

Codice A18110

D.D. 17 luglio 2015, n. 1698

Demanio Idrico fluviale. Concessione per occupazione di area demaniale costituente pertinenza idraulica del torrente San Giovanni fg. N.C.T. N. 51 del Comune di Verbania (VB). Istanza: Azienda Agricola Berna Armando.

Vista:

la domanda presentata in data 25.11.2014 dal Sig. Berna Armando, titolare di impresa individuale agricola, per il rilascio della concessione demaniale per l'occupazione di mq. 1790= di area demaniale costituente pertinenza idraulica del Torrente San Giovanni localizzata al NCT del Comune di Verbania (VB) al foglio n. 51 finalizzata ad un uso agricolo dell'area, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

premesso che: - in data 22 maggio 2015 con determinazione n. 1208/A18110 l'Ufficio OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania ha rilasciato la concessione demaniale di cui all'allegato disciplinare repertorio N. 456/15 del 21.05.2015 a favore dell'Azienda Agricola Berna Armando per l'occupazione di mq. 930= di area demaniale costituente pertinenza idraulica del Torrente San Giovanni localizzata al NCT del Comune di Verbania (VB) al foglio n. 51 finalizzata ad un uso agricolo dell'area; - Il primo canone annuale per la concessione in oggetto veniva fissato in € 80= e il deposito cauzionale in € 160= - In fase di trasmissione della concessione si è riscontrata una discrepanza tra i mq. richiesti in concessione (1790) e i mq. (930) concessi dando così origine al calcolo del canone di un importo inferiore al dovuto e conseguentemente anche il calcolo del deposito cauzionale risulta errato; - a seguito di tale errore con nota prot. 32287/A18110 del 15.06.2015 è stato richiesto all'Azienda Agricola Berna Armando il versamento ad integrazione del canone demaniale ricalcolato in € 152= e del relativo deposito cauzionale che ne deriva di € 304= - in data 22.06.2015 il concessionario ha effettuato il versamento delle integrazioni richieste, € 72= per il canone ed € 144= per il deposito cauzionale, confermando così la consapevolezza della sua richiesta di concessione per mq. 1790.

- considerato che le pubblicazioni effettuate presso l'albo pretorio del Comune di Verbania e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte riportano l'esatta superficie (mq. 1790) richiesta in concessione e che nessuna domanda concorrente o opposizione è stata presentata, si ritiene di rettificare la suddetta concessione Rep. 456/15 del 21.05. 2015 e relativa determina di approvazione n. 1208/A18110 del 22.05.2015 solo nelle parti errate relative ai dati planimetrici e conseguentemente ai relativi valori degli oneri demaniali senza annullare la precedente e riapprovando con la presente determinazione;

- considerato che per effetto di quanto sopra detto la determinazione n. 1208/18110 del 22.05.2015, è da intendersi pertanto rettificata ogni qualvolta ricorra il richiamo a mq. 930 in mq. 1720, l'art. 4 del disciplinare di concessione allegato alla suddetta determina è da ritenersi modificato nella parte recitante " il primo canone è fissato nella misura di € 80" con " il primo canone è fissato nella misura di € 152" -, l'art. 5 del disciplinare è da ritenersi modificato nella parte recitante "il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a **due** annualità del canone, per un importo di €. 160" con "il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a **due** annualità del canone, per un importo di €. 304"

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 144,00(euro centoquarantaquattro/00) ad integrazione di quanto già versato a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone e di € 7,00 (euro settantadue/00) ad integrazione di quanto già versato a titolo di canone anticipato per l'anno 2015 relativi alla concessione di cui all'oggetto effettuati a mezzo bollettini postali in data 22.06.2015;

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della l.r. n.23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000

Vista la L.R. n. 9/2007;

Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011

Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
 - di dare atto che ai sensi ed effetti di quanto sopra premesso la determinazione n. . 1208/18110 del 22.5.2015, è da intendersi pertanto rettificata ogni qualvolta ricorra il richiamo a mq. 930 in mq. 1720, e che l'art. 4 del disciplinare di concessione allegato alla suddetta determina è da ritenersi modificato nella parte recitante “ il primo canone è fissato nella misura di € 80” con “ il primo canone è fissato nella misura di € 152” e che l'art 5 del disciplinare è da intendersi anch'esso modificato nella parte recitante “il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a **due** annualità del canone, per un importo di €. 160” con“il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a **due** annualità del canone, per un importo di €. 304” ;
 - di dare atto che a fronte di quanto rettificato al punto 2 del presente dispositivo le condizioni e gli obblighi generali e particolari che normano l'uso della concessione restano gli stessi della determinazione n. 1208/18110 del 22.5.2015 e relativo disciplinare di concessione rep. N. 456/15 del 21.05. 2015;
 - di stabilire che a fronte delle rettifiche metriche apportate il canone annuo è stabilito per l'anno 2015 in Euro 152/00 (centocinquantadue/00) e resta soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
 - di dare atto che l' importo integrativo di € 72,00 per canone demaniale 2015 anticipato effettuato con bollettino postale in data 22.06.2015 sarà introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2015;
 - di dare atto che l'importo integrativo di Euro 144,00 = effettuato con bollettino postale in data 22.06.2015 per deposito cauzionale sarà introitato sul cap. 64730 del bilancio 2015 e che per effetto di tale integrazione risulta essere complessivamente di € 403=;
 - di dare atto che copia della presente determinazione verrà notificata a mano al concessionario per il rispetto degli obblighi ed oneri conseguenti.
- “La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 nonché ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera A del D.lgs n. 33/2013”
- Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Dirigente
Giovanni Ercole