

Consiglio Regionale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Num. rep. A0302A/139/2015

Data: 24 settembre 2015

Direzione: A0302A

Contratto di locazione dell'immobile sito in via dell'Arcivescovado n. 14 Torino – proprietà dell'Arcidiocesi di Torino, adibito ad uffici del Consiglio regionale del Piemonte. Presa d'atto del rinnovo tacito del contratto di locazione. Impegno complessivo di spesa di € 113.273,49 o.f.c. sul cap. 12030 art. 1 Esercizi Finanziari 2015 e 2016.

(omissis)
DETERMINA

1. Di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, del rinnovo tacito del contratto rep. n. 1858/CR del 1/10/2009 stipulato in esecuzione della determinazione n. 0661/0365/DB0302 del 30/09/2009, con cui veniva assunto in locazione dalla ARCIDIOCESI di TORINO, l'immobile sito in Torino – via Arcivescovado n. 14, ai sensi dell'art. 27 della L. n. 392 del 27/07/1978 e dell'art. 2 del contratto succitato per un periodo di anni 6 e precisamente dal 1 ottobre 2015 al 30 settembre 2021.
2. Di provvedere alla disdetta del contratto di locazione e alla relativa consegna dell'immobile locato entro il 30 settembre 2016, in relazione all'ultimazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di proprietà del Consiglio regionale di via dell'Arsenale n.12 angolo via Alfieri n.13 Torino.
3. Di impegnare, a favore dell' ARCIDIOCESI di TORINO quale proprietaria dell'immobile condotto in locazione dal Consiglio regionale del Piemonte, per il pagamento dei canoni di locazione e degli oneri accessori per il IV trimestre 2015 e il I, II e III trimestre 2016, la somma complessiva di €113.273,49 I.V.A. esente, imputandola come segue:
 - a) € 29.207,07 - sul cap. 12030 - art 1 del Bilancio di previsione del Consiglio regionale del Piemonte – Esercizio Finanziario anno 2015;
 - b) € 84.066,42 - sul cap. 12030 - art 1 del Bilancio di previsione del Consiglio regionale del Piemonte Esercizio Finanziario anno 2016.
4. Di dare atto che, i contratti di locazione di immobili non sono soggetti agli obblighi della tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

Il Direttore
Silvia Bertini