

Codice DB0803

D.D. 3 dicembre 2014, n. 671

Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL.RR. 59/96, 16/97 e 31/99. Spesa di Euro 241.619,04. Impegno sul capitolo n. 271533 del bilancio regionale 2014 a favore delle ATC di Cuneo, Novara e Torino (assegn. 100632) (art.31 comma 7 lett. b) L.R. 7/2001).

Premesso che:

- con le leggi regionali n. 59/96, n. 16/97 e n. 31/99 sono state approvate le schede di edilizia residenziale agevolata che prevedono l'erogazione di anticipazioni finanziarie a favore di Comuni e loro Consorzi per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale a cura degli stessi Comuni o loro Consorzi, Agenzie territoriali per la casa del Piemonte, Cooperative Edilizie a proprietà indivisa o divisa e loro Consorzi, Imprese di Costruzione e Cooperative di Produzione e Lavoro e loro Consorzi;

- i soggetti attuatori ammessi alle anticipazioni finanziarie di cui alle leggi regionali sopra citate sono stati individuati mediante:

- deliberazione della Giunta Regionale n. 97-15370 del 16/12/1996 modificata dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 219-15620 del 23/12/1996
- Determina Dirigenziale n. 113 del 02/07/1998 modificata con la D.D. n. 40 del 23/03/1999;
- DGR n. 14 - 1635 del 11/12/2000 e la DGR n. 42 - 8013 del 16/12/2002;

- le anticipazioni finanziarie potranno essere integrate con mutui ordinari, da stipularsi con gli Istituti di credito, così come previsto dall'art. 4bis della L.R. 28/76 s.m.i., per gli alloggi realizzati da cooperative a proprietà indivisa, A.T.C. e Comuni;

- l'onere da porre a carico dei soggetti beneficiari è stabilito ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17.5.1976 n. 28, modificata ed integrata dalle LL.RR. 18.2.1980 n. 7 e 14.4.1980 n. 21, dalla L.R. 16/97,- schede edilizia residenziale agevolata - e dalla circolare del Presidente della Giunta Regionale 01.12.1998 n. 15/Pet articolata come segue:

1. per i mutui in ammortamento da almeno 5 anni dalla data di entrata in vigore della legge 17 febbraio 1992, n. 179, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 4% annuo;
2. per i mutui contratti tra il luglio 1987 e il 30 giugno 1997 tale onere è pari al 3% annuo;
3. successivamente alla data del 30 giugno 1997, per le operazioni contratte alle migliori condizioni di mercato, l'onere a carico dei beneficiari è pari al 2,5% annuo;

- con circolare del Presidente della Giunta Regionale n° 15 del 1.12.1998, al fine di rendere esplicite le modificazioni apportate con la L.R. 16/97 agli artt. 4-4bis della L.R. 28/76 è stato predisposto un testo comprensivo delle modifiche introdotte con la citata L.R. 16/97;

- i mutui sono stati stipulati ed erogati dagli Istituti mutuanti in base ai provvedimenti regionali di ammissione a finanziamento.

Visto che:

- tutte le Agenzie territoriali per la casa, elencate nell'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 59/96, 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la seconda semestralità 2014", che costituisce parte integrante della presente determinazione, sono in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 1 della Legge

Regionale 17.5.1976 n° 28 s.m.i. ed hanno presentato nei termini di legge per gli interventi elencati nella medesima tabella, i documenti previsti dall'art. 8 della stessa Legge Regionale;

- in date diverse sono state impegnate e liquidate le semestralità di contributo precedentemente scadute per ciascuno degli interventi di cui all'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 59/96, 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la seconda semestralità 2014", che costituisce parte integrante della presente determinazione;

- per contenere l'aggravio a carico dei mutuatari nella misura di cui alla L.R. 28/76 s.m.i., per la seconda semestralità del 2014, la Regione Piemonte è chiamata ad integrare i contratti di mutuo di cui gli atti di erogazione e quietanza indicati nell'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 59/96, 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la seconda semestralità 2014", che costituisce parte integrante della presente determinazione, con un contributo che ammonta a Euro 241.619,04;

- la legge regionale 5 Febbraio 2014, n. 2 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016" approva il bilancio regionale per l'anno finanziario 2014;

- la D.G.R. 1 – 7079 del 10 febbraio 2014 provvede a ripartire le UPB in capitoli ai fini della gestione;

- la D.G.R. 2 – 7080 del 10 febbraio 2014 provvede ad assegnare le risorse;

- con la nota prot. 6548/DB0800 del 12.03.2014 il Direttore della Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia attribuisce, ai sensi dell'articolo 18 comma 2 della l.r. 23/2008, il potere di spesa sul capitolo 271533 al responsabile di settore;

- la legge regionale 01 Dicembre 2014, n. 19 "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e disposizioni finanziarie" approva l'assestamento al bilancio regionale del 2014;

