

Codice A11000

D.D. 17 marzo 2015, n. 157

**Intervento di manutenzione del manto di copertura dell'immobile Villa dei Laghi - Parco Regionale La Mandria - Comune di Druento (TO). Certificato di Regolare Esecuzione. CIG 3230257C64 - CUP J86D11000060002**

Premesso che:

con determinazione n. 728 del 27/09/2011 si è stabilito:

- di procedere all'intervento di manutenzione sulle coperture della Villa dei Laghi – Parco La Mandria – (cod. CIG 3230257C64 – CUP J86D11000060002) mediante indizione di gara con procedura negoziata ai sensi degli artt. 57 e 122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sulla base degli elaborati progettuali e secondo modalità, tempi e condizioni fissati dal Capitolato Speciale d'Appalto, ed ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., in termini di ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso d'asta;

- di impegnare la somma complessiva di € 220.412,47 oneri per la sicurezza e fiscali inclusi e comprensivo delle somme a disposizione sul cap. 203903 del bilancio per l'esercizio finanziario 2011 – impegno n. 2722 – richiamando il punto A1) del Manuale Operativo – D.G.R. 5-8039 del 21/01/2008 – ed il punto 3 della Circolare Direzione Risorse Finanziarie, Settore Ragioneria – protocollo n. 1039/DB09.02 del 18/01/2010 – avente come oggetto «obbligatorietà del beneficiario su impegno di spesa», relativo ai casi in cui i soggetti beneficiari sono identificabili solo in fase successiva e non quando viene assunto l'impegno di spesa, così come avviene nel caso delle gare d'appalto;

- di demandare a successivo e separato atto l'approvazione della lettera d'invito e relativi allegati; con determinazione n. 776 del 13/09/2012 si è proceduto all'approvazione della lettera invito e dei relativi allegati;

con determinazione n. 110 del 28/02/2013 si procedeva all'aggiudicazione definitiva all'Impresa CO.GE.FA. S.p.A. (P.IVA 00982520017), con sede in Via Pianezza 17 – 10149 Torino, in virtù del maggior ribasso offerto, pari al 14,250%, per un importo di € 114.342,50 esclusi gli oneri per la sicurezza, pari a € 37.429,50 e non soggetti a ribasso, e gli oneri fiscali - contratto Rep. n. 161 del 20/05/2013, registrato all'Agenzia delle Entrate – uff. Torino 2 il 24/05/2013 al n. 5554 serie 3; preso atto del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 02/05/2014 dal Direttore Lavori Geom. Vito Gallo, firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Luigi Robino e dall'Appaltatore, attestante che le opere sono state regolarmente eseguite per un importo complessivo di € 151.772,00 oneri fiscali esclusi, e che i lavori sono stati ultimati nei termini contrattuali prestabiliti;

considerato che è stato liquidato il primo e ultimo stato avanzamento lavori per un importo complessivo di € 143.424,54 oneri fiscali esclusi e pertanto, risulta a credito dall'impresa CO.GE.FA. S.p.A. la rata di saldo pari a € 8.347,46 oneri fiscali esclusi;

ritenuto ammissibile il Certificato di regolare esecuzione delle opere di cui trattasi;

visto il DURC emesso in data 18/12/2014 dalla Cassa Edile di Torino attestante la regolarità contributiva dell'impresa Appaltatrice;

dato atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del Codice Civile;

dato atto che il Certificato di Regolare Esecuzione assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

reputato di autorizzare, subordinatamente alla presentazione della garanzia fideiussoria prevista dall'art. 141, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., il pagamento della rata di saldo all'impresa CO.GE.FA. S.p.A. (P.IVA 00982520017 – codice beneficiario 131215) con sede in Via Pianezza 17

– 10149 Torino, ammontante € 9.182,21 oneri fiscali inclusi, facendovi fronte con l'impegno n. 2722 – cap. 203903 esercizio finanziario 2011, assunto con determinazione 728/2011;  
attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 6837/SB0100 in data 05/07/2013;  
tutto ciò premesso;

## IL DIRETTORE

vista la L.R. 8/1984  
visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001 s.m.i.  
vista la L.R. 7/2001  
visto il D.Lgs. 163/2006 s.m.i.  
visto il D.Lgs. 81/2008 s.m.i.  
vista la L.R. 23/2008  
visto il D.P.R. 207/2010 s.m.i.  
visto il D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.  
vista la L.R. n. 23/2014

### *determina*

1. di ritenere ammissibile, per quanto espresso in premessa, il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore Lavori, relativo all'intervento di manutenzione del manto di copertura dell'immobile Villa dei Laghi nel Parco Regionale La Mandria – comune di Druento, realizzate dall'impresa CO.GE.FA. S.p.A. con sede in Via Pianezza 17 – 10149 Torino, e attestante opere regolarmente eseguite per € 151.772,00 oneri fiscali esclusi;
  2. di dare atto che, liquidato il primo e ultimo stato avanzamento lavori per un importo complessivo di € 143.424,54 oneri fiscali esclusi, risulta a credito della CO.GE.FA. S.p.A. la rata di saldo pari a € 8.347,46 oneri fiscali esclusi;
  3. di autorizzare, subordinamento alla presentazione della relativa garanzia fideiussoria prevista dall'art. 141 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., il pagamento della rata di saldo all'impresa CO.GE.FA. S.p.A. (P.IVA 00982520017 – codice beneficiario 131215) ammontante a € 9.182,21 oneri fiscali inclusi, facendovi fronte con l'impegno n. 2722 – cap. 203903 esercizio finanziario 2011, assunto con determinazione 728/2011;
  4. di dare atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del Codice Civile;
  5. di dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i..
- La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013.
- La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Direttore  
Giovanni Lepri