

Codice A11090

D.D. 3 giugno 2015, n. 294

**Pagamento alla Societa' FABRICA IMMOBILIARE SGR S.p.A. del conguaglio oneri accessori anno 2013 relativi alla sede regionale di Torino, Via Viotti n. 8. Spesa di Euro 7.161,67 o.f.c. (capitolo 143419/2015 - Assegnazione n. 100120 - I. n. 90/2015).**

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 113 del 2.3.2015 è stata autorizzata in favore della Società Fabrica Immobiliare SGR S.p.A (FONDO INARCASSA Re) la liquidazione della spesa di €6.618,73, di cui €1.193,54 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i., quale conguaglio oneri accessori per il periodo dall'01.01.2013 al 31.12.2013 relativi ad unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8, sede di uffici regionali, con i fondi del Capitolo 143419 del bilancio 2014 (Assegnazione n. 100177 – I n. 99/2014);

vista la nota del 3 aprile 2015 con la quale la Società Abaco Servizi, per conto della Società Fabrica Immobiliare SGR ha comunicato che a causa di un'anomalia del sistema gestionale l'importo in precedenza comunicato risulta essere errato rispetto al conguaglio 2013 approvato e che il nuovo importo quale conguaglio oneri accessori per il periodo dall'01.01.2013 al 31.12.2013 ammonta ad €5.870,22 oltre I.V.A.;

vista la fattura n. FV15/39 del 31.3.2015, pervenuta in data 17.04.2015, emessa dalla Società Fabrica Immobiliare SGR S.p.A. (FONDO INARCASSA Re) per il pagamento della sopra citata somma relativa al conguaglio anno 2013 degli oneri accessori inerenti i locali assunti in locazione siti in Torino, Via Viotti n. 8 adibiti a sede di uffici regionali;

visto l'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 23.12.2014, n. 190 – cosiddetta Legge di Stabilità 2015 - ai sensi del quale dal 1.1.2015 le pubbliche amministrazioni non debtrici di imposta debbono versare, con le modalità e nei termini stabiliti da apposito Decreto del Ministero Economia e Finanze, direttamente all'Erario l'IVA addebitata dai propri fornitori;

visto l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., così come modificato all'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 23.12.2014, n. 190 (Legge di stabilità per l'anno 2015), ai sensi del quale dal 1.1.2015 le pubbliche amministrazioni non debtrici di imposta devono versare, con le modalità e nei termini stabiliti da Decreto attuativo del Ministero Economia e Finanze, direttamente all'Erario l'IVA addebitata dai propri fornitori;

visto il Decreto del MEF del 23.1.2015;

vista la Circolare prot. n. 5594/A11020 del 5.2.2015 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Ragioneria che, tra le varie cose, chiarisce che, in attuazione della disciplina sopra richiamata, le disposizioni relative al nuovo meccanismo della scissione dell'imponibile dall'IVA (cosiddetto *split payment*) secondo il quale le pubbliche amministrazioni non debtrici di imposta devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori, si applicano alle operazioni fatturate dall'1.1.2015;

vista la Circolare n. 1/E del 9.2.2015 dell'Agazia delle Entrate avente ad oggetto "IVA. Ambito soggettivo di applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti – Articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 – Primi chiarimenti";

ritenuto, per le motivazioni in premessa esposte in ordine ai fatti sopravvenuti alla determinazione dirigenziale n. 113 del 2.3.2015, di autorizzare, a rettifica della medesima determinazione, la liquidazione della spesa di €7.161,67 o.f.c. relativa alla fattura n. FV15/39 del 31.3.2015 emessa dalla Soc. Fabrica Immobiliare SGR S.p.A (FONDO INARCASSA RE) corrente in Roma, Via Nazionale n. 87, (Codice Beneficiario n. 223524 - C.F./P.I. 07753061006), di cui €1.291,45 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i.;

vista la determinazione dirigenziale n. 501 del 10.9.2014 con la quale, tra le diverse cose, è stata finanziata la somma di €630.000,00 sul Cap. 143419 del bilancio 2015 – Assegnazione n. 100120 – Impegno n. 90, per i pagamenti relativi alle spese condominiali;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in ottemperanza alle disposizioni della circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.02.2013;

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 s.m.i.;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;  
vista la L.R. 7/2001 e s.m.i.;  
visto il D.Lgs n. 118/2011;  
vista la L.R. n. 9 del 14.5.2015;  
vista la L.R. n. 10 del 15.5.2015;  
vista la D.G.R. n. 1-1450 del 25.5.2015;

#### *determina*

- di autorizzare, per quanto in premessa esposto e a rettifica della determinazione dirigenziale n. 113 del 2.3.2015, la liquidazione della spesa di €7.161,67, di cui €1.291,45 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i., inerente la fattura n. FV15/17 del 29.01.2015 emessa dalla Società Fabrica Immobiliare SGR S.p.A (FONDO INARCASSA Re) corrente in Roma, Via Nazionale n. 87, (Beneficiario n. 223524 - C.F./P.I. 07753061006) quale conguaglio oneri accessori per il periodo dall'01.01.2013 al 31.12.2013 relative ad unità immobiliari site in Torino, Via Viotti n. 8, sede di uffici regionali, con i fondi del Capitolo 143419 del bilancio 2015 (Assegnazione n. 100120 – I. n. 90/2015).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

Il Dirigente del Settore  
Giorgio Lucco