

Codice DB0707

D.D. 3 dicembre 2014, n. 662

Servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte (CIG 550774816F): ATI GUERRATO S.p.A.- Consorzio Cooperativo Costruzioni CCC (C. B. 215230). Impegni spesa di €3.700.000,00 (C. 211331/2015 - A. 100234) e di € 3.700.000,00 (C. 211331/2016-A. 100050).

Premesso che con Determinazione dirigenziale n. 892 del 24.12.2013 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio è stato, tra le diverse cose, disposto di aggiudicare, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs n. 163/2006, all'A.T.I. Guerrato S.p.A. (Mandataria Capogruppo) - Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa - corrente in Rovigo - Via delle Industrie n. 8 il servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte (Codice CIG 550774816F) per la durata di anni tre a far data dal 1° marzo 2014 e per l'importo presunto triennale del servizio di € 9.810.000,00 (di cui € 100.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA, alle condizioni del relativo schema di contratto del servizio e relativi Allegati (D.U.V.R.I., Elenco Immobili), agli atti dell'Amministrazione, e secondo il seguente quadro economico riepilogativo di spesa pari a complessivi di € **11.969.000,00 o.f.c.** come sotto ripartiti:

A, B) ATTIVITA' D'APPALTO A CANONE ED EXTRA CANONE

A) attività a canone servizio di manutenzione (art. 6 lett. a) contratto)	€ 4.200.000,00
B) attività a canone servizio energia (art. 6 lett. b) contratto)	€ <u>2.760.000,00</u>

TOTALE ATTIVITA' A CANONE (A + B) € 6.960.000,00

C) ATTIVITA' EXTRA CANONE

C.1) art. 6 lett. c.1 contratto: Lavori extra canone	€ 2.250.000,00
C.2) art. 6 lett. c.2 contratto: Servizi extra canone	€ 450.000,00
C.3) art. 6 lett. c.3 contratto: Servizi ingegneria extra canone	€ <u>150.000,00</u>

TOTALE ATTIVITA' EXTRA CANONE (C.1+C.2+C.3) € 2.850.000,00

TOTALE ATTIVITA' A CANONE ED EXTRA CANONE O.F.E. € 9.810.000,00

(A+B+C.1+C.2+C.3 di cui € 100.000,00 per oneri per la sicurezza)

D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

D.1) IVA 22% attività a canone ed extra canone	€ 2.158.200,00
D.2) Contributo A.V.C.P. a carico Stazione Appaltante: Deliberazione A.V.C.P. 21.12.2011 ex art. 1, commi 65 e 67 L. n. 266/2005;	€ 800,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE € 2.159.000,00
(D.1+D.2)**

**TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA O.F.C. € 11.969.000,00
(A+B+C.1+C.2+C.3+D.1+D.2)**

dato atto che con la citata Determinazione dirigenziale n. 892 del 24.12.2013 è stato altresì disposto di procedere alla stipulazione del previsto contratto di affidamento di servizi analoghi dopo il completamento dell'accertamento in capo all'A.T.I. sopra citata dell'insussistenza delle cause ostative previste dalla vigente normativa, ad intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva ex art. 11, comma 8 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i. e nel rispetto delle ulteriori previsioni normative;

dato atto che con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 72 del 19.2.2014 è stata autorizzata l'esecuzione anticipata del contratto a far data dal 1.3.2014, nelle more del completamento dei suddetti adempimenti di legge preordinati alla formalizzazione del nuovo contratto d'appalto ed è stato stabilito che in favore dell'A.T.I. Guerrato S.p.A. - Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa venissero corrisposti i corrispettivi delle prestazioni effettuate nel periodo intercorrente tra la consegna del servizio e la stipulazione del contratto d'appalto che, fatte salve le dovute riserve di legge, risultassero regolarmente eseguiti;

