

Codice A20040

D.D. 2 aprile 2015, n. 151

L.R. 24 gennaio 2000, n. 4 e s.m.i. "Interventi regionali per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo di territori turistici" - Piano annuale di attuazione 2006 - Comune di Chiusa di Pesio (CN) - Progetto: "Recupero dell'edificio Regia fabbrica di cristalli" - Istanza n. 4.06/314 - Approvazione Variante finale e proroga dei termini dei lavori a progetto scaduto.

Visto che con la D.D. n. 327 del 14.07.2008, ai sensi della L.R. 24 gennaio 2000, n. 4 e s.m.i - Piano di Attuazione 2006, sono state approvate le graduatorie dei progetti presentati e concessi i contributi utilizzando completamente lo stanziamento quantificato con la D.G.R. n.66 – 6591 del 07.07.2008 per il sostegno del medesimo “Piano”;

visto che con D.D. n. 592 del 26.09.2008, sono stati formalmente attribuiti i contributi in conto capitale concessi con la precedente D.D. n. 327 del 14.07.2008, e veniva concesso tra gli altri al Comune di Chiusa di Pesio (CN), un contributo in conto capitale complessivo di € 707.514,06 per la realizzazione del progetto in epigrafe, così suddiviso:

Costo Progetto	Costo Studio di Fattibilità
€ 1.166.599,59	€ 10.791,87
Spesa Ammissibile	Spesa Ammissibile
€ 1.166.599,59	€ 10.791,87
Contributo 60%	Contributo 70%
€ 699.959,75	€ 7.554,31

dato atto che il Comune di Chiusa di Pesio (CN), sottoscriveva apposito “atto” di accettazione del contributo e delle condizioni e prescrizioni previste dal “Piano annuale di attuazione 2006” nonché di quelle contenute nella D.D. n. 327 del 14.07.2008;

visto che in data 09.11.2012, con nota n. 6399 lo stesso Ente, beneficiario del contributo, ha richiesto l’approvazione di una variante, che riguarda la realizzazione del lotto 1 e delle opere indispensabili alla messa in funzione dell’albergo e al ripristino della facciata, la tinteggiatura completa dell’edificio e la realizzazione di tutti i serramenti esterni, e alcuni lavori su richiesta specifica della ASL , principalmente la realizzazione di un bagno in più a servizio del personale della cucina;

visto che in data 12/11/2014 con nota n° 6368 e in data 13/11/2014 con nota n° 6392 Il Comune di Chiusa di Pesio (CN), ha richiesto l’approvazione di una variante finale e la concessione di una proroga di fine lavori, richieste che, per un disguido di ufficio, non sono state presentate nei termini fissati;

dato atto che i lavori sarebbero dovuti terminare in data 30/09/2013, come da D.D. n. 296 del 06/06/2013, e sono terminati in data 19/11/2013 come comunicato dallo stesso ente con la nota n° 6368 del 12/11/2014;

dato atto che la variante proposta si è resa necessaria per una corretta valorizzazione dell’intervento di recupero dell’edificio per la realizzazione dell’albergo, in particolare è stato sistemato il cortile pertinenziale all’immobile e sono state apportate alcune migliorie, richieste dall’ASL competente, per perfezionare la fruibilità dei locali; nello specifico è stata realizzata la rampa disabili, gli

impianti termici delle camere per ricambio d'aria, le scalette di accesso all'albergo e alla centrale termica;

considerato che il progetto: "Recupero dell'edificio Regia fabbrica di cristalli", oggetto della richiesta di variante riveste una particolare rilevanza per il sostegno che offre alle attività turistico – ricettive della località;

considerato che la spesa complessiva ammessa a contributo con la precedente D.D. n. 327 del 14.07.2008 comprendeva il costo relativo alla redazione dello Studio di Fattibilità per € 7.554,31 il costo per la realizzazione del progetto unitario per € 1.166.599,59, complessivamente per € 1.177.391,46;

dato atto che il contributo concesso in conto capitale per € 707.514,06 è stato determinato nella misura del 60% della spesa sul progetto pari a € 699.959,75 e del 70% sullo Studio di Fattibilità pari a € 7.554,31;

visto che in data 3/3/2015 con nota prot. n°1275 il Comune di Chiusa di Pesio (CN) ha trasmesso il rendiconto delle spese effettivamente sostenute relativo all'intervento di recupero dell'edificio "Regia Fabbrica di Vetri e Cristalli", così suddiviso:

