

Codice A1507A

D.D. 11 agosto 2015, n. 662

Legge n. 21/2001 - Programmi innovativi in ambito urbano denominati "Contratti di Q.re II"- Comune di Casale M. (AL) - P.I. (Programma d'intervento) n. 1302. Liquidazione all'ATC - Piemonte Sud del primo 35% del finanziamento sul cap. 257121 per E. 132.671,59 e sul cap. 257261 per E. 122.500,00, per totali E. 255.171,59. Contributo concesso con DD.DD. n.ri 76 del 28/02/2008 e 587 del 18/11/2013".

La legge 8 febbraio 2001, n. 21, "Misure per ridurre il disagio abitativo ed interventi per aumentare l'offerta d'alloggi in locazione", ha promosso un programma innovativo, in ambito urbano, denominato "Contratti di Quartiere II", da realizzarsi in zone caratterizzate da diffuso degrado socio-ambientale ed edilizio.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 82 – 10248, del 1.08.2003 e n. 9 – 10517, del 29.9.2003 è stato approvato il bando di gara per la selezione dei programmi.

I fondi statali, pari al 65% del finanziamento destinato al programma "Contratti di Quartiere II" per la Regione Piemonte, ammontano ad euro 76.691.214,44, mentre il cofinanziamento regionale, pari al 35%, ammonta ad euro 41.295.269,32.

Con decreto del Vice Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. prot. P/390/04 del 21 ottobre 2004 é stata approvata la graduatoria delle proposte ritenute ammissibili e finanziabili fino alla capienza dei fondi disponibili.

In data 15 dicembre 2005, è stato sottoscritto dalla Regione Piemonte e dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, l'Accordo di Programma Quadro per la realizzazione degli interventi nel settore dell'edilizia residenziale ed annesso urbanizzazioni nell'ambito del programma innovativo denominato "Contratti di Quartiere II".

In data 30 marzo 2007 la Regione Piemonte ha firmato con il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e con i 17 comuni beneficiari dei finanziamenti i Protocolli d'intesa e le Convenzioni previsti dagli articoli 7 e 8 del citato Accordo di Programma Quadro.

Ai sensi dell'art. 3 del Protocollo d'intesa, i comuni interessati si sono impegnati a redigere e ad approvare, entro 150 giorni dalla sottoscrizione dei medesimi, i progetti esecutivi degli interventi e delle opere pubbliche oggetto di finanziamento e ad iniziare i lavori, di almeno un intervento, entro il 30 marzo 2008.

L'art. 8 del Protocollo d'intesa, prevede che gli importi relativi al finanziamento pubblico, ad esclusione di quelli destinati al programma di sperimentazione, siano erogati, successivamente all'accreditamento delle risorse statali alla Regione Piemonte, al comune o al soggetto attuatore, in analogia alle procedure previste dalla deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298, del 19.2.2007, ad oggetto: "Edilizia residenziale pubblica. "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" approvato con D.C.R. n. 93-43238 del 20.12.2006. Programmazione del primo biennio d'intervento".

In analogia a tale procedura, con deliberazione della Giunta regionale n. 9 – 7662, del 03.12.2007, è stato stabilito che anche l'erogazione dei contributi ai comuni per la realizzazione

delle opere di urbanizzazione avvenisse con le modalità previste dalla richiamata D.G.R. n. 10 - 5298 per gli interventi di edilizia sovvenzionata.

Ai sensi delle sopracitate deliberazioni della Giunta regionale i contributi assegnati per gli interventi di edilizia residenziale pubblica e per le opere di urbanizzazione sono erogati agli enti attuatori degli interventi secondo la seguente modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio dei lavori;
- 35% del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento a fine lavori.

Per l'edilizia sovvenzionata e per le opere di urbanizzazione l'erogazione del primo 35% del contributo avviene in due soluzioni: il primo 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento, il restante 20% all'inizio lavori.

Con nota del 31/10/2007 il Ministero delle Infrastrutture ha comunicato l'autorizzazione al trasferimento delle risorse statali alla Regione Piemonte.

Con Determinazione Dirigenziale n. 76 , del 28/02/2008, si è preso atto dell'ammissione a finanziamento dei Programmi relativi ai Comuni di Asti, Avigliana (TO), Beinasco (TO), Biella, Borgaro Torinese (TO), Casale Monferrato (AL), Chivasso (TO), Cuneo, Moncalieri (TO), Novi Ligure (AL), Novara, Orbassano (TO), Settimo Torinese (TO), Torino, Venaria Reale (TO).

Con nota 10035 del 07/03/2008 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione contributi.

Con DD.DD. n.ri 591 del 19.11.2013 e 698 del 04.12.2014 sono state impegnate , tra le altre , le somme a favore delle A.T.C.

Con atto aggiuntivo al protocollo d'intesa 30/03/2007 per la realizzazione degli interventi sperimentali nel settore dell'edilizia residenziale ed annesse urbanizzazioni da realizzare nell'ambito del programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II" ricadente nel Comune di Casale Monferrato, sottoscritto il 21/5/2013 tra il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, la Regione Piemonte, il Comune di Casale e l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Alessandria, si è provveduto a rimodulare il programma.

