

Codice A19030

D.D. 30 marzo 2015, n. 170

**P.O.R. F.E.S.R 2007/2013 - Asse II - Attività II.1.3 "Riqualificazione energetica di edifici di proprietà pubblica in disponibilità delle Agenzie Territoriali per la casa (A.T.C.)".  
Rideterminazione del contributo all'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale (A.T.C.) per la realizzazione dell'intervento nell'ambito di Via Pacini - via Petrella, Torino.**

Premesso che

nell'ambito dell'attività *II.1.3 – Efficienza energetica* del Programma Operativo Regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R è stato attivato il bando per interventi di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI DI PROPRIETA' PUBBLICA IN DISPONIBILITA' DELLE AGENZIE TERRITORIALI PER LA CASA (A.T.C.)", approvato con determinazione n. 96 del 29.03.2010;

con Determinazione n. 399 del 17.12.2010 è stata impegnata, ai fini dell'attuazione del suddetto bando, la somma di € 1.850.000,00, così ripartiti:

- € 732.045,00 sul cap. 260582/2010 (assegnazione n.100022/2010), quota comunitaria, impegno n. 6529,
- € 860.065,00 sul cap. 260162/2010 (assegnazione n. 100021/2010), quota statale, impegno n. 6530,
- € 257.890,00 sul cap. 260372/2010 (assegnazione n.100747/2010), quota regionale, impegno n. 6531;

con Determinazione n. 490 del 30.11.2012 è stata impegnata, ai fini dell'attuazione del suddetto bando, la somma di € 5.000.000,00, così ripartiti:

- € 1.978.500,00 sul cap. 260582/2012 (assegnazione n 100170), quota comunitaria, impegno n. 3159,
- € 2.234.500,00 sul cap. 260162/2012 (assegnazione n 100168), quota statale, impegno n. 3161,
- € 697.000,00 sul cap. 260372/2020 (assegnazione n.100169), quota regionale, impegno n. 3162;

con Determinazione n. 218 del 31.5.2012 si è provveduto a concedere all'A.T.C. della Provincia di Torino un contributo di € 2.582.086,12, a fronte di un investimento di € 3.688.694,45, per la realizzazione di interventi per il miglioramento energetico degli edifici dell'ambito di via Pacini – via Petrella, Torino;

con L.R. n. 11/2014 all'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino è subentrata l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale.

Considerato che:

- il contributo concesso con la determinazione n. 218 del 31.5.2012 deve essere ulteriormente rideterminato a seguito dei ribassi d'asta conseguenti all'aggiudicazione dei lavori e servizi;
- l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale ha presentato alla Direzione Regionale Competitività del Sistema Regionale la richiesta di rideterminazione del contributo concesso, a seguito dell'espletamento delle gare per l'affidamento dei lavori e servizi, conformemente con quanto stabilito nel bando regionale;
- gli uffici della Direzione, sulla base della documentazione prodotta dal soggetto beneficiario, hanno provveduto a ricalcolare il contributo concesso il cui importo è di € 1.388.476,06 a fronte di un investimento ammesso dopo gara di € 1.983.537,23 come specificato nell'allegato 1) della presente determinazione.

Visto il quadro generale di riepilogo riportato nell'allegato 2) della presente determinazione.

Visti:

l'art. 95 2° comma dello Statuto,

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

## IL DIRIGENTE

*determina*

ai fini dell'attuazione del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse II attività II.1.3 Bando "Riqualificazione energetica di edifici di proprietà pubblica in disponibilità delle Agenzie Territoriali per la casa (A.T.C.)":

- di disporre, a seguito dell'espletamento delle gare per l'affidamento dei lavori e dei servizi per la realizzazione degli interventi nell'ambito di via Pacini – via Petrella, Torino, la rideterminazione del contributo concesso all'A.T.C. della Provincia di Torino (ora Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale) con D.D. n. 218 del 31.5.2012, nella misura di € 1.388.476,06, a fronte di un investimento ammesso di € 1.983.537,23 come risulta dall'allegato 1) e dal quadro generale di riepilogo riportato nell'allegato 2) che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di dare atto che la spesa di € 1.388.476,06 trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse impegnate con le Determinazioni del responsabile della Direzione Attività Produttive n. 399 del 17.12.2010 e n. 490 del 30.11.2012;
- di erogare all'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale con sede in Torino, corso Dante, 14 – C.F./P. IVA 00499000016 dette risorse secondo le modalità previste dal Bando approvato con Determinazione dirigenziale n. 96 del 29.3.2010.

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 33/2013, sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione trasparente".

