

Comune di Caraglio (Cuneo)

Estratto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 16.7.2015 avente per oggetto “VARIANTE PARZIALE NR. 7 AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL’ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA L.R. 56/1977. PRESA ATTO OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.”

Estratto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 16.7.2015 avente per oggetto “VARIANTE PARZIALE NR. 7 AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL’ART. 17 COMMI 5 E 7 della L.R. 56/1977. PRESA ATTO OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.”

(omissis)
Il Consiglio Comunale
(omissis)
DELIBERA

- 1) di richiamare la sopra esposta premessa a fare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di prendere atto ed accogliere in parte, con le motivazioni contenute nell’allegato “Controdeduzioni alle osservazioni pervenute” facente parte della “ Relazione”, parte IV, (p. 43) tra gli elaborati di variante, i rilievi espressi con nota n. 2845 datata 01.04.2015 da parte del Ministero dei beni e delle attività culturali – Soprintendenza per i beni archeologici del Piemonte – pervenuta a mezzo posta elettronica certificata al Comune al n. 3768 di protocollo in data 01.04.2015 e con nota n. 193324 del 10/03/2015 da parte di ENEL Distribuzione SpA pervenuta a mezzo posta elettronica certificata al Comune al n. 2731 di protocollo in data 10.03.2015.

Successivamente

Il Consiglio Comunale
(omissis)
DELIBERA

1) di approvare in via definitiva, ai sensi dell’art. 17, commi 5 e 7 della LR 56/77 e s.m.i., il progetto della variante parziale N° 7 al P.R.G.C., redatto dagli architetti Arianna BARNABEI e Fabio GALLO dello Studio TAUTEMI in Cuneo Fr. S. Rocco Castagnaretta e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Norme di Attuazione e tabelle di zona
- tavola 3.1 – Assetto Generale – Tavola di sintesi - scala 1:5.000
- tavola 4.1 – Concentrico - scala 1:2.000
- tavola 4.2 – Concentrico - scala 1:2.000
- Verbale dell’Organo Tecnico Comunale

2) DI DARE ATTO che:

- date le modifiche di variante previste e la loro localizzazione non è risultato necessario produrre alcun elaborato atto a verificare la presenza dell’ urbanizzazione primaria così come non è risultata necessaria una diversa perimetrazione dei centri e/o nuclei abitati, ai sensi dell’ art. 81 della L.R. 56/1977, in assenza di nuove previsioni insediative ed in presenza di sole integrazioni e precisazioni prettamente di carattere normativo interessanti comunque ambiti già riconosciuti in piano ed edificati;
- gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;

- 3) DI DICHIARARE che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;
- 4) DI DARE ATTO che la variante in questione è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS e l'Organo Tecnico comunale, sulla base dei pareri pervenuti, ha ritenuto con verbale in data 3.2.2015 e secondo quanto in premesse precisato, che la stessa non debba essere sottoposta alla valutazione ambientale di cui agli artt. 11 e segg. del D.Lgs. 152/2006;
- 5) DI INCARICARE il Responsabile del procedimento, geom. Bruno Pellegrino, responsabile del Settore edilizia privata ed urbanistica dell'Area Tecnica- di dare pronta attuazione al presente provvedimento con la sua pubblicazione sul sito informatico istituzionale dell'Ente e sul Bollettino Ufficiale della Regione e la sua contestuale trasmissione, unitamente agli elaborati progettuali di variante, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Cuneo;
- 6) DI DARE ATTO che la presente variante di P.R.G.C. diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione di apposito avviso della sua avvenuta approvazione.

Caraglio, 24 luglio 2015

Il responsabile del Servizio, responsabile del procedimento
Bruno PELLEGRINO