

Codice A15010

D.D. 18 giugno 2015, n. 474

**Contributi L.R. 17 maggio 1976 n. 28 e s.m.i, ad integrazione delle LL.RR. 16/97 e 31/99. Spesa complessiva di Euro 99.023,60. Impegno sul capitolo n. 271533 del bilancio regionale 2015 a favore delle ATC di Cuneo, Novara e Torino. (Assegnazione n. 100441).**

Premesso che:

- con le leggi regionali n. 59/96, n. 16/97 e n. 31/99 sono state approvate le schede di edilizia residenziale agevolata che prevedono l'erogazione di anticipazioni finanziarie a favore di Comuni e loro Consorzi per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale a cura degli stessi Comuni o loro Consorzi, Agenzie territoriali per la casa del Piemonte, Cooperative Edilizie a proprietà indivisa o divisa e loro Consorzi, Imprese di Costruzione e Cooperative di Produzione e Lavoro e loro Consorzi;

- i soggetti attuatori ammessi alle anticipazioni finanziarie di cui alle leggi regionali sopra citate sono stati individuati mediante:

- deliberazione della Giunta Regionale n. 97-15370 del 16/12/1996 modificata dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 219-15620 del 23/12/1996
- Determina Dirigenziale n. 113 del 02/07/1998 modificata con la D.D. n. 40 del 23/03/1999;
- DGR n. 14 - 1635 del 11/12/2000 e la DGR n. 42 - 8013 del 16/12/2002;

- le anticipazioni finanziarie potranno essere integrate con mutui ordinari, da stipularsi con gli Istituti di credito, così come previsto dall'art. 4bis della L.R. 28/76 s.m.i., per gli alloggi realizzati da cooperative a proprietà indivisa, A.T.C. e Comuni;

- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97,- schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo;

- con circolare del Presidente della Giunta Regionale n° 15 del 1.12.1998, al fine di rendere esplicite le modificazioni apportate con la L.R. 16/97 agli artt. 4-4bis della L.R. 28/76 è stato predisposto un testo comprensivo delle modifiche introdotte con la citata L.R. 16/97;

- i mutui sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti mutuanti in base ai provvedimenti regionali di ammissione a finanziamento.

Visto che:

- tutte le Agenzie territoriali per la casa, elencate nell'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la prima semestralità 2015", che costituisce parte integrante della presente determinazione, sono

in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 1 della Legge Regionale 17.5.1976 n° 28 s.m.i. ed hanno presentato nei termini di legge per gli interventi elencati nella medesima tabella, i documenti previsti dall'art. 8 della stessa Legge Regionale;

- in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi di cui all'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la prima semestralità 2015", che costituisce parte integrante della presente determinazione;

- per contenere l'aggravio a carico dei mutuatari nella misura di cui alla L.R. 28/76 s.m.i., per la prima semestralità del 2015, la Regione Piemonte è chiamata ad integrare i contratti di mutuo di cui gli atti di erogazione e quietanza indicati nell'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la prima semestralità 2015", che costituisce parte integrante della presente determinazione, con un contributo che ammonta a Euro 99.023,60;

- la L.R. n. 9 del 14.05.2015 "Legge finanziaria per l'anno 2015" approva la legge finanziaria per l'anno 2015;

- la L.R. n 10 del 15.05.2015 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017"approva il bilancio regionale per l'anno finanziario 2015;

- la D.G.R. n. 28 – 1447 del 18.05.2015 – Legge regionale 15 Maggio 2015 n. 10 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017" provvede alla ripartizione delle Unità previsionali di base in capitoli, ai fini della gestione;

- la D.G.R. n. 1 – 1450 del 25.05.2015 – Legge regionale 15 Maggio 2015 n. 10 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017 " Parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2015 e bilancio pluriennale 2015 – 2017 " e s.m.i., provvede ad assegnare le risorse;

