

Codice A18040

D.D. 11 dicembre 2014, n. 16

D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Realizzazione di opere strutturali in assenza di denuncia, ai sensi dell'art. 93, in Frazione Martinetti n. 35/bis in Comune di San Giorio Di Susa (TO). Proprieta': Bertoncello Lorenzo. Esito degli accertamenti di competenza.

Con nota in data 04/09/2014 prot. n. 1993, pervenuta in data 09/09/2014 prot. n. 45520/14.06, il Comune di San Giorio di Susa ha trasmesso a questo Settore la segnalazione in ordine a lavori strutturali, realizzati in assenza di denuncia ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001.

In data 23/09/2014 funzionari di questo Settore hanno effettuato un sopralluogo nel fabbricato in argomento constatando che i lavori eseguiti consistevano nel rifacimento del tetto con sostituzione della piccola e grossa orditura con copertura in tegole nere. Il tutto molto verosimilmente senza tener conto delle prescrizioni contenute nella normativa vigente per i Comuni classificati in zona sismica 3.

In data 30/09/2014 con nota prot. 48883/14.06 l'ufficio scrivente ha richiesto al committente copia del progetto strutturale in sanatoria riguardante i lavori in oggetto, ai sensi delle vigenti norme tecniche sulle costruzioni (D.M. 14/01/2008)

In data 25/11/2014 la proprietà ha trasmesso copia del progetto strutturale in sanatoria a firma dell'Arch. Pietro Prats riguardante le opere sopra descritte, redatto ai sensi delle norme tecniche vigenti (D.M. 14/01/2008), costituite dai seguenti elaborati grafici:

- a) Relazione tecnica strutturale contenente inoltre la relazione di calcolo, la tipologia di materiali impiegati e le verifiche strutturali;
- b) Elaborato grafico riportante il consolidamento di murature e tetto, la realizzazione di cordoli in c.a. ed i particolari costruttivi.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- visto il D.P.R. 380/2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", artt. 93-96;
- visto il D.M. 14/01/08, "Norme tecniche sulle costruzioni",

determina

1) che, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001, in ordine alla regolarizzazione dell'abuso strutturale descritto in premessa, risulta assolta la richiesta di presentazione del relativo progetto strutturale, redatto ai sensi delle Norme tecniche sulle costruzioni vigenti (D.M. 14/01/2008);

2) che la committenza dovrà depositare, presso il competente Ufficio tecnico del Comune di San Giorio di Susa, due copie degli elaborati progettuali trasmessi a questo Settore, unitamente agli atti conseguenti (relazione finale - certificato di collaudo statico).

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

Il Dirigente
Giovanni Ercole