. n. 1 del 3.1.2012, n. 1000 del 28.11.2012 e n. 1038 del 30.11.2012, di ulteriori risorse umane destinate al funzionamento della Struttura;
- con D.G.R. n. 28– 218 del 04.08.2014 la Giunta Regionale ha deliberato "di rinnovare all'Arch. Luigi Robino l'incarico di responsabile della Struttura STS102 "Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione", responsabile del procedimento, con effetto dal 31.08.2014;
- con Deliberazione n. 24-691 del 01.12.2014 la Giunta Regionale ha deliberato di affidare all'arch. Luigi ROBINO "*l'incarico di Direttore della Direzione regionale A18000 Opere pubbliche, difesa del suolo, montagna, foreste, protezione civile, trasporti e logistica*" con effetto dal 9 dicembre 2014, dando atto che "*conseguentemente e contestualmente, vengono meno assegnazioni ed incarichi conferiti all'arch. Robino per effetto della D.G.R. n. 28–218 del 4.8.2014 ed ogni altro da questa discendente*";
- con Deliberazione 28-695 dell'01.12.2014 la Giunta Regionale ha deliberato di attribuire con effetto dal 09.12.2014, all'Arch. Maria Luisa TABASSO l'incarico di Responsabile della struttura temporanea XTS102 "*Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto Palazzo per uffici della Regione Piemonte Fase di realizzazione e Responsabile del Procedimento*";
- in corso d'esecuzione dei lavori con Determinazioni Dirigenziali nn. 687/ST0701 del 03.08.2012, 110/STS102 del 23.12.2013 (di conferma della Determinazione n. 684 del 31.07.2012), 116/STS102 del 01.08.2014 e 164/STS102 del 28.11.2014 sono state approvate talune variazioni progettuali a seguito delle quali l'importo contrattuale d'appalto di cui alla scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427 del 30.05.2011, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T e successivo Atto di Sottomissione rep. n. 16946 del 06.09.2012, è stato conseguentemente rideterminato in € 202.630.251,57.= per lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,97%, oltre € 6.193.817,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € 208.824.068,76 oltre IVA, come da relativo quadro economico di spesa riportato nella Determinazione dirigenziale n. 164/STS102 del 28.11.2014;

- i lavori per la realizzazione del Palazzo della Giunta Regionale risultano essere in corso di svolgimento ed in stato di avanzata esecuzione, restando da realizzare meno del 20% dell'importo contrattualmente previsto;

Preso atto che con nota pervenuta in data 16.01.2015 ed acclarata in pari data al prot. n. 3130/XTS102, l'ing. Carlo Savasta ha rassegnato "con effetto immediato, le dimissioni da Direttore dei Lavori delle opere in epigrafe";

Richiamati gli artt. 130 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e art. 124 del D.P.R. 554/1999 (ora art. 148 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.) in ordine rispettivamente all'obbligo in capo alle stazioni appaltanti dell'istituzione dell'ufficio di direzione lavori "costituito da un direttore dei lavori ed eventualmente da assistenti", nonché alle responsabilità ed ai compiti in capo al direttore dei lavori di un'opera pubblica;

Dato atto che:

- si rende necessario procedere senza indugio alcuno alla nomina del Direttore dei Lavori per la realizzazione del Palazzo della Giunta Regionale.
- è opportuno, nella continuità delle attività per la realizzazione del Palazzo della Giunta Regionale, che il nuovo Direttore dei Lavori abbia le conoscenze necessarie a renderlo operativo prima che la discontinuità determinata dalle dimissioni dell'Ing. Carlo Savasta possa produrre effetti significativi all'avanzamento delle opere.
- presso la preposta Struttura XTS102 "Struttura temporanea per la Gestione del Progetto Palazzo per uffici della Regione Piemonte Fase di realizzazione" è stato accertato che fra i dipendenti regionali ad essa attribuiti sussiste la professionalità ricercata e che tale professionalità, è stata riconosciuta nelle capacità e nell'esperienza dell'Ing. Giuseppe Borgogno, attuale direttore operativo per le opere ingegneristiche e strutturali dell'intervento in argomento.
- il suddetto dipendente, interpellato in merito alla disponibilità ad effettuare le prestazioni in argomento, ha dato positivo riscontro anche in merito alla definizione della remunerazione mediante incentivo ai sensi dell'art. 93, comma 7 ter, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- secondo quanto risulta dai quadri economici d'appalto di cui alle Determinazioni dirigenziali n. 977/ST0701 del 23.11.2011 e n. 164/STS102 del 28.11.2014, fra le somme Somme a Disposizione impegnate (I. 13/2012) dall'Amministrazione Regionale sul capitolo 203450 sono riportate voci di spesa direttamente utilizzabili per le attività di direzione dei lavori del nuovo complesso amministrativo istituzionale regionale;

