

Codice A15010

D.D. 18 giugno 2015, n. 472

Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della Legge 457/78 alle cooperative indivise. Spesa complessiva di Euro141.265,18. Impegno di spesa sul capitolo n. 271533 del bilancio regionale 2015 (Assegn. n. 100441).

Premesso che:

- la Regione Piemonte, al fine di agevolare la realizzazione di programmi edilizi, concede - ai sensi della L.R. 17.5.1976, n. 28 modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7, 14.4.1980 n. 21 e 10.4.1985 n. 30 - agevolazioni finanziarie a favore di cooperative edilizie a proprietà indivisa che risultano assegnatarie di uno dei finanziamenti statali di cui agli artt. 55 lett. c) e 72 della legge 22.10.1971 n. 865, art. 9 della legge 27.5.1975 n. 166, art. 6 della legge 16.10.1975 n. 492, artt. 1, primo comma, lett. b) e 38 della legge 5.8.1978 n. 457, art. 5/ter della legge 25.3.1982, n. 94 e fondi A.N.I.A.;

- tutti gli interventi edilizi risultano recepiti in uno dei programmi regionali di localizzazione degli interventi ammessi - con precedente deliberazione del Consiglio Regionale, già perfezionata a norma di legge, - ai finanziamenti disposti ai sensi della legge 5.8.1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97,- schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo;

- con circolare del Presidente della Giunta Regionale n° 15 del 1.12.1998, al fine di rendere esplicite le modificazioni apportate con la L.R. 16/97 agli artt. 4-4bis della L.R. 28/76 è stato predisposto un testo comprensivo delle modifiche introdotte con la citata L.R. 16/97;

- i mutui sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti mutuanti in base ai provvedimenti regionali di ammissione a finanziamento.

Visto che:

- tutte le Cooperative, elencate nell'allegato "Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2015" che costituisce parte integrante della presente determinazione, sono in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 1 della Legge Regionale 17.5.1976 n° 28 s.m.i. ed hanno presentato nei termini di legge per gli interventi elencati nella medesima tabella, i documenti previsti dall'art. 8 della stessa Legge Regionale;

- in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi di cui all'allegato nell'allegato "Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2015" che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- la Regione Piemonte, per contenere l'aggravio a carico dei mutuatari nella misura di cui art. 4bis della L.R. 28/76 s.m.i., per la prima semestralità del 2015 integra i contratti di mutuo relativi agli interventi realizzati dalle cooperative indivise elencate nell'allegato "Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2015" che costituisce parte integrante della presente determinazione, con una quota pari a complessivi €. 141.265,18;
- il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012 recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli art. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" prevede, per le pubbliche amministrazioni, di procedere alle erogazioni sotto condizione risolutiva in caso di assenza dell'informazione antimafia, decorso il termine per il relativo rilascio;
- la L.R. n. 9 del 14.05.2015 "Legge finanziaria per l'anno 2015" approva la legge finanziaria per l'anno 2015;
- la L.R. n. 10 del 15.05.2015 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017" approva il bilancio regionale per l'anno finanziario 2015;
- la D.G.R. n. 28 – 1447 del 18.05.2015 – Legge regionale 15 Maggio 2015 n. 10 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017" provvede alla ripartizione delle Unità previsionali di base in capitoli, ai fini della gestione;
- la D.G.R. n. 1 – 1450 del 25.05.2015 – Legge regionale 15 Maggio 2015 n. 10 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017 " Parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2015 e bilancio pluriennale 2015 – 2017 " e s.m.i., provvede ad assegnare le risorse;
- la somma sopraccitata risulta disponibile sul cap. 271533 del bilancio regionale 2015 (Assegnazione n. 100441).