La presente determinazione sarà comunicata all'Ente beneficiario e sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

La Dirigente del Settore ad interim  
Lucia Barberis

Allegato

Allegato 1) Asse II - Attività II.1.3 - Riqualificazione energetica di edifici di proprietà pubblica in disponibilità delle Agenzie Territoriali per la Casa

| <b>AGGIUDICAZIONE</b>   | <b>“Ambito di via via Pacini - via Petrella, Torino. Intervento di riqualificazione energetica di edifici di proprietà pubblica in disponibilità delle Agenzie Territoriali per la Casa”.</b> |               |                   |                     |
|---|---|---------------|-------------------|---------------------|
|   | PROCEDURA - appalto con ribasso del 54,226 %  |               |                   |                     |
| <b>VOCI DI COSTO</b>  | <b>IMPONIBILE</b>   | <b>%</b>      | <b>IVA</b>        | <b>TOTALE</b>       |
| <i>FORNITURE DEI MATERIALI E DEI COMPONENTI NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI O DEGLI INVOLUCRI EDILIZI AD ALTA EFFICIENZA<br/>INSTALLAZIONE E POSA IN OPERA DI CUI SOPRA OPERE EDILI STRETTAMENTE NECESSARIE E CONNESSE ALL'INTERVENTO</i> | <b>1.627.503,24</b>   | <b>7,50%</b>  | <b>122.062,74</b> | <b>1.749.565,98</b> |
| <i>PROGETTAZIONE (MAX 10%)</i>  | <b>180.833,69</b>   | <b>16,50%</b> | <b>29.837,56</b>  | <b>210.671,25</b>   |
| <i>ALTRO (AMMESSI: ALLACCIAMENTI, PUBBLICITA', FIDEIUSSIONI)</i>  | <b>20.000,00</b>  | <b>16,50%</b> | <b>3.300,00</b>   | <b>23.300,00</b>    |
| <b>TOTALE</b>   | <b>1.828.336,93</b>   |               | <b>155.200,30</b> | <b>1.983.537,23</b> |

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| <b>CONTRIBUTO CONCESSO</b> | <b>1.388.476,06</b> |
| <b>COFINANZIAMENTO</b>     | <b>595.061,17</b>   |
| <b>I acconto</b>           | <b>138.847,61</b>   |

### II.1.3 Intervento di riqualificazione energetica di edifici di proprietà pubblica in disponibilità delle Agenzie Territoriali per la Casa

#### ALLEGATO 2) - QUADRO RIEPILOGATIVO

| ENTE BENEFICIARIO       | TITOLO INIZIATIVA  | INVESTIMENTO AMMESSO (€) | CONTRIBUTO CONCESSO (€) | DET di AMM.NE        | INVESTIMENTO RIDETERMINATO (€) | CONTRIBUTO RIDETERMINATO (€) | DET di RIMOD.NE             |
|-------------------------|--|--------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| ATC PROVINCIA DI TORINO | Ambito di via Parenzo: via Val della Torre - Corso Cincinnato                    | 4.600.345,35             | 2.911.412,74            | n.145 del 07/04/2011 | 2.563.623,25                   | 1.668.760,56                 | D.D. n. 547 dell'11.12.2012 |
| ATC PROVINCIA DI TORINO | Ambito di Corso Taranto: via Mercadante - via Cilea- via Mascagni - via Tartini. | 9.036.876,04             | 6.325.813,23            | n.145 del 07/04/2011 | 6.018.959,71                   | 4.213.271,80                 | D.D. n. 547 dell'11.12.2012 |
| ATC PROVINCIA DI TORINO | Ambito di Via Resistenza - strada Cambiano: CHIERI -(To).                        | 1.057.844,90             | 740.491,43              | n.470 del 03/11/2011 | 563.799,60                     | 388.653,98                   | D.D. n. 175 del 10.5.2013   |
| ATC PROVINCIA DI TORINO | Ambito di Via Gallina, 3 - via Ghedini, 19: Torino -                             | 3.401.477,59             | 2.381.034,31            | n.470 del 03/11/2011 | 2.585.969,90                   | 1.810.178,93                 | D.D. n. 218 del 30.5.2013   |
| ATC PROVINCIA DI TORINO | Ambito di Corso Vercelli, 483-491: Torino  | 1.622.660,49             | 1.135.862,34            | n.470 del 03/11/2011 |                                |                              |                             |
| ATC PROVINCIA DI TORINO | Ambito di Via Cravero, Via Sinigaglia: Torino -                                  | 7.693.974,92             | 5.385.782,44            | n.470 del 03/11/2011 | 5.453.228,87                   | 3.817.260,21                 | D.D. 679 del 9.12.2013      |
| ATC PROVINCIA DI TORINO | Ambito di Via Pacini, Via Petrella: Torino                                       | 3.688.694,45             | 2.582.086,12            | n.218 del 31/05/2012 | 1.983.537,23                   | 1.388.476,06                 | Determinato con la presente |
| ATC PROVINCIA DI TORINO | Ambito di Area Leumann: Collegno -(To)   | 1.239.327,10             | 867.528,97              | n.470 del 03/11/2011 | 943.336,40                     | 660.335,48                   | D.D.520 del 29.7.2014       |
| <b>TOTALE</b>           |  | <b>32.341.200,84</b>     | <b>22.330.011,58</b>    |                      | <b>20.112.454,96</b>           | <b>13.946.937,02</b>         |                             |

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| <b>CONTRIBUTO ULTIMO AMMESSO</b> | <b>15.082.799,36</b> |
|----------------------------------|----------------------|