dato atto che la Direzione Risorse Umane e Patrimonio ha proceduto a richiedere alla Direzione Risorse Finanziarie lo stanziamento e l'assegnazione sul Cap. 211331 dei bilanci di gestione pluriennali per gli anni 2015, 2016 e 2017 delle risorse necessarie a garantire la copertura finanziaria dell'appalto in argomento dal quale scaturiscono obbligazioni a carattere pluriennale;

vista in particolare l'ultima nota con la quale la Direzione Risorse Umane e Patrimonio ha richiesto alla Direzione Risorse Finanziarie lo stanziamento e l'assegnazione sul cap. 211331 del Bilancio di gestione pluriennale di risorse per gli anni 2015 – 2016 e 2017 di importi annualmente pari ad € 4.000.000,00 o.f.c.;

dato atto che con Determinazione dirigenziale n. 447 del 28.7.2014 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio, a seguito dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione per effetto della positiva verifica dei requisiti di legge previsti in capo all'Appaltatore, è stato stabilito di procedere alla stipulazione del contratto del servizio di cui trattasi mediante scrittura privata ai sensi degli artt. 11 comma 13 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. n. 8/1984 s.m.i.;

atteso che con la citata Determinazione dirigenziale n. 447 è stato disposto di prendere atto che alla spesa complessiva di **€ 11.969.000,00 o.f.c.**, di cui € 800,00 per il contributo A.V.C.P ed € 11.968.200,00, o.f.c. inerente la spesa d'appalto triennale presunta derivante dal servizio integrato per il periodo 1.3.2014 – 28.2.2017 si sarebbe fatto fronte con i fondi del Capitolo 211331 secondo le indicazioni, di cui alla Determinazione dirigenziale n. 33 del 31.1.2014, sotto riportate;

per **€ 800,00** inerenti il citato contributo A.V.C.P. (cod. beneficiario 121343) a carico della Stazione Appaltante, ex Deliberazione A.V.C.P. 21.12.2011 ex art. 1, commi 65 e 67 L. n. 266/2005, mediante i fondi cui all'**impegno n. 204/2014** (Assegnazione n. 100208);

per **€ 3.458.986,00** o.f.c. inerenti il servizio da svolgersi per il periodo 1.3.2014 - 31.12.2014 si fa fronte con i fondi di cui all'**impegno n. 202/2014** (Assegnazione n. 100208) di cui alle Determinazioni dirigenziali nn. 807 del 29.11.2013, 892 del 24.12.2013 e 33 del 31.1.2014;

per € **3.989.400,00** o.f.c., inerenti il servizio da svolgersi per il periodo 1.1.2015 - 31.12.2015, mediante successivi provvedimenti di prenotazione di impegno, ad avvenuto stanziamento e assegnazione sul Bilancio di gestione pluriennale delle risorse del cap. 211331/2015;

per € **3.989.400,00** o.f.c., inerenti il servizio da svolgersi per il periodo 1.1.2016 – 31.7.2016, con ulteriori provvedimenti con le somme che verranno assegnate sul Cap. 211331/2016 con i successivi Bilanci pluriennali;

per € **530.414,00** o.f.c., inerenti il servizio da svolgersi per il periodo 1.1.2017- 28.2.2017, con ulteriori provvedimenti con le somme che verranno assegnate sul Cap. 211331/2017 sui successivi Bilanci pluriennali;

dato atto che sul Cap. 211331 del Bilancio di gestione pluriennale 2014-2016 per gli anni 2015 e 2016 risultano attualmente stanziare risorse annualmente pari ad € 3.700.000,00;

dato atto che con D.G.R. n. 3-531 del 10.11.2014 sul Bilancio di gestione pluriennale 2014- 2016 sul Cap. 211331/2015 sono state assegnate (Assegnazione n. 100234/2015) risorse per € 3.700.000,00 e la medesima somma risulta assegnata per l'anno 2016 (Assegnazione n. 100050/2016);

ritenuto necessario procedere, per garantire la continuità del servizio di cui trattasi, all'impegno sul Cap. 211331 del Bilancio di gestione pluriennale 2014-2016 della spesa parziale per gli anni 2015 e 2016 di € 7.400.000,00 o.f.c. come sotto specificato:

