

Codice DB0707

D.D. 3 dicembre 2014, n. 667

**Fidejussione bancaria a favore della Societa' Baroncelli '98 s.r.l. relativa al contratto di locazione rep. 12585 del 25.7.2007 inerente parte dello stabile sito in Torino, Via Bogino n. 9. Spesa di Euro 97,20 o.f.c. (cpaitolo 113443 - Assegnazione n. 100094).**

Premesso che con contratto rep. n. 12585 del 25.7.2007, avente validità di anni sei decorrenti dal 14.2.2007 e tacitamente rinnovato fino al 13.2.2019, la Regione Piemonte ha assunto in locazione dalla Società BARONCELLI '98 s.r.l., con sede in Torino, Corso Duca degli Abruzzi n. 17, ora Corso Montevecchio n. 38, alcune unità immobiliari ubicate all'interno dello stabile sito in Torino, Via Bogino n. 9;

visto l'art. 19 del predetto contratto, il quale prevede la costituzione di una fidejussione bancaria, dell'importo di € 9.000,00, a garanzia dell'esatta osservanza delle obbligazioni nascenti dal contratto stesso;

vista la determinazione dirigenziale n. 187 del 14.2.2008 con la quale è stata approvata la costituzione della cauzione, mediante fidejussione bancaria dell'importo di € 9.000,00, rilasciata dall'Unicredit Banca S.p.A., Tesoriere della Regione Piemonte e corrente in Torino, Via Nizza n. 150, a garanzia degli obblighi assunti nei confronti della Società Baroncelli '98 s.r.l., con decorrenza dal 27.3.2008, data di sottoscrizione e scadenza il 13.2.2013;

atteso che il costo annuo della suddetta fidejussione ammontava a € 55,00 così come indicato dall'Unicredit nel documento del 28.9.2007;

vista la determinazione dirigenziale n. 263 del 6.4.2011 con la quale è stato disposto di prendere atto che la Società Unicredit S.p.A., a far data dall'1.11.2010, è subentrata all'Unicredit Banca S.p.A. in qualità di destinatario degli oneri relativi, tra le altre, alla polizza fidejussoria costituita a garanzia degli obblighi assunti con il contratto di locazione rep. n. 12585 del 25.7.2007;

atteso che, essendo intervenuto il tacito rinnovo del contratto di locazione, è stata richiesta all'Unicredit S.p.A. l'emissione di una nuova polizza fidejussoria;

vista la polizza fidejussoria dell'importo di € 9.000,00 rilasciata dall'Unicredit S.p.A., sottoscritta per accettazione dalla Regione Piemonte, avente validità dalla data di sottoscrizione e fino al 13.2.2019, data di scadenza del contratto di locazione rep. n. 12585 del 25.7.2007;

vista la determinazione dirigenziale n. 426 del 17.7.2014 con la quale è stata autorizzata la spesa di € 97,20 per il pagamento all'Unicredit S.p.A. degli oneri relativi alla fidejussione bancaria costituita a favore della Società Baroncelli '98 s.r.l. per l'anno 2014;

considerato che il costo annuo della suddetta fideiussione, per l'anno 2015, ammonta a € 97,20 così come indicato dall'Unicredit S.p.A.;

ritenuto opportuno, per garantire la copertura finanziaria dei suddetti oneri aventi carattere pluriennale, impegnare sul cap. 113443 del bilancio 2015 (Assegnazione n. 100094) la somma di € 97,20 per il pagamento all'Unicredit S.p.A. degli oneri relativi alla fidejussione bancaria costituita a favore della Società Baroncelli '98 s.r.l. per l'anno 2015;

appurato, in ottemperanza alla Circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. Potenziata di cui al D.Lgs 118/2011;

atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 143/2012, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.2.2013;

Tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del Dlgs. n. 165/2001;  
visto gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008;  
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c;  
viste le L.L.R.R. n. 1 e n. 2 del 5.2. 2014;  
viste le DD.GG.RR. n. 1-7079 e n. 2-7080 del 10.2.2014;  
vista la L.R. n. 19 dell'1.12.2014;  
vista la D.G.R. n. 1-665 del 27.11.2014;

#### *determina*

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la spesa di € 97,20 sul capitolo n. 113443/2015 (Assegnazione n. 100094) del bilancio di gestione pluriennale 2014 – 2016 per il pagamento all'Unicredit S.p.A. corrente in Torino, Via Nizza n. 150 (C.F./P.I. 00348170101; cod. beneficiario 222403), degli oneri relativi alla fidejussione bancaria costituita a favore della Società Baroncelli '98 s.r.l., con sede in Torino, Corso Montevecchio n. 38, proprietaria dello stabile sito in Torino, Via Bogino n. 9, per l'anno 2015.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ex D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientra nei casi contemplati da tale disciplina.

Dirigente Responsabile: Dott. Giorgio LUCCO.

Il Dirigente  
Giorgio Lucco