Costo Progetto	Costo Studio di Fattibilità
€ 1.162.024,70	€ 10.791,87
Spesa Ammissibile	Spesa Ammissibile
€ 1.162.024,70	€ 10.791,87
Contributo 60%	Contributo 70%
€ 697.214,82	€ 7.554,31

ritenuto pertanto di adeguare la spesa, relativamente al progetto unitario, di €. 1.166.599,59 inizialmente ammessa a contributo a quella di € 1.162.024,70 prevista per l'esecuzione del progetto variato, e di conseguenza ridurre il contributo da € 707.514,06 a € 704.769,13, comprensivo della quota riferita allo Studio di Fattibilità;

accertato che la variante proposta non risulta in contrasto con le finalità e gli obiettivi indicati dalla L.R. 24 gennaio 2000, n. 4 e s.m.i. "Interventi regionali per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo di territori turistici" – Piano annuale di attuazione 2006.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

vista la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e la Legge regionale n. 14/2014 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";

visto il D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" (e s.m.i.) (artt. 4 "Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità", 14 "Indirizzo politico-amministrativo" e 17 "Funzioni dei dirigenti");

visto la legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" (art. 17 "Attribuzioni dei dirigenti");

vista la legge statutaria n. 1 del 4 marzo 2005 “Statuto della Regione Piemonte”, Titolo VI (Organizzazione e personale), Capo I (Personale regionale), artt. 95 (Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità) e 96 (Ruolo organico del personale regionale);

vista la determinazione del Responsabile della Direzione Cultura Turismo e Sport n. 34 del 31/1/2011 “Provvedimento organizzativo della Direzione Cultura Turismo e Sport”;

vista la D.G.R. n. 17-258 del 28.08.2014 avente ad oggetto “Art. 22 della L.R. n. 23/08: attribuzione della responsabilità ad interim del Settore SC DB 1809 “Offerta Turistica – Interventi Comunitari in Materia Turistica”, della Direzione DB 1800, alla Dr.ssa Marzia Baracchino”;

visto il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

vista la circolare del Gabinetto della Presidenza prot. n. 6837/SB 01.00 del 5.07.2013 contenente prime indicazioni interpretative e operative per l’applicazione del sopra citato decreto legislativo;

vista la circolare del Settore Ragioneria prot. n. 1591/DB09.02 del 30.01.2013 e vista la circolare del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 7.02.2013;

vista la D.G.R. n. 2 – 13588 del 22.03.2010 di approvazione della “Convenzione Quadro per gli affidamenti diretti a Finpiemonte s.p.a.” ;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto

determina

di prendere atto e accogliere la variante finale proposta dal Comune di Chiusa di Pesio (CN) per l’esecuzione del Progetto finanziato ai sensi della L.R. 24/1/2000, n. 4 e s.m.i. "Interventi regionali per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo di territori turistici – paragrafo 1.8 lett. a) e b) del “Piano annuale di attuazione 2006”– Progetto: “Recupero dell’edificio Regia fabbrica di cristalli”- Istanza n. 4.06/314;

di accogliere l’istanza di proroga proposta dal Comune di Chiusa di Pesio (CN) per l’esecuzione del progetto medesimo;

di rideterminare, per effetto della variante in oggetto in € 1.162.024,70 la spesa da ammettere a contributo relativamente al progetto unitario;

di rideterminare, in considerazione della minore spesa ammessa, il contributo in conto capitale, pari al 60% più lo studio di fattibilità (70%) da € 707514,06 a € 704.769,13 per la realizzazione del citato progetto;

precisato che, in conseguenza del presente atto, si viene a determinare una economia di spesa pari a € 2.744,93 che è da considerarsi come risorsa disponibile sul fondo per il sostegno del Piano annuale di attuazione 2000 ai sensi della L.R. 24/1/2000, n. 4 e s.m.i, e che verrà accertata con successivo atto;

di confermare tutte le condizioni, obblighi ed impegni previsti e contenuti nelle determinazioni dirigenziali sopra citate relative alla concessione del contributo.

Ai sensi dell'art.26 del D.lgs 33/2013 la presente determinazione non è soggetta a pubblicazione in quanto spesa riferita a impegno assunto anteriormente al 26/06/2012.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art .61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 12.10.2010 n. 22 "Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte".

Il Dirigente del Settore
Marzia Baracchino