- sul bilancio 2015 la spesa parziale di € 3.700.000,00 o.f.c. per le prestazioni inerenti il servizio da svolgersi nell'anno 2015 (Assegnazione n. 100234/2015);
- sul bilancio 2016 la spesa parziale di € 3.700.000,00 o.f.c. per le prestazioni inerenti il servizio da svolgersi nell'anno 2016 (Assegnazione n. 100050/2016);

atteso che alla rimanente spesa complessiva di € 578.800,00 o.f.c., di cui € 289.400,00 o.f.c. per l'anno 2015 ed € 289.400,00 o.f.c. per l'anno 2016, si farà fronte con ulteriori provvedimenti, ad avvenuto stanziamento e assegnazione sul Bilancio di gestione pluriennale delle risorse del cap. 211331/2015 e 211331/2016;

dato atto che alla spesa di € 530.414,00 o.f.c., inerente il servizio da svolgersi per il periodo 1.1.2017- 28.2.2017, si farà fronte con ulteriori provvedimenti con le somme che verranno stanziare e assegnate sul Cap. 211331/2017 sui successivi Bilanci pluriennali;

appurato, in ottemperanza alla circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'assunzione delle prenotazioni di impegni sugli esercizi finanziari 2015 e 2016 coincidono con i principi della competenza c.d. potenziata di cui al D.lgs n. 118/2011;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in attuazione alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 class 001.030-070 del 7.2.2013;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c);
viste le LL.RR. n. 1, n. 2 del 5.2.2014 e n. 19 dell'1.12.2014
viste le DD.GG.RR. n. 41-7079, n. 42-7080 del 10.2.2014, n. 3-531 del 10.11.2014 e n. 1 - 665 del 27.11.2014;

determina

- di impegnare, per le motivazioni in premessa indicate, sul Cap. 211331 del Bilancio di gestione pluriennale 2014-2016 la spesa parziale per gli anni 2015 e 2016 di € 7.400.000,00 o.f.c. per il pagamento all'A.T.I. Guerrato S.p.A. (Mandataria Capogruppo) - Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa - corrente in Rovigo – Via delle Industrie n. 8 (Cod. Beneficiario 215230 - C.F./P.I. 00099440299) del servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte (Codice CIG 550774816F), come sottospecificato:

- sul bilancio 2015 la spesa parziale di € 3.700.000,00 o.f.c. per le prestazioni inerenti il servizio da svolgersi nell'anno 2015 (Assegnazione n. 100234/2015);
- sul bilancio 2016 la spesa parziale di € 3.700.000,00 o.f.c. per le prestazioni inerenti il servizio da svolgersi nell'anno 2016 (Assegnazione n. 100050/2016);

- di dare atto che alla rimanente spesa complessiva di € 578.800,00 o.f.c., di cui € 289.400,00 o.f.c. per l'anno 2015 ed € 289.400,00 o.f.c. per l'anno 2016, si farà fronte con ulteriori provvedimenti con le somme che verranno stanziare ed assegnate sul Cap. 211331/2015 e 211331/2016 del Bilancio di gestione pluriennale;

- di dare atto altresì che alla spesa di € 530.414,00 o.f.c., inerente il servizio da svolgersi per il periodo 1.1.2017- 28.2.2017, si farà fronte con ulteriori provvedimenti con le somme che verranno stanziare ed assegnate sul Cap. 211331/2017 sui successivi Bilanci pluriennali.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sulla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Responsabile del Procedimento d'appalto: Ing. Giovanni ARCURI;

Beneficiari:

- A.T.I. Guerrato S.p.A. (Mandataria Capogruppo) (Cod. Beneficiario 215230 - C.F./P.I. 00099440299) - Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa (Mandante) –
Importo triennale del servizio: € 9.810.000,00 oltre IVA pari ad € 11.968.200,00, o.f.c.;

Modalità individuazione beneficiario: procedura negoziata ex art. 57, comma 5, lett. b) del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i..

Il Dirigente
Giorgio Lucco