

Codice A11090

D.D. 15 aprile 2015, n. 231

**Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza per la riqualificazione dei giardini del complesso della Villa San Remigio in Verbania. Pagamento del saldo delle competenze professionali di progettazione definitiva.**

Premesso che:

con determinazione n. 897 del 28.9.2006 è stata impegnata, sul Cap. 20260 del <bilancio per l'esercizio 2006, la spesa complessiva presunta di € 800.000,00 destinata al finanziamento della progettazione e direzione dei lavori finalizzato alla riqualificazione del complesso immobiliare di Villa S. Remigio e dei suoi Giardini;

con determinazione n. 356 del 19.12.2007 è stato approvato il documento preliminare alla progettazione dei lavori di riqualificazione dei giardini facenti parte del complesso della Villa San Remigio in Verbania ed autorizzato l'esperimento di gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 secondo il criterio di cui all'art. 83 dello stesso decreto, per l'affidamento dell'incarico progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento in materia di sicurezza, direzione lavori e misurazione e contabilità dell'intervento;

con contratto rep. n. 14153 del 21.1.2009, stipulato in esecuzione della determinazione n. 1515 del 24.12.2008, detto incarico è stato affidato di riqualificazione dei giardini facenti parte del complesso della Villa San Remigio in Verbania all'A.T.I. I.C.I.S. s.r.l. (Capogruppo) – Isolarchitetti s.r.l., Ing. Luciano Luciani – Arch. Enrico Martorio – D.ssa Maria Gabriella De Monte – Ing. Paolo Soardo, Arch. Mauro Berta -Studio Ass.to Vigetti Merlo – Dott. Geol. Secondo Antonio Accotto – Arch. Daniele Moro – Ing. Adolfo Coggiola (mandanti), corrente in Torino (P.IVA 04842170013 – cod. beneficiario 142397- cod. CIG 0110145E83 – cod. CUP J52I06000080003) per un importo complessivo di € 486.834,26 oltre oneri fiscali e previdenziali (€ 595.885,14 oneri fiscali per IVA 21% e previdenziali 2% compresi);

dato atto che con la sopra citata determinazione n. 356 del 19.12.2007 si è stabilito di fare fronte alla spesa con in parte dei fondi impegnati con la determinazione n. 897 del 28.9.2006 sul capitolo 20260 (ora 203903) impegno 4497/2006;

vista la determinazione n. 1026 del 19.10.2010 con la quale è stato approvato, a seguito delle integrazioni richieste dalla Commissione di Supporto Tecnico al Responsabile del Procedimento, il progetto preliminare dell'intervento per l'importo di circa 5,5 milioni di € rispetto ai oltre 4 milioni di € originariamente previsti;

vista la determinazione n. 540 del 12.7.2011 con la quale si è proceduto ad impegnare sul capitolo 203903/2011 – I. 1802 la somma di € 493.685,34 oneri fiscali e previdenziali compresi, per lo svolgimento del servizio di architettura e di ingegneria in argomento;

considerato che ai suddetti professionisti sono stati corrisposti acconti per € 167.199,77 oltre oneri fiscali e previdenziali (€ 205.156,49 oneri fiscali e previdenziali compresi) di cui € 67.800,04 o.fe. per acconto del 50% sulla progettazione definitiva;

visto il progetto definitivo, agli atti dell'Amministrazione, dell'intervento di cui trattasi;

viste la nota prot. n. 4578 del 4.2.2013 con la quale il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro trasmetteva il verbale del 16.1.2013 di rapporto sul controllo e verifica della documentazione di detto progetto definitivo risultando da detto verbale che i documenti inviati ad integrazione della documentazione iniziale di progetto, nell'insieme, risultano essere completi;

considerato che a seguito di quanto sopra rappresentato, nel rilevare la conformità del progetto definitivo esaminato, il responsabile della struttura tecnica con nota prot. n. 35782 del 19.11.2014 ha espresso parere favorevole al pagamento delle competenze professionali espletate per la progettazione definitiva dell'intervento;

viste le sotto elencate fatture emesse dal suddetto raggruppamento per il pagamento del saldo competenze professionali relative a progettazione definitiva di tali lavori ammontanti ad € 67.800,04 oltre oneri fiscali (€ 85.064,67 oneri fiscali compresi):