- la somma sopraccitata, pari a complessivi €. 99.023,60 e dettagliata nell'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la prima semestralità 2015", che costituisce parte integrante della presente determinazione, risulta disponibile sul cap. 271533 del bilancio regionale 2015 (Assegnazione n. 100441);

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE**

visto il D.Lgs n.165/2001;

visto l' art. 17 della L.R. 23/2008;

visto il D.Lgs n. 118/2011;

vista la L.R. n. 9 del 14.05.2015 "Legge finanziaria per l'anno 2015";

vista la L.R. n 10 del 15.05.2015 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017";

vista la D.G.R. n. 28 – 1447 del 18.05.2015 – Legge regionale 15 Maggio 2015 n. 10 “Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017”;

vista la D.G.R. n. 1 – 1450 del 25.05.2015 – Legge regionale 15 Maggio 2015 n. 10 “Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017 “ Parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2015 e bilancio pluriennale 2015 – 2017 “ e s.m.i.;

vista la nota prot. 27333/A15000 del 08.06.2015 con la quale il Direttore della Direzione Coesione Sociale, ai sensi dell’ art. 18 della L. R . n. 23/2008, dispone l’assegnazione parziale delle risorse finanziarie disponibili sui capitoli del Bilancio 2015 al Dirigente responsabile del Settore;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

*determina*

- di impegnare l’importo di €. 99.023,60 sul capitolo del bilancio regionale 2015 n. 271533 (Assegnazione n. 100441), quale quota a carico della Regione Piemonte, per l’integrazione dei contratti di mutuo relativi ai contributi integrativi L.R. 28/76 e s.m.i ad integrazione delle LL.RR., 16/97 e 31/99, relativa al primo semestre 2015 a favore delle Agenzie Territoriali per la casa del Piemonte di Cuneo, Novara e Torino come indicato nell’Allegato “Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la prima semestralità 2015”, che costituisce parte integrante della presente determinazione;

- di liquidare sul capitolo del bilancio regionale 2015 n. 271533 (Assegnazione n. 100441) la somma complessiva di €. 99.023,60, secondo la ripartizione indicata nell’Allegato “Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la prima semestralità 2015”, che costituisce parte integrante della presente determinazione.

Il Responsabile del procedimento è l’Arch. Giuseppina Franzo.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della l.r. 22/2010, nonché ai sensi dell’art. 26, comma 2, del d.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell’ente, nella sezione Amministrazione trasparente”.

Il Responsabile del Settore  
Giuseppina Franzo

Visto il Direttore  
Gianfranco Bordone

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto:

Contributi L.R. 17 Maggio 1976 n. 28 e s.m.i ad integrazione delle LL.RR. 16/97 e 31/99. Spesa complessiva di € 99.023,60.

Impegno sul cap. 271533 (Assegnazione n. 100441) del bilancio regionale 2015 a favore delle ATC di Cuneo, Novara e Torino.

"Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la prima semestralità 2015",							
Codice Inter.	Biennio	Località	Operatore	Mod. Pag.	Partita Iva	Contributo Regionale	Scadenza
56 \ A	7 / F	CUNEO	ATC CUNEO	6	00180300048	14.698,62	1° sem. 2015
56 \ B	7 / F	CUNEO	ATC CUNEO	6	00180300048	11.426,56	1° sem. 2015
1 \ 089	9 / F	OLEGGIO	ATC NOVARA	6	00120490032	12.695,56	1° sem. 2015
1 \ 220	9 / F	VILLADOSSOLA	ATC NOVARA	6	00120490032	7.458,43	1° sem. 2015
1 \ 106	9 / F	MONCALIERI	ATC TORINO	6	00499000016	35.749,17	1° sem. 2015
1 \ 107	9 / F	RIVOLI	ATC TORINO	6	00499000016	16.995,26	1° sem. 2015
Importo complessivo						99.023,60	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E  
ATTUAZIONE INTERVENTI DI EDILIZIA SOCIALE  
Arch. Giuseppina Franzo

Funzionario Referente  
Rag. Luciana Ribbeni