- la D.G.R. 1 – 665 del 27.11.2014 provvede a variare le risorse finanziarie sul bilancio di previsione 2014 assestato;

- la somma sopraccitata, pari a complessivi €. 241619,04 e dettagliata nell'Allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 59/96, 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la seconda semestralità 2014", che costituisce parte integrante della presente determinazione, risulta disponibile sul cap. 271533 del bilancio regionale 2014 (Assegnazione n. 100632);

Vista la Legge di Contabilità Regionale dell'11.04.2001, n° 7 "Ordinamento contabile della Regione Piemonte e s.m.i" art. 31 comma 7 lett. b);

Visto l'articolo 5 del Regolamento Regionale di contabilità.

Appurato che i criteri adottati nell'assunzione degli impegni di spesa coincidono con i principi della competenza cd. potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011.

Atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visto il D.Lgs n.165/2001;

visto l' art. 17 della L.R. 23/2008;

visto il D.lgs. n. 159 del 6.11.2011, aggiornato con le modifiche apportate dal D.lgs. n. 218 del 15.11.2012;

vista la legge regionale 5 Febbraio 2014, n. 2 “Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016”;

vista la D.G.R. 1 – 7079 del 10 febbraio 2014;

vista la D.G.R. 2 – 7080 del 10 febbraio 2014;

vista la nota prot. 6548/DB0800 del 12.03.2014;

vista la legge regionale 01 Dicembre 2014, n. 19;

vista la D.G.R. 1 – 665 del 27.11.2014;

- in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla legge regionale 17.5.1976 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni;

determina

- di impegnare l'importo di €. 241.619,04 sul capitolo del bilancio regionale 2014 n. 271533 (Assegnazione n. 100632), quale quota a carico della Regione Piemonte, per l'integrazione dei contratti di mutuo relativi ai contributi integrativi L.R. 28/76 e s.m.i ad integrazione delle LL.RR. 59/96, 16/97 e 31/99, relativa al secondo semestre 2014 a favore delle Agenzie Territoriali per la casa del Piemonte di Cuneo, Novara e Torino come indicato nell'Allegato “Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 59/96, 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la seconda semestralità 2014”, che costituisce parte integrante della presente determinazione;

- di liquidare sul capitolo del bilancio regionale 2014 n. 271533 (Assegnazione n. 100632) la somma complessiva di €. 241.619,04, secondo la ripartizione indicata nell'Allegato “Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 59/96, 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa per la seconda semestralità 2014”, che costituisce parte integrante della presente determinazione;

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone, ai sensi degli art. 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n 33 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, “Amministrazione trasparente” dei seguenti dati:

BENEFICIARI: dettagliati nell'allegato "Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 59/96, 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la seconda semestralità 2014",

Norma o titolo a base di attribuzione: L.R. 17.5.1976, n. 28 e successive modificazioni;

Dirigente responsabile: Arch. Giuseppina Franzo

Modalità: bando pubblico

Link: http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

Allegato alla determina avente per oggetto:

"Contributi L.R. 17 Maggio 1976 n. 28 e s.m.i ad integrazione delle LL.RR. 59/96, 16/97 e 31/99. Spesa complessiva di € 241.619,04. Impegni e erogazione sul cap. 271533 del bilancio regionale 2014 a favore delle ATC di Cuneo, Novara e Torino (Assegnazione n. 100632) (art. 31 comma 7 lett.b e comma 8) L.R. 7/2001)."

"Elenco Contributi L.R. 28/76 ad integrazione delle LL. RR 59/96, 16/97 e 31/99 da erogare alle Agenzie Territoriali per casa del Piemonte per la seconda semestralità 2014",						
Codice Inter.	Biennio	Località	Operatore	Mod. Pag.	Partita Iva	Totale Intervento
1 \ 041	9 / F	ALBA	ATC CUNEO	6	00180300048	71.835,52
1 \ 040	9 / F	CUNEO	ATC CUNEO	6	00180300048	27.862,17
56 \ A	7 / F	CUNEO	ATC CUNEO	6	00180300048	14.829,67
56 \ B	7 / F	CUNEO	ATC CUNEO	6	00180300048	11.513,17
1 \ 089	9 / F	OLEGGIO	ATC NOVARA	6	00120490032	12.598,40
1 \ 220	9 / F	VILLADOSSOLA	ATC NOVARA	6	00120490032	7.399,91
1 \ 106	9 / F	MONCALIERI	ATC TORINO	6	00499000016	60.436,45
1 \ 107	9 / F	RIVOLI	ATC TORINO	6	00499000016	35.143,75
Importo complessivo						241.619,04

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E
ATTUAZIONE INTERVENTI DI EDILIZIA SOCIALE
Arch. Giuseppina Franzo

Funzionario Referente
Rag. Luciana Ribbeni