Con D.D. n. 587 del 18/11/2013 è stato preso atto della rimodulazione del programma presentato dal Comune di Casale M.to ed ammesso a finanziamento con D.D. n. 76 del 28/02/2008.

Considerato che il milione di €, di cui alla L. 21/2001, è parte di un finanziamento di €. 2.560.000,00, di cui €. 1.400.000,00, proveniente dalle disponibilità finanziarie dell'ambito provinciale di Alessandria di cui alla L. 179/92, DGR n. 5-3480 del 27/02/2012, (Programma di accantonamento PP.II. n.ri 1203 e 3018) e €. 160.000,00 dai fondi della L. 560/93.

Con nota n. 1042/15 (ns. prot. n. 33424 del 30/07/2015) l'ATC del Piemonte Sud , sede di Alessandria, ha inviato la richiesta di liquidazione del primo 35% del finanziamento attribuito al P.I. n. 1302, ubicato nel comune di Casale M.to (nuova costruzione), allegando il QTE di progetto , l'attestato di inizio lavori e i relativi atti amministrativi di approvazione.

Con comunicazione regionale Prot. n. 27333/A 15000 dell'08/06/2015, sono state fornite precisazioni in merito all'assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2015.

Con L.R. n. 9 del 14/05/2015 è stata approvata la “Legge Finanziaria per l’anno 2015”.

Con L.R. n. 10 del 15/05/2015 è stato approvato il Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015/2017.

Con DGR n. 28 –1447 del 18 /05/2015 “ L.R. n. 10 del 15/05/2015 - Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015/2017 “ si è provveduto alla ripartizione delle Unità previsionali di base in capitoli, ai fini della gestione.

Con DGR n. 1 –1450 del 25 /05/2015 “ L.R. n. 10 del 15/05/2015 - Bilancio di previsione per l’anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2015/2017 “ si è provveduto alla parziale assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2015 e bilancio pluriennale 2015/2017 e s.m.i..

Occorre procedere all’erogazione al beneficiario delle somme spettanti, secondo le modalità previste dalle D.G.R. 10 – 5298 del 19/02/2007 e DGR n. 9 –7662 del 03/12/2007.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto,

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto il D. Lgs. n.165/2001,
- visto il D.LGS. n. 118/2011
- visto l’art. 17, della L.R. n. 23/2008,
- vista la D.D. n. 76 del 28/02/2008,
- vista la D.D. n. 587 del 18/11/2013,
- vista la L.R. n. 9 del 14/05/2015,
- vista la L.R. n. 10 del 15/05/2015
- vista la DGR n. 28 –1447 del 18/05/2015,
- vista la DGR n. 1 –1450 del 25/05/2015,
- visto l’attestato di inizio lavori,
- visto il Qte di progetto,

determina

Risorse statali:

di liquidare all’ATC – Piemonte Sud, via Milano, 79 – 15121 AL - la somma di € 132.671,59 sul cap. 257121 – imp – 2981/13 - relativa al primo 35% del finanziamento attribuito al P.I. n. 1302.

Risorse regionali:

di liquidare all’ATC – Piemonte Sud, via Milano, 79 – 15121 AL , la somma di € 122.500,00 sul cap. 257261 – imp. n. 3108/14 - relativa al primo 35% del finanziamento attribuito al P.I. n. 1302.

Allegato A) è parte integrante e sostanziale di questa determinazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

Il Dirigente del Settore
Arch. Patrizia Vernoni

Allegato

allegato A) alla DD avente per oggetto:"Legge n. 21/2001, Programmi innovativi in ambito urbano denominati "Contratti di Quartiere II" - Comune di Casale M.to (AL) - Programma d'intervento (P.I.) n. 1302 - Liquidazione all'ATC - Piemonte Sud del primo 35% del finanziamento sul cap. 257121 per € 132.671,59 e sul cap 257261 per € 122.500,00, per un importo complessivo pari ad € 255.171,59. Contributo concesso con DD.DD. n.ri 76 del 28/02/2008 e 587 del 18/11/2013".

Comune di Casale M.to - AL

P.I.	Ente att.	Descrizione/ Ubicazione	Tipo inter.	Edilizia (S/A)	Finanz. Pubblico	Trasferimento statale ordinario	Cofinanziamento Regionale	Quota sperimentazione	Calcolo del primo 35% del finanziamento		Totale liquidato con il presente atto
									Fondi statali	Fondi regionali	
									E (E= B x 0,35)	F (F= C x 0,35)	
1302	ATC-AL	nuova costruzione	N1F	S	1.000.000,00	379.061,69	350.000,00	270.938,31	132.671,59	122.500,00	255.171,59
					1.000.000,00	379.061,69	350.000,00		132.671,59	122.500,00	255.171,59

Legenda:

Edilizia sovvenzionata: S

Edilizia agevolata : A