- I.C.I.S. s.r.l. - fattura n. 123/2014 del 29.12.2014 di € 28.180,76 oneri fiscali esclusi
- Isolarchitetti s.r.l.,- fattura n. 39 del 22.12.2014 di € 9.241,13 o.f.e.
- D.ssa Maria Gabriella De Monte - fattura n. 09 del 22.12.2014 di € 11.381,49 o.f.e.
- Ing. Paolo Soardo - fattura n. 05/2014 del 22.12.2014 di € 2.414,27 o.f.e.
- Studio Ass.to Vigetti Merlo - fattura n. 21 del 23.12.2014 di € 13.430,23 o.f.e.
- Dott. Geol. Secondo Antonio Accotto - fattura n. 29/14 del 23.12.2014 di € 3.152,16 o.f.e.;

considerato in proposito il mutamento nella disponibilità del complesso immobiliare oggetto dell'intervento di valorizzazione, unitamente ad esigenze di risparmio pubblico e reperimento di nuove e maggiori entrate, ha portato l'Amministrazione Regionale a soprassedere alla effettuazione del previsto intervento di riqualificazione e, conseguentemente, a considerare l'evenienza di sciogliere il contratto relativo a detto servizio di ingegneria;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 0006837/SB0100 del 5.7.2013;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

visto il D.Lgs.163/06 s.m.i.;

visti gli artt. 4,16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;

vista la L.R. n. 7/2001;

vista la DGR 12/01/2015, n. 1/872;

visto il D.Lgs. 118/2011;

vista la L.R. 1/2014 del 5/2/2014;

vista la DGR 1-872 del 12/01/2015;

vista la DGR 3-897 del 19/01/2015;

vista la DGR 1-964 del 02/02/2015;

#### *determina*

- di autorizzare, per le motivazioni in premessa indicate, il pagamento a favore dell' A.T.I. I.C.I.S. s.r.l. (Capogruppo) – Isolarchitetti s.r.l., Ing. Luciano Luciani – Arch. Enrico Martorio – D.ssa

Maria Gabriella De Monte – Ing. Paolo Soardo , Arch. Mauro Berta - Studio Ass.to Vigetti Merlo – Dott. Geol. Secondo Antonio Accotto – Arch. Daniele Moro – Ing. Adolfo Coggiola (mandanti), corrente in Torino (P.IVA 04842170013 – cod. beneficiario 142397) – incaricata della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento in materia di sicurezza, direzione lavori e misurazione e contabilità relativamente all'intervento di riqualificazione dei giardini facenti parte del complesso della Villa San Remigio in Verbania (cod. CIG 0110145E83 – cod. CUP J52I06000080003 del saldo competenze professionali relative alla progettazione definitiva di tali lavori ammontanti ad € 67.800,04 oltre oneri fiscali (€ 85.064,67 oneri fiscali compresi) esposte nelle fatture di seguito elencate:

- I.C.I.S. s.r.l. - fattura n. 123/2014 del 29.12.2014 di € 28.180,76 oneri fiscali esclusi
- Isolarchitetti s.r.l.,- fattura n. 39 del 22.12.2014 di € 9.241,13 o.f.e.
- D.ssa Maria Gabriella De Monte - fattura n. 09 del 22.12.2014 di € 11.381,49
- Ing. Paolo Soardo - fattura n. 05/2014 del 22.12.2014 di € 2.414,27 o.f.e.
- Studio Ass.to Vigetti Merlo - fattura n. 21 del 23.12.2014 di € 13.430,23 o.f.e.
- Dott. Geol. Secondo Antonio Accotto - fattura n. 29/14 del 23.12.2014 di € 3.152,16 o.f.e.;

- di rinviare a successivo provvedimento amministrativo l'adozione degli atti necessari alla conclusione del contratto relativo al servizio di ingegneria e di architettura in argomento;

- di dare comunicazione di quanto disposto mediante il presente provvedimento dirigenziale al raggruppamento innanzi riportato.

La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
Risorse Finanziarie e Patrimonio  
Dott. Giovanni LEPRI