

Codice DB0707

D.D. 4 dicembre 2014, n. 681

Servizio di pulizia delle parti comuni, di giardinaggio e di sorveglianza dell'immobile sito in Torino, C.so Orbassano n. 336 sede di uffici e servizi regionali. Spesa di Euro 32.262,42 o.f.c. (capitolo 143419/2015 - Assegnazione n. 100120).

Premesso che con contratto rep. n. 7186 del 24.07.2002, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 671 del 03.07.2002, è stato assunto in locazione parte dell'immobile sito in Torino – Corso Orbassano n. 336 di proprietà della soc. NADIM S.p.A. di Torino per la sede di uffici e servizi regionali con decorrenza dal 03.05.2002;

atteso che con determinazione dirigenziale n. 921 del 06.09.2002 è stato disposto di prendere atto che l'Amministratore del suddetto stabile ha affidato alla Ditta DIAMANT SERVICE di Borgaretto (TO) il servizio di pulizia delle parti comuni, di giardinaggio e di sorveglianza del citato immobile, in cui hanno sede uffici e servizi regionali;

visto il contratto rep. n. 9628 del 28.10.2004, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1105 del 06.10.2004, con il quale sono stati assunti in locazione dalla Soc. NADIM S.p.A. altri locali siti nel suddetto stabile da destinare a sede di uffici per il magazzino economale regionale con decorrenza dal 15.7.2004;

visti gli art. 5 e 6 dei predetti contratti i quali prevedono a carico della Regione le spese condominiali e di riscaldamento;

vista la ripartizione dell'Amministratore del Condominio relativa alle predette spese dalla quale risulta che dal 1° maggio 2008 la quota annua a carico della Regione Piemonte ammonta a € 26.444,58 oltre IVA ;

vista la determinazione dirigenziale n. 949 del 19.8.2008 con la quale è stato disposto di prendere atto che con decorrenza dal mese di maggio 2008 le spese condominiali relative alla pulizia, al giardinaggio e alla sorveglianza del condominio di Torino – Corso Orbassano n. 336 dovranno essere corrisposte alla Ditta DIAMANT ECO SERVICE s.r.l. con sede in Torino – Corso Orbassano n. 336;

dato atto che per l'anno 2015 occorre autorizzare la liquidazione della spesa di € 32.262,42 o.f.c. per il pagamento del servizio di pulizia delle parti comuni, di giardinaggio e di sorveglianza dell'immobile sito in Torino – Corso Orbassano 336, sede di uffici e servizi regionali;

dato atto altresì che occorre provvedere all'impegno della somma di € **32.262,42** o.f.c. sul capitolo 143419 del Bilancio 2015 (Assegnazione 100120);

appurato, in ottemperanza della Circolare della Direzione Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che in relazione al criterio della competenza cd. Potenziata di cui al D.Lgs 118/2011, le somme impegnate con la presente determinazione si ipotizzano esigibili secondo la seguente scansione:

impegno di € 32.262,42

- Importo esigibile nel corso dell'anno 2015 € 26885,35 o.f.c.
- Importo esigibile nel corso dell'anno 2016 € 5.377,07 o.f.c.

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 143/2012, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.2.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001 art.31 comma 7 lett. c);
viste le LL.RR. n. 1 e n. 2 del 5.2.2014;
viste le DD.GG.RR. n. 1-7079 e n. 2-7080 del 10.2.2014;
vista la L.R. n. 19 dell'1.12.2014;
vista la D.G.R. n. 1-665 del 27.11.2014;

determina

- di impegnare, per le motivazioni esposte in premessa, la spesa di **€32.262,42** o.f.c. in favore della Ditta DIAMANT ECO SERVICE s.r.l. corrente in Torino – C.so Orbassano n. 336 (C.F./P.I. 09837220012 – Codice Beneficiario 154130) per le prestazioni inerenti l'anno 2015 del servizio di pulizia delle parti comuni, di giardinaggio e di sorveglianza dell'immobile sito in Torino – Corso Orbassano 336 sede di uffici e servizi regionali;

- di dare atto che alla suddetta spesa di **€32.262,42** o.f.c. si farà fronte con i fondi del capitolo 143419 del Bilancio 2015 - Assegnazione n. 100120;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione disciplinati dal D.Lgs. n. 33/2013.

Modalità individuazione beneficiario: Altro (Ditta individuata dall'Amministrazione condominiale);
Dirigente responsabile: Dott. Giorgio LUCCO.

Il Dirigente
Giorgio Lucco