

Codice DB0803

D.D. 3 dicembre 2014, n. 687

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma Casa:10.000 alloggi entro il 2012" Misura edilizia "AGEVOLATA" - "AGEVOLATA SPERIMENTALE" - "AGEVOLATA ANZIANI" per l'attuazione del I, II ed anticipo III biennio. Impegno di spesa sul capitolo n. 284799 (Ass. n. 100644 - UPB DB08032) sul bilancio 2014 di euro 220.676,16 per contributi alle imprese e cooperative edilizie.

Premesso che:

il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, ed ha, tra l'altro, stabilito che il programma è attuato in tre bienni attraverso piani e programma specifici d'intervento approvati dalla Giunta nell'ambito delle misure delineate dal Programma stesso;

ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini;

con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del primo biennio e con successive determinazioni dirigenziali sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda per il primo biennio;

con le sotto elencate determinazioni dirigenziali - pubblicazione supplemento ordinario n. 2 al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 44 del 31 ottobre 2007 - sono state approvate le graduatorie e sono stati assegnati i contributi relativi al "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" – Primo biennio:

- Edilizia "Agevolata": 21 settembre 2007 n. 205, n. 206, n. 207, n. 208, n. 209, n. 210, n. 211, n. 212, n. 213 e del 26 ottobre 2007 n. 53, n. 54, n. 55, n. 56, n. 57, n. 58, n. 59 e n. 60;
- Edilizia "Agevolata Sperimentale" 21 settembre 2007 n. 198, n. 199, n. 200, n. 201, n. 202, n. 203, n. 204, e del 24 ottobre 2007 n. 37, n. 38, n. 39, n. 40, n. 41 e 42;
- Edilizia "Agevolata Anziani" 21 settembre 2007 n. 217 e del 24 ottobre 2007 n. 44;

con la deliberazione della Giunta Regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007 sono stati adottati ulteriori criteri e modalità per l'attuazione degli interventi e la liquidazione dei contributi; tale provvedimento è stato successivamente modificato con la deliberazione n. 43-13697 del 29 marzo 2010;

la Giunta Regionale con la deliberazione n. 16-11632 del 22 giugno 2009 ha approvato la programmazione del Secondo biennio d'intervento del Programma casa e ha definito i criteri per la selezione delle domande, i tempi per l'approvazione dei bandi e dei modelli di domanda e le modalità di intervento, mentre con la deliberazione n. 51-11973 del 4 agosto 2009 ha approvato le integrazioni e le precisazioni alla citata D.G.R. n. 16-11632 del 22 giugno 2009. Con deliberazione della Giunta regionale n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 sono state fornite ulteriori precisazioni per la formulazione delle graduatorie e l'assegnazione dei contributi;

con determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010, sono state approvate le graduatorie e sono stati assegnati i contributi per le misure di intervento di edilizia agevolata e agevolata sperimentale previste dal Secondo biennio del Programma casa;

con deliberazione della Giunta regionale n. 19-13358 del 22 febbraio 2010 considerati gli esiti raggiunti nel Secondo biennio per le misure relative all'edilizia agevolata e edilizia agevolata sperimentale si è ritenuto opportuno ampliare ulteriormente la risposta pubblica al crescente fabbisogno di edilizia sociale attraverso la definizione dei criteri per l'assegnazione di parte dei fondi previsti per il Terzo biennio agli interventi ammessi a contributo con le graduatorie del Secondo biennio;

con deliberazione della Giunta Regionale n. 43-13697 del 29.03.2010, si è provveduto a fornire ulteriori disposizioni in merito all'attuazione degli interventi relativi al "Programma Casa" secondo biennio approvando alcune modifiche alla D.G.R. n. 87-7841 del 17.12.2007;

con successive determinazioni dirigenziali assunte in data 13 aprile dal n. 250 al n. 265 e 16 aprile 2010 n. 271, pubblicate sul supplemento al n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione del 22 aprile 2010, in applicazione di quanto stabilito dalla citata D.G.R. n. 19-13358 del 22 febbraio 2010, sono stati approvati gli assestamenti delle graduatorie degli interventi del secondo biennio e sono state assegnate parte delle risorse del Terzo biennio;

considerato che:

il Consiglio Regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 di approvazione del "Programma casa" ha destinato all'attuazione degli interventi le economie delle risorse trasferite ai sensi dell'Accordo di Programma in materia di edilizia sottoscritto tra il Ministero dei Lavori Pubblici e la Regione Piemonte in data 26/10/2000;

le risorse dell'Accordo di Programma sono state trasferite nel corso dell'anno 2002 (Accertamento n. 241/2002);