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visto il D.Lgs n.165/2001;

visto l' art. 17 della L.R. 23/2008;

visto il D.Lgs n. 118/2011;

visto il Dlgs n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal Dlgs n. 218 del 15.11.2012;

vista la L.R. n. 9 del 14.05.2015 “Legge finanziaria per l’anno 2015”;

vista la L.R. n 10 del 15.05.2015 “Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017”;

vista la D.G.R. n. 28 – 1447 del 18.05.2015 – Legge regionale 15 Maggio 2015 n. 10 “Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017”;

vista la D.G.R. n. 1 – 1450 del 25.05.2015 – Legge regionale 15 Maggio 2015 n. 10 “Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015 – 2017 “ Parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2015 e bilancio pluriennale 2015 – 2017 “ e s.m.i.;

vista la nota prot. 27333/A15000 del 08.06.2015 con la quale il Direttore della Direzione Coesione Sociale, ai sensi dell’art. 18 della L. R. n. 23/2008, dispone l’assegnazione parziale delle risorse finanziarie disponibili sui capitoli del Bilancio 2015 al Dirigente responsabile del Settore;

- in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

determina

- di impegnare l’importo di €. 141.265,18 sul capitolo del bilancio regionale 2015 n. 271533 (Assegnazione n. 100441), quale quota a carico della Regione Piemonte, per l’integrazione dei contratti di mutuo relativi ai contributi integrativi L.R. 28/76 e s.m.i ad integrazione della legge 457/78 riferita agli interventi realizzati dalle cooperative indivise elencate nell’Allegato “Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2015” che costituisce parte integrante della presente determinazione;

- di liquidare, nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 159 del 6.11.2011 e s.m.i, la somma complessiva di €. 141.265,18 secondo la ripartizione indicata nell’Allegato “Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2015” che costituisce parte integrante della presente determinazione.

Il Responsabile del procedimento è l’Arch. Giuseppina Franzo.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della l.r. 22/2010, nonché ai sensi dell’art. 26, comma 2, del d.lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell’ente, nella sezione Amministrazione trasparente”.

Il Responsabile del Settore
Giuseppina Franzo

Vistq: Il Direttore
I kphlcpeq"Dqtf qpg

.....Cngi cvq

Allegato alla determina avente per oggetto:

Contributi L.R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 alle Cooperative indivise. Spesa complessiva di € 141.265,18. Impegno di spesa sul cap. 271533 (Assegnazione n. 100441) del bilancio regionale 2015 a favore delle Cooperative indivise.

"Elenco contributi L. R. 28/76 ad integrazione della legge 457/78 da erogare alle Cooperative indivise quale quota della prima semestralità del 2015"							
Codice Interv.	Biennio	Località	Operatore	Cup	Partita Iva	Contributo Regionale	Mod. Pag.
1637	4 / 1	VALENZA	UNI - C.A.P.I.	J66J98000010002	00385040068	26.357,28	3
2776	7	ASTI	IN.COOP.CASA A R.L.	J31D95000000002	00774180053	8.110,59	1
2766	7	PINEROLO	NIZZA	J11D95000030002	06167750014	9.637,27	2
2777	7	ASTI	UNI - C.A.P.I.	J31D95000010002	00385040068	8.164,54	3
2780	7	CASALE MONFERRATO	UNI - C.A.P.I.	J31D95000030002	00385040068	4.591,89	3
2761	7	CALUSO	UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE	J11D95000000002	01962160014	526,56	1
2760	7	CHIVASSO	UNITA' OPERAIA ALTO CANAVESE	J91D95000000002	01962160014	7.493,27	1
2375	7 / 6	COLLEGNO	GIUSEPPE DI VITTORIO	J81D95000020002	01796560017	12.518,49	1
2373	7 / 6	ORBASSANO	GIUSEPPE DI VITTORIO	J81D95000010002	01796560017	17.199,43	1
2370	7 / 6	TORINO	GIUSEPPE DI VITTORIO	J11D95000060002	01796560017	5.047,08	1
2380	7 / 6	TORINO	GIUSEPPE DI VITTORIO	J81D95000020002	01796560017	2.630,71	1
2372	7 / 6	TORINO	MUTUO SOCCORSO VIGILI DELFUOCO	J11D95000070002	04531340018	26.593,84	3
2382	7 / 6	SAN MAURO TORINESE	SAN GIOVANNI 92	J51D95000010002	06272910016	12.394,23	4
Importo complessivo da erogare						141.265,18	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE
INTERVENTI DI EDILIZIA SOCIALE
Arch. Giuseppina Franzo

Funzionario Referente
Rag. Luciana Ribbeni