Ritenuto pertanto di individuare, d'intesa con l'Amministrazione, ai sensi degli artt. 130 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e 148 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'Ing. Giuseppe BORGOGNO quale nuovo Direttore dei Lavori dell'intervento;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 07.02.2013;

tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE REGIONALE

visti:

- il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554: Regolamento d'attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, 11 febbraio 1994 n. 109, e successive modificazioni.
- il D. Lgs.vo 12 aprile 2006, n. 163: codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE E 2004/18/CE, e successive modificazioni.
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207: Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs n. 163/2006 s.m.i.;
- visti altresì:
gli artt. 4 e 16 del D.lgs. 165/2001;
la L.R. n. 7/2001;
gli artt. 16, 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e s.m.i.;

determina

- di individuare, per le motivazioni in fatto e in diritto esposte in premessa, ai sensi degli artt. 130 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e 148 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., quale Direttore dei Lavori dell'appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16), in corso di esecuzione nell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato “Zona Urbana di Trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL”, l'Ing. Giuseppe BORGOGNO, funzionario tecnico della Struttura temporanea XTS102 “Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto Palazzo per uffici della Regione Piemonte Fase di realizzazione” della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale;
- di dare atto che l'entità complessiva del conferimento e la modalità di remunerazione per l'attività di Direttore Lavori dell'opera, sarà determinata con riferimento all'art. 93, commi 7, 7-bis, 7-ter, 7-quinquies, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., ed al “Regolamento per la ripartizione degli incentivi per attività di progettazione e di pianificazione”, approvato con D.G.R. n. 11-3432 del 9 luglio 2001 e s.m.i., fatta salva qualsivoglia ridefinizione di criteri e limiti massimi per le attività oggetto di incentivazione, eventualmente derivanti dall'adozione da parte dell'Amministrazione Regionale di nuovo regolamento in applicazione alle disposizioni di cui alla Legge 114/2014 (G.U. n. 190 del 18 agosto 2014);
- di dare atto che il presente provvedimento dirigenziale non comporta, a carico dell'Amministrazione Regionale, spese superiori rispetto a quelle quantificabili per la remunerazione lorda dell'attività interna di direzione dei lavori, nell'ambito delle somme a disposizione impegnate dall'Amministrazione Regionale sul capitolo 203450 (I. 13/2012) del quadro economico di spesa dei lavori cui afferisce, di cui alle Determinazioni dirigenziali n. 977/ST0701 del 23.11.2011 e n. 164/STS102 del 28.11.2014;
- di dare atto che l'affidamento dell'incarico di che trattasi è stato espressamente accettato dal medesimo dipendente regionale ai termini e alle condizioni complessivamente sopra richiamate, ivi compresa l'accettazione delle condizioni economiche innanzi precisate;
- di dare decorrenza immediata al conferimento disposto con il presente provvedimento;
- di disporre che i contenuti del presente provvedimento vengano comunicati al dipendente Ing. Giuseppe BORGOGNO;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Maria Luisa TABASSO;

La presente Determinazione dirigenziale sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente non è soggetta alla pubblicazione di cui al D.Lgs. 33/2013 in quanto riguardante attività svolte da dipendenti della P.A. compensate ex art. 93, comma 7-ter del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott. Luciano CONTERNO