Il Consiglio regionale con la L.R. 5 Febbraio 2014, n. 2 ha approvato il "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016";

la Giunta Regionale con D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014 ha provveduto a ripartire le UPB in capitoli ai fini della gestione e con D.G.R. n. 2-7080 del 10.02.2014 ha disposto l'assegnazione al 100% delle risorse iscritte;

con lettera Prot. 6548/2014/DB0800 del 12.03.2014 il Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha provveduto ad attribuire alla Responsabile del Settore Programmazione e Attuazione Interventi di Edilizia Sociale le necessarie risorse ed il connesso esercizio dei poteri di spesa;

la Giunta Regionale con D.G.R. n. 1-665 del 27.11.2014 ha variato l'assegnazione delle risorse finanziarie sul bilancio 2014 ed in particolare ha provveduto a ridurre sul capitolo n. 284799 (ass. 100644) l'importo a € 3.537.500,00 per l'attuazione del I, II ed anticipo III biennio - Misura edilizia "AGEVOLATA"- "AGEVOLATA SPERIMENTALE"- "AGEVOLATA ANZIANI" - per gli

operatori privati, cooperative ed imprese, ammessi al finanziamento secondo quanto indicato in premessa;

il Consiglio regionale con la L.R. n. 19 dell'1.12.2014 ha approvato l' "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e disposizioni finanziarie";

appurato che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011;

atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

vista la Legge di contabilità regionale dell'11.04.2001, n. 7;

vista la L.R. 23 del 28.07.2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla deliberazione del Consiglio regionale n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 che ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", dalla deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007, dalla deliberazione n. 16-11632 del 22 giugno 2009, dalla deliberazione della Giunta regionale n. 19-13358 del 22 febbraio 2010 e dalla deliberazione della Giunta regionale 43-13697 del 29.03.2010;

viste le determinazioni dirigenziali di assegnazione i contributi relativi al "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" per l'attuazione del I, II ed anticipo terzo biennio - Misura edilizia "AGEVOLATA"- "AGEVOLATA SPERIMENTALE"- "AGEVOLATA ANZIANI" - per gli operatori privati, cooperative e imprese, citate in premessa;

vista la L.R. 5 Febbraio 2014, n. 2 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016";

vista la lettera prot. 6548/2014/DB0800 del 12.03.2014

vista la L.R. n. 19 dell'1.12.2014

viste le D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014, n. 2-7080 del 10.02.2014 e n. 1-665 del 27.11.2014;

determina

- di impegnare sul capitolo 284799 (Ass. n. 100644 UPB: DB08032) sul bilancio regionale 2014 l'importo di Euro 220.676,16 a favore delle imprese e cooperative edilizie individuate come operatori ammessi a finanziamento con il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" per l'attuazione del I, II ed anticipo terzo biennio di interventi di edilizia "Agevolata", "Agevolata

Sperimentale” e “Agevolata Anziani” inseriti nelle graduatorie approvate con le determinazioni dirigenziali pubblicate sul B.U.R. 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31.10.2007, con le determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del B.U.R. del 21 gennaio 2010 e con le determinazioni dirigenziali assunte in data 13 e 16 aprile 2010, pubblicate sul supplemento n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del 22 aprile 2010;

- di demandare a successivi atti amministrativi la liquidazione dei contributi agli operatori finanziati secondo le modalità ed i tempi previsti dalla deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007, dalla D.G.R. 16-11632 del 22 giugno 2009 e dalla deliberazione della Giunta regionale 43-13697 del 29.03.2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, art. 26 e art. 27, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte sezione “Amministrazione Trasparente” dei seguenti dati:

beneficiario: imprese e cooperative edilizie individuate come operatori ammessi a finanziamento con il “Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012

importo complessivo € 220.676,16

norma o titolo attribuzione: “Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012”, I, II ed anticipo terzo biennio di interventi di edilizia

Dirigente responsabile Arch. Giuseppina Franzo

modalità per l'individuazione dei beneficiari: bando pubblico

link: www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Il Dirigente
Giuseppina Franzo