

Codice DB0707

D.D. 10 novembre 2014, n. 612

Rimborso alla Provincia di Cuneo delle spese di riscaldamento per l'anno 2013/2014 relative all'unità immobiliare sita in Cuneo, Corso De Gasperi n. 40, sede di uffici regionali. Spesa di Euro 11.224,39 (Cap. 132745/2014 - I. n. 100/2014).

Premesso che con contratto di comodato rep. n. 15992 del 22.02.2011, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 57-1130 del 30.11.2010, la Regione Piemonte ha concesso in uso gratuito alla Provincia di Cuneo taluni locali facenti parte del complesso immobiliare di Via Allione n. 1, denominato "Casa della gioventù italiana" e la Provincia di Cuneo ha a sua volta concesso in uso gratuito alla Regione il compendio immobiliare ubicato al primo, secondo e piano rialzato dell'immobile sito in Cuneo, Corso De Gasperi n. 40, ad uso uffici regionali, per la durata di anni trenta con decorrenza dal 22.02.2011 al 21.02.2041;

visto l'art. 6 del contratto di comodato rep. n. 15992, il quale pone a carico delle parti stipulanti tutti gli oneri relativi alla manutenzione di carattere sia ordinario che straordinario, nonché tutte le spese relative all'uso dei locali;

dato atto che la Regione Piemonte utilizza altresì un'unità, oggetto di comodato gratuito in fase di perfezionamento con la Provincia di Cuneo, ubicata al piano rialzato dell'immobile sito in Cuneo, Corso De Gasperi n. 40, ad uso uffici regionali a decorrere da giugno 2011;

atteso che secondo il comodato da formalizzarsi con la Provincia di Cuneo sono poste a carico del comodatario Regione le spese in quota pari ai millesimi di competenza dell'intero stabile per manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento, manutenzione ordinaria stabile, aree comuni e spese generali, nonché spese di erogazione acqua secondo consumo, dette spese saranno sostenute direttamente dal locatore e rimborsate dal conduttore dietro presentazione di idonea documentazione;

vista la nota pervenuta in data 04.11.2014 con l'allegata documentazione esplicativa con la quale la Provincia di Cuneo ha richiesto il pagamento di € 11.224,39 quale rimborso spese di riscaldamento per la stagione 2013/2014;

vista la determinazione dirigenziale n. 738 del 20.11.2013 con la quale, tra le diverse cose, è stata prenotata la somma di € 900.000,00 sul Cap. 132745 del bilancio 2014 – Assegnazione n. 100164, per il pagamento delle spese di riscaldamento relative ai locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa di € 11.224,39 in favore della Provincia di Cuneo (Codice Beneficiario n. 10324 - C.F. /P.I n. 00447820044), con i fondi del Cap. 132745/2014 – I. n. 100/2014;

appurato, in ottemperanza alla Circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. Potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011;

atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
visto gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008 s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001, art. 31 c. 7 lett. c);
vista la L.R. 5.2.2014, n. 1;
vista la L.R. 5.2.2014, n. 2;
vista la D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014;
vista la D.G.R. n. 2-7080 del 10.02.2014;

determina

- di autorizzare la liquidazione della spesa di € 11224,39 in favore della Provincia di Cuneo corrente in Cuneo, Corso Nizza n. 21 (Codice Beneficiario 10324 - C.F./P.I n. 00447820044) quale rimborso delle spese di riscaldamento per l'anno 2013/2014 inerente all'unità immobiliare ubicata al primo, secondo e piano rialzato ad uso uffici regionali, con i fondi del Cap. 132745 del bilancio 2014 – Assegnazione n. 100164 – I. n. 100/2014.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

- Responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- Modalità individuazione del beneficiario: Altro (ricerca sul mercato per individuazione locali da destinare a sede di uffici regionali).
- Beneficiario: Provincia di Cuneo - C.F. /P.I. n. 00447820044).

Il Dirigente
Giorgio Lucco