

Codice DB0707

D.D. 15 ottobre 2014, n. 574

Pagamento, al Condominio Via Meucci 1 acconto spese di riscaldamento per la gestione 2014/2015 relative ai locali siti in Torino, Via Meucci n. 1 sede di uffici regionali. Spesa di Euro 35.910,91 (Cap. 132745/2014 - I. n. 100/2014).

Premesso che con contratti rep. n. 7666 del 22.12.1986, rep. n. 7667 del 22.12.1986, rep. n. 7981 del 27.5.1987, rep. n. 7982 del 27.5.1987, rep. n. 14812 del 27.10.2009 e rep. n. 15275 del 12.4.2010, venivano assunti in affitto taluni locali siti in Torino – Via Meucci n. 1, per la sede di uffici regionali;

visti gli artt. 4, 8, 9 e 14 dei predetti contratti i quali prevedono che le spese di riscaldamento sono a carico del conduttore in rapporto alla cubatura dei locali affittati;

vista la nota dell' 01.10.2014, pervenuta in data 09.10.2014, con la quale l'Amministratore dei predetti locali STUDIO ASSOCIATO di AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI e PATRIMONIALI di Tamagnone con sede in Moncalieri, Corso Trieste n. 35 bis ha richiesto il pagamento di € 44.403,08 quale acconto delle spese di riscaldamento per la stagione 2014/2015;

atteso che dal rendiconto consuntivo per la gestione 2013/2014 l'Amministrazione Regionale risulta a credito di € 8.492,17;

vista la determinazione dirigenziale n. 738 del 20.11.2013 con la quale, tra le diverse cose, è stata prenotata la somma di € 900.000,00 sul Cap. 132745 del bilancio 2014 – Assegnazione n. 100164, per il pagamento delle spese di riscaldamento relative ai locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 35.910,91 in favore del Condominio Via Meucci 1 – (Codice Beneficiario n. 17086 – C.F. n. 96503750018).

appurato, in ottemperanza alla Circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. Potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008 s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lettera c);
vista la L.R. 5.2.2014, n. 1;
vista la L.R. 5.2.2014, n. 2;
vista la D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014;

vista la D.G.R. n. 2-7080 del 10.02.2014;

determina

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 35.910,91 in favore del Condominio Via Meucci n. 1, Torino (Codice Beneficiario n. 17086 – C.F. n. 96503750018) quale acconto delle spese di riscaldamento per la stagione 2014/2015 relative ai locali siti in Torino - Via Meucci n. 1, in cui hanno sede uffici regionali, con i fondi del cap. 132745 del bilancio 2014 (Assegnazione n. 100164 – I. n. 100/2014).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

- Dirigente responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- Modalità individuazione del beneficiario: Ricerca sul mercato connessa all'individuazione locali da destinare a sede di uffici regionali;
- Beneficiario: Condominio Via Meucci n. 1 – C.F n. 96503750018.

Il Dirigente
Giorgio Lucco