

Codice A1507A

D.D. 21 settembre 2015, n. 738

**Quadrifoglio Societa' Cooperativa autorizzazione alla cessione in proprieta' ai soci assegnatari del patrimonio realizzato nel Comune di Acqui Terme Via Santa Caterina - Codice intervento 6F/045. Art.17 L.R. 11 Luglio 2011 n. 10.**

(omissis)  
IL DIRIGENTE  
(omissis)  
*determina*

- di autorizzare la cooperativa “Quadrifoglio Società Cooperativa” a cedere in proprietà individuale ai soci che ne hanno già ottenuto l’assegnazione in uso e godimento gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel comune di Comune di Acqui Terme - Via Santa Caterina - Codice n. 6F/045 CUP J11D96000040002 .

L’autorizzazione alla cessione in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l’assegnazione in uso e godimento, è riferita ai complessivi n. 7 alloggi pari mq. 705,50. L’autorizzazione ha decorrenza immediata e validità fino ad un successivo provvedimento di modifica o revoca del medesimo;

- di stabilire che la cooperativa “Quadrifoglio Società Cooperativa” proceda alla cessione in proprietà ai soci assegnatari dei n. 7 alloggi pari mq. 705,50, restituendo i contributi indicati nell’elenco allegato alla nota prot. n. 36256/A1507A del 09.09.2015 (Classif. 11.130.50), esclusivamente entro il 31.12.2015.

Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione degli avvenuti versamenti e dell’art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall’art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l’attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Acqui Terme per la verifica ed il controllo sull’applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;

- alla Regione Piemonte - Direzione Coesione Sociale - Settore Edilizia Sociale – Via Lagrange n. 24 10124 Torino.

I versamenti intestati alla Tesoreria della Regione Piemonte - P.zza Castello, 165 – TORINO, devono essere effettuati :

- con bonifico bancario presso UNICREDIT BANCA - Via Garibaldi, 2 – 10122 TORINO sul c/c/b 40777516, codice ABI 02008, CAB 01044, Codice CIN V, IBAN IT94V0200801044000040777516;

- di stabilire che - successivamente alla data del 31.12.2015 - la cooperativa “Quadrifoglio Società Cooperativa”, per procedere alla stipula degli atti di cessione nei confronti dei soci assegnatari, deve inoltrare regolare richiesta alla Regione Piemonte di aggiornamento degli importi da restituire;

- di stabilire che la percentuale d’inventuto, conseguente all’assegnazione in proprietà dei n. 7 alloggi pari mq. 705,50 viene stabilita - dalla Regione Piemonte - dopo l’incasso degli importi restituiti;

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell’art. 23, comma 1, lettera a) del d.lgs n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Responsabile del Settore  
Arch. Patrizia Vernoni

VISTO DI CONTROLLO  
Il Direttore Regionale  
Dr. Gianfranco Bordone