

Codice DB0707

D.D. 18 novembre 2014, n. 632

Pagamento, alla Ditta BIG PETROL s.r.l. del servizio di riscaldamento commissionato dall'Amministrazione condominiale dal 15.10.2014 al 15.01.2015 relativo ai locali siti in Torino, Via Pietro Micca n. 18, sede di uffici. Spesa di Euro 8.248,05 o.f.c. (Cap. 132745/2014 - I. n. 100/2014).

Premesso che con contratto rep. n. 6667 dell' 08.10.1996, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 231-11149 del 29.7.1996, sono stati assunti in locazione dalla Soc. SAN NICOLO' s.a.s. di Torino taluni locali siti in Torino – Via Pietro Micca n. 18, per la sede di uffici per il periodo dall'1.11.1996 al 31.10.2002, contratto tacitamente rinnovato, ai sensi dell'art. 2 dello stesso, fino alla data del 31.10.2014, così come risulta dall'ultima determinazione dirigenziale di presa d'atto n. 28 del 26.01.2012 adottata in sede di aggiornamento del canone;

visto l'art. 8 del predetto contratto il quale prevede che le spese accessorie e di riscaldamento sono a carico del conduttore;

vista la nota prot. n. 22197 del 15.07.2014, con la quale la Regione Piemonte – Settore Patrimonio Immobiliare ha comunicato alla proprietà il recesso al contratto di locazione in oggetto per la data del 16.01.2015;

preso atto che con contratto dell'01.10.2012, dalla durata di anni dieci decorrenti dalla data della sua sottoscrizione, la proprietà dei suddetti locali ha affidato alla Ditta BIG PETROL s.r.l. corrente in Collegno – Via Plava n. 4, il servizio di riscaldamento e condizionamento dell'immobile di Torino, Via Pietro Micca n. 18;

vista la fattura n. 2/002966 dell'01.11.2014 pervenuta in data 11.11.2014 dalla Ditta BIG PETROL s.r.l. per il pagamento di € 8.248,05 o.f.c inerente al servizio di riscaldamento per il periodo dal 15.10.2014 al 15.01.2015 nei locali assunti in locazione in premessa specificati adibiti a sede di uffici regionali;

vista la determinazione dirigenziale n. 738 del 20.11.2013 con la quale, tra le diverse cose, è stata prenotata la somma di € 900.000,00 sul Cap. 132745 del bilancio 2014 – Assegnazione n. 100164, per il pagamento delle spese di riscaldamento relative ai locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa di € 8.248,05 o.f.c. relativa alle spettanze di cui alla specificata fattura n. n. 2/002966 dell'01.11.2014 emessa dalla Ditta BIG PETROL s.r.l. corrente in Collegno – Via Plava n. 4, (Codice Beneficiario 68332 – C.F./P.I 00513870014);

appurato, in ottemperanza alla Circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. Potenziata di cui al D.Lgs n.118/2011;

atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008 s.m.i.;
vista la L.R. n. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c);
vista la L.R. 5.2.2014, n. 1;
vista la L.R. 5.2.2014, n. 2;
vista la D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014;
vista la D.G.R. n. 2-7080 del 10.02.2014;

determina

- di prendere atto, per le motivazioni in premessa esposte, che con contratto sottoscritto in data 01.10.2012, la proprietà dell'immobile sito in Torino, Via Pietro Micca n. 18, ha affidato alla Ditta BIG PETROL s.r.l. corrente in Collegno (TO) Via Plava n. 4, il servizio di riscaldamento e condizionamento estivo del citato stabile fino alla data dell'01.10.2022;
- di autorizzare il pagamento in favore della Ditta BIG PETROL s.r.l. della somma di € 8.248,05 o.f.c. (Codice Beneficiario 68332 – C.F./P.I 00513870014) delle spese di riscaldamento per il periodo dal 15.10.2014 al 15.01.2015 nei locali assunti in locazione dalla Regione, con i fondi del cap. 132745 del bilancio 2014 (Assegnazione n. 100164 – I. n. 100/2014).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina;

- nome dell'impresa: Ditta BIG PETROL s.r.l.
- importo: € 8.248,05 o.f.c.
- Dirigente responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- modalità seguita per l'individuazione del beneficiario: Servizio di riscaldamento commissionato dalla proprietà locatrice.

Il Dirigente
Giorgio Lucco