

Codice DB0707

D.D. 18 novembre 2014, n. 631

Pagamento, alla Ditta ITALTERMICA 2000 S.r.l. acconto spese di riscaldamento per il periodo dal 15.10.2014 al 15.04.2015 relative ai locali siti in Torino, Corso G. Ferraris n. 2, sede del Corpo Forestale dello Stato di Torino. Spesa di Euro 6.077,81 (Cap. 132745/2014 - I. n. 100/2014).

Premesso che con contratto rep. n. 9190 del 27.05.2004 sono stati assunti in affitto taluni locali siti in Torino - C.so G. Ferraris n. 2, sede del Corpo Forestale dello Stato di Torino con decorrenza dall'01.04.2004 al 31.03.2010, contratto tacitamente rinnovato ai sensi dell'art. 3 dello stesso, fino alla data del 31.03.2016, così come risulta dall'ultima determinazione dirigenziale di presa d'atto n. 696 del 15.07.2010 adottata in sede di aggiornamento del canone;

visto l'art. 7 del predetto contratto il quale prevede che le spese di riscaldamento sono a carico del conduttore;

vista la nota prot. n. 32720 del 29.10.2014, con la quale la Regione Piemonte – Settore Patrimonio Immobiliare ha comunicato alla proprietà il recesso al contratto di locazione in oggetto per la data del 30.04.2015;

atteso che la Ditta ITALTERMICA 2000 s.r.l. corrente in Rivoli (TO), ha effettuato il servizio di riscaldamento nei locali di Torino – Corso G. Ferraris n. 2 nella stagione 2013/2014;

preso atto che con contratto del 23.09.2014 l'Amministratore del suddetto stabile ha affidato alla suddetta Ditta il servizio di riscaldamento per la stagione 2014/2015 con conduzione in "economia" e gestione della contabilità;

dato atto che la quota a carico della Regione Piemonte per i locali sede del Corpo Forestale dello Stato ammonta a € 8.518,95 quale acconto per la gestione riscaldamento per il periodo dal 15.10.2014 al 15.04.2015;

considerato che dal consuntivo della gestione riscaldamento 2013/2014 l'Amministrazione Regionale risulta a credito dell'importo di € 2.441,14;

vista la determinazione dirigenziale n. 738 del 20.11.2013 con la quale, tra le diverse cose, è stata prenotata la somma di € 900.000,00 sul Cap. 132745 del bilancio 2014 – Assegnazione n. 100164, per il pagamento delle spese di riscaldamento relative ai locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 6.077,81 alla Ditta ITALTERMICA 2000 s.r.l. corrente in Rivoli, Via Cuorgnè n. 38/E (Beneficiario n. 67265 - C.F./P.I. 08015750014);

appurato, in ottemperanza alla Circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. Potenziata di cui al D.Lgs n.118/2011;

atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008 n 23 s.m.i.;

vista la L.R. n. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c);

vista la L.R. 5.2.2014, n. 1;

vista la L.R. 5.2.2014, n. 2;

vista la D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014;

vista la D.G.R. n. 2-7080 del 10.02.2014;

determina

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 6.077,81 in favore della Ditta ITALTERMICA 2000 s.r.l. corrente in Rivoli – Via Cuorgnè n. 38/E (Beneficiario n. 67265 - C.F./P.I. 08015750014) quale acconto spese di riscaldamento per il periodo dal 15.10.2014 al 15.04.2015 relative ai locali siti in Torino - Corso Galileo Ferraris n. 2, sede del Corpo Forestale dello Stato di Torino, con i fondi del Cap. 132745 del bilancio 2014 - Assegnazione n. 100164 - I. n. 100/2014;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina;

- nome dell'impresa: Ditta ITALTERMICA 2000 s.r.l.
- importo: € 6.077,81
- Dirigente responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario: Servizio di riscaldamento commissionato dalla proprietà locatrice.

Il Dirigente
Giorgio Lucco