

Deliberazione della Giunta Regionale 13 aprile 2015, n. 12-1308

Programma di cooperazione territoriale transfrontaliera INTERREG V-A Italia-Francia ALCOTRA 2014-20. Attuazione del Piano d'azione per la futura governance del programma. Trasferimento a Torino del Segretariato Tecnico Congiunto. Locazione alla Regione Rhone-Alpes di unita' immobiliare di proprieta' regionale in Torino, Via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36.

A relazione del Vicepresidente Reschigna e dell'Assessore Valmaggia:

Premesso che:

nel Comitato di Sorveglianza di Nizza del 17.06.2013 è stata confermata la candidatura della Regione Rhone-Alpes al ruolo di futura Autorità di Gestione del Programma (ADG) di Cooperazione territoriale transfrontaliera V-A Italia-Francia ALCOTRA 2014-2020 ed è stato sancito il trasferimento a Torino del Segretariato Tecnico Congiunto (STC) del programma, attualmente collocato a Menton (F);

la Regione Piemonte, per disciplinare il delicato percorso di passaggio dell'ADG alla Regione Rhone-Alpes ha predisposto, di concerto con tale Regione, l'Autorità nazionale francese della programmazione 2007-2013 (Prefettura della Regione PACA) e le Regioni italiane, un Piano d'azione, adottato dal Comitato di Sorveglianza (CDS) di Torino in data 15.11.2013, che prevede, tra i diversi punti, l'avvio della pianificazione operativa del trasferimento a Torino del STC;

la Giunta Regionale, con la deliberazione n. 21-7077 del 4.02.2014, ha preso atto delle decisioni del CDS di Torino e, al fine di dar corso alle attività previste dal Piano d'azione per la futura governance del Programma 2014-2020, ha proposto la collocazione del STC all'interno del palazzo unico regionale in corso di realizzazione. Ha inoltre dato mandato alla Direzione Risorse Umane e Patrimonio di costituire un Gruppo di lavoro interdirezionale tra la Direzione OOPP, difesa del suolo, economia montana e foreste – con compiti di coordinamento – e le Direzioni Risorse Umane e patrimonio, Risorse Finanziarie, Innovazione, ricerca, università e sviluppo energetico sostenibile;

il Gruppo di lavoro interdirezionale, costituito con DD n. 112 dell'11.03.2014, ha affrontato il tema della collocazione del STC a Torino nel corso della prima riunione, svoltasi il 15.05.2014. La sistemazione del STC, proposta dalla Giunta regionale all'interno del palazzo unico regionale, non è risultata tuttavia percorribile, poiché la tempistica prospettata per il completamento del palazzo non è apparsa compatibile con la necessità di insediamento del STC, prevista dal piano d'azione nel corso del secondo semestre 2015;

il CDS, nella seduta del 26.06.2014, ha confermato la necessità di mantenere il cronoprogramma per l'avvio del STC a Torino entro la seconda metà del 2015 e pertanto si è ritenuto opportuno proporre una sede alternativa per garantire sia il rispetto dei tempi del trasferimento previsto dal piano d'azione, sia l'autonomia di tale struttura tecnica, che dipenderà funzionalmente dalla Regione Rhone-Alpes e i cui oneri saranno a carico dell'assistenza tecnica del programma;

la Giunta regionale con deliberazione n. 47-234 del 4.08.2014, ha pertanto modificato la proposta precedente, che prevedeva la collocazione del STC all'interno della sede unica regionale, dando mandato alla competente Direzione Risorse Umane e Patrimonio di concerto con la Direzione OO.PP., difesa del suolo, economia montana e foreste, di valutare diverse opzioni da proporre in sede di negoziato;

l'Amministrazione regionale, nell'ambito del Gruppo di lavoro interdirezionale, si è pertanto adoperata per individuare una soluzione che rispecchiasse le esigenze manifestate dalla Regione Rhone-Alpes, ovvero disporre di uffici funzionali al lavoro a costi contenuti, proponendole quindi, con nota del 28.10.2014 comprensiva di relazione tecnica e offerta finanziaria, i locali di sua proprietà costituenti l'unità immobiliare censita al Catasto fabbricati al Foglio 174, mappale 1422, sub 3, al piano terreno/rialzato dell'immobile di Via S. Domenico 46/Corso Principe Eugenio n. 36 a Torino;

la Regione Rhone-Alpes, nella sua qualità di futura Autorità di Gestione del Programma di Cooperazione territoriale transfrontaliera V-A Italia-Francia ALCOTRA 2014-2020, con nota del 27 gennaio scorso ha reso noto il proprio accordo alla proposta e confermato l'intenzione di procedere alla stipula di un contratto di locazione della suddetta unità immobiliare con la Regione Piemonte. La durata del contratto sarà di anni otto dalla stipula, che interverrà nel mese di giugno 2015 come previsto dal piano d'azione, ed è motivato fino al 31.12.2022 dalla durata del Programma ALCOTRA 2014-2020 e dall'impegno della Regione Rhone-Alpes ad anticipare comunque il canone anche per l'annualità successiva;

ritenuto, per quanto sopra esposto, di autorizzare l'attribuzione in locazione alla Regione Rhone-Alpes della suddetta unità immobiliare, da destinare a sede del Segretariato Tecnico Congiunto del Programma di Cooperazione territoriale transfrontaliera V-A Italia-Francia ALCOTRA 2014-2020, per la durata di anni otto decorrenti dalla stipula del contratto che interverrà nel mese di giugno 2015 e per il quale troveranno applicazione, fatta eccezione per la durata, le disposizioni del codice civile e della legislazione speciale in materia di locazioni ad uso non abitativo, e con possibilità di rinnovo, su richiesta del conduttore e previo atto autorizzativo della Giunta Regionale, al canone annuo di euro 33.730,30, come determinato dal Settore regionale Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro con relazione di stima in data 13.10.2014, da corrisondersi in rate mensili anticipate e da introitare sul capitolo 30195 di ciascuna annualità del bilancio regionale, oltre agli oneri accessori;

ritenuto di demandare alla Direzione regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio la stipulazione del contratto di locazione e l'adozione degli atti di competenza a tal fine occorrenti;

tutto ciò premesso e considerato,

la Giunta Regionale, unanime,

delibera

- di autorizzare, per le motivazioni di cui in premessa ed alle condizioni ivi indicate, l'attribuzione in locazione alla Regione francese Rhône Alpes, nella sua qualità di Autorità di Gestione del Programma di Cooperazione territoriale transfrontaliera INTERREG V-A Italia-Francia ALCOTRA 2014-2020, dell'unità immobiliare di proprietà regionale al piano terreno/rialzato dell'immobile in Torino, Via S. Domenico 46/Corso Principe Eugenio n. 36, da destinare a sede del Segretariato Tecnico Congiunto del Programma;

- di demandare alla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio la sottoscrizione del contratto di locazione e l'adozione degli atti di competenza a tal fine occorrenti.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché, ai sensi dell'art. 23, 1° comma, lettera d) del D.Lgs. n. 33/2013, nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il canone attivo sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013.

(omissis)