

Codice A18010

D.D. 9 giugno 2015, n. 1336

**Parere su istanza di acquisto di area del demanio idrico ai sensi dell'articolo 5 bis del d.l. n. 143/2003 convertito con l. n. 212/2003 sita nel Comune di Trivero (BI), richiedente Ditta VITALE BARBERIS CANONICO spa.**

Premesso che

- con nota prot. n. 2015/4567/DR-TO del 14/04/2015 l'Agazia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta – Servizi Territoriali – Torino 3, ha richiesto alla Regione Piemonte parere in merito all'istanza presentata in data 06/08/2014, dalla Ditta VITALE BARBERIS CANONICO spa per l'acquisto di un'area appartenente al demanio idrico, sita nel Comune di Trivero (BI) al foglio 18 mappale 795 e al foglio 19 mappale 370;

- con D.G.R. n. 60-9156 del 7 luglio 2008 e D.G.R. n. 30-2231 del 22 giugno 2011 la Giunta regionale ha adottato le disposizioni e i criteri per l'espressione del parere unico regionale in merito alle procedure di sdemanializzazione e di vendita per sconfinamento di aree del demanio idrico, richiesto ai sensi degli accordi assunti in sede di Conferenza Stato-Regioni in data 20/06/2002 e 30/11/2006;

- le predette deliberazioni richiamano, in particolare, le valutazioni da effettuarsi ai sensi dell'art. 5 della legge n. 37/1994, il quale stabilisce che il rilascio delle concessioni nonché le variazioni all'uso dei beni del demanio idrico sono soggetti ad esplicito provvedimento amministrativo che ne assicuri la tutela del buon regime delle acque, dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni interessati e degli aspetti naturalistici e ambientali coinvolti dagli interventi realizzati, ed attribuiscono alle valutazioni idrauliche valore pregiudiziale rispetto alle altre che compongono il parere unico regionale, disponendo che non si proceda all'acquisizione degli ulteriori pareri in caso di parere idraulico negativo;

- in considerazione della specificità delle vendite per sconfinamento rispetto alle ordinarie procedure di sdemanializzazione, le citate deliberazioni prevedono un iter istruttorio semplificato per il rilascio del parere unico regionale, che comprende, per tali fattispecie, le valutazioni in linea idraulica e, per il caso in cui queste siano favorevoli, le ulteriori valutazioni circa l'equilibrio geostatico e geomorfologico delle aree interessate;

- nella nota prot. n. 30573/A18070 del 4/06/2015 il Settore decentrato Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Biella ha espresso, in merito all'istanza in oggetto, il seguente parere: "... - *effettuata un'ispezione attraverso i pozzetti posti lungo il percorso del vecchio tracciato del Rio Moglie si è potuto accertare la mancanza assoluta di deflusso di acqua, che scorre ormai totalmente nel nuovo tracciato, escludendo quindi la possibilità di riattivazione dei due tratti del corso d'acqua interessati dalla richiesta di acquisizione e la possibilità quindi che gli stessi assolvano a qualsiasi funzione idraulica; - che il nuovo tracciato del Rio Moglie assolve unicamente alla funzione di raccolta e scolo delle acque provenienti dalla viabilità provinciale a monte della proprietà VITALE BARBERIS CANONICO S.p.A e pertanto lo stesso Rio Moglie debba ritenersi corso d'acqua demaniale unicamente a valle dello sbocco dal tratto intubato. In considerazione di quanto si è potuto rilevare durante il sopralluogo e conformemente con quanto già espresso nella nota del 23 luglio 2013 prot. 50200/DB1409 che si allega in copia, inviata all'Agazia del Demanio, alla Ditta VITALE BARBERIS CANONICO S.p.A e al Comune di Trivero,*

*si ritiene di dover esprimere **PARERE POSITIVO** alla richiesta di sdemanializzazione presentata dalla ditta VITALE BARBERIS CANONICO S.p.A. Il suddetto parere è espresso anche nel rispetto della tutela dell'equilibrio geostatico e geomorfologico del terreno interessato, ai sensi dell'art. 5 della Legge 5 Gennaio 1994 n. 37. ..."*

- in relazione alle aree per le quali è stato espresso parere idraulico favorevole, il Settore decentrato OO.PP. e difesa assetto idrogeologico di Biella ha espresso parere favorevole in merito all'equilibrio geostatico e geomorfologico;

#### IL DIRIGENTE

viste le D.G.R. n. 60-9156 del 7 luglio 2008 e n. 30-2231 del 22 giugno 2011;

preso atto del parere citato in premessa;

#### *determina*

- di esprimere parere favorevole alla vendita dell'area demaniale censita al catasto del Comune di Trivero (BI) al foglio 18 mappale 795 e al foglio 19 mappale 370;

- di inviare all'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, Servizi Territoriali Torino 3, copia del parere citato in premessa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l. r. n. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni e al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto.

Il Responsabile del Settore  
Maria Gambino