

Codice A18050

D.D. 12 gennaio 2015, n. 33

**Concessione per attraversamento del Rio Sereigo con Oleodotto: Genova - S. Quirico - Lacchiarella DN 10" e relative difese con opere connesse, in Comune di Stazzano (AL) - Localita' Buffalora. Richiedente: Societa' SIGEMI S.r.l. Pratica n. AL-SOL 486/6**

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 18/11/2014 ns. prot n. 60427 dalla Società SIGEMI S.r.l. con sede a Milano – Via Vittor Pisani, 16 – P.I. 12228800152, per attraversamento del Rio Sereigo con Oleodotto: Genova – S. Quirico – Lacchiarella DN 10" e relative difese con opere connesse, in Comune di Stazzano (AL) – Località Buffalora;  
vista l'invariata sezione di attraversamento, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa firmati dal Tecnico Geom. Umberto Bagnasco;  
viste le condizioni e le prescrizioni che si intendono qui integralmente richiamate, contenute nell'autorizzazione Rep. n. 14723 in data 07/03/1966, rilasciata dal Ministero dei Lavori Pubblici – Ufficio del Genio Civile di Alessandria e vista l'autorizzazione idraulica al mantenimento delle suddette opere rilasciata dalla Regione Piemonte – Servizio Opere Pubbliche e Difesa Suolo di Alessandria in data 20/02/1989 prot. n° 799 – P.I. 140 ;  
visto il disciplinare rep. n. 1114 allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 30/12/2014;  
tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

- Visto il T.U. approvato con R.D. n.523/1904;
- Visto il D.Lgs n. 112/1998;
- Vista la L.R. n. 44 del 26/04/2000;
- Vista la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998;
- Viste le LL.RR. n. 20/2002, n. 12/2004 e n. 17/2013;
- Visto il Regolamento regionale n. 14/R del 6/12/2004 e s.m.i.;

#### *determina*

1. di concedere alla Società SIGEMI S.r.l. con sede a Milano – Via Vittor Pisani, 16 – P.I. 12228800152 - l'occupazione dell'area demaniale come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza;
  2. di accordare la concessione per 19 (diciannove) anni, successivi e continui, a decorrere dalla data della presente determinazione, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
  3. di stabilire che il canone annuo, fissato nella misura di Euro 180,00 (euro centottanta/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
  4. di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
  5. di dare atto che l'importo di Euro 180,00 versato per l'anno 2014 è stato introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2014 e l'importo di Euro 360,00 per deposito cauzionale infruttifero è stato introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2014.
- La presente determinazione verrà pubblicata sul BUR della regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al TAR del Piemonte entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto ovvero ricorso straordinario entro 120 gg. innanzi al Capo dello Stato.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera a) del d.lgs. n. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il presente atto verrà inviato alla Direzione Regionale Opere Pubbliche della Regione Piemonte ai sensi della L.R. 23/2008.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 26 del D. Lgs n. 33/2013

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al TAR del Piemonte entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto ovvero ricorso straordinario entro 120 gg. innanzi al Capo dello Stato.

Il Responsabile del Settore  
Mauro Forno

Allegato



*Direzione Opere pubbliche, Difesa del Suolo, Economia montana e foreste  
Settore Decentrato OO.PP. e difesa assetto idrogeologico di Alessandria*

**Disciplinare di concessione per attraversamento del Rio Sereigo con Oleodotto: Genova –S. Quirico–  
Lacchiarella DN 10” e relative difese con opere connesse, in Comune di Stazzano (AL) – Località  
Buffalora. Pratica AL-SOL 486/6**

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione per gli usi di cui sopra, redatto ai sensi del regolamento regionale emanato con D.P.G.R. in data 6.12.2004, n.14/R, recante “Prime disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n.12)”, di seguito citato come “Regolamento regionale”

Rep. n° 1114 del 30/12/2014

L'anno duemilaquattordici il giorno 30 del mese di dicembre presso il Settore decentrato Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Alessandria tra

il Responsabile del Settore decentrato Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Alessandria, Arch. Mauro Forno in rappresentanza dell'Amministrazione Regionale,

e

l'ing. Andrea Stagni, in qualità di procuratore della Società SIGEMI S.r.l. – con sede Legale in Milano – Via Vittor Pisani, 16 - in virtù della procura autenticata nella firma in data 19/02/2013 Rep. N° 154900 dal Notaio Alfonso Colombo di Milano

si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1- Oggetto del disciplinare.**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione per attraversamento del Rio Sereigo con Oleodotto: Genova – S. Quirico - Lacchiarella DN 10” e relative difese con opere connesse, in Comune di Stazzano (AL) – Località Buffalora.

La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

**Art. 2 – Prescrizioni tecniche per l'esecuzione delle opere.**

L'esecuzione delle opere oggetto della concessione e la loro successiva gestione e manutenzione deve avvenire nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni contenute nell'autorizzazione Rep. n.14723 in data 07/03/1966 rilasciata dal Ministero dei Lavori Pubblici – Ufficio del Genio Civile di Alessandria e l'autorizzazione idraulica al mantenimento delle suddette opere rilasciata dalla Regione Piemonte – Servizio Opere Pubbliche e Difesa Suolo di Alessandria in data 20/02/1989 prot. N° 799 P.I. 140 –;

**Art. 3 – Durata della concessione.**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per anni 19 (diciannove) dalla data della determina di concessione.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro.

Al termine della concessione e nei casi decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del Regolamento regionale.

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze penali dell'occupazione abusiva, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative.

**Art. 4 – Obblighi del concessionario**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per

effetto della concessione, sia durante il periodo di esecuzione dei lavori sia durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale.

E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti, se presenti, ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente qualora si tratti di rimuovere manufatti di rilevante entità e fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

#### **Art. 5 – Clausola di solidarietà.**

La presente concessione è fatta in solido a favore di tutti i soggetti indicati in premessa. Qualora una delle parti venisse meno agli obblighi inerenti alla presente concessione, le altre parti saranno obbligate ad ottemperarvi assumendo gli oneri relativi.

#### **Art. 6 – Canone.**

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali. Il primo canone è fissato nella misura di Euro 180,00 (euro centottanta/00).

Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino allo spirare del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

#### **Art. 7 – Deposito cauzionale**

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione, pari a due annualità del canone per un importo di Euro 360,00 (euro trecentosessanta/00).

Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, in tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

#### **Art. 8 – Spese per la concessione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

#### **Art. 9 – Norma di rinvio.**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

#### **Art. 10 – Elezione di domicilio e norme finali.**

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la sede Legale In Via V. Pisani, 16 – 20124 – MILANO .

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Alessandria lì, 30/12/2014

Firma del concessionario  
Dott. Ing. Andrea Stagni

Per l'Amministrazione concedente  
Il Responsabile del Settore  
Arch. Mauro Forno