

Codice DB0707

D.D. 25 settembre 2014, n. 536

**Pagamento, al Condominio "Residenza Albertazzi" acconto delle spese condominiali per l'anno 2014 e saldo gestione 2013 relative ai locali siti in Verbania, Via Albertazzi n. 3 in cui hanno sede uffici regionali. Spesa di Euro 210,69 (Cap. 143419/2014 - I. n. 99/2014).**

Premesso che con contratto rep. n. 3744 del 02.03.2000, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. progr. 1286 del 15.12.1999, sono stati assunti in affitto taluni locali siti in Verbania - Via Albertazzi 3, facenti parte del Condominio "Residenza Albertazzi" da destinare a sede dell'Ufficio regionale Relazioni con il Pubblico con decorrenza dall'01.02.2000 al 31.01.2006, contratto tacitamente rinnovato, ai sensi dell'art. 2 dello stesso, fino alla data del 31.1.2018, così come risulta dall'ultima determinazione dirigenziale di presa d'atto n. 519 del 18.06.2012 adottata in sede di aggiornamento del canone;

visto l'art. 4 del predetto contratto il quale prevede che sono a carico della Regione le spese condominiali e di riscaldamento;

vista la nota del 13.09.2014, pervenuta in data 22.9.2014, con la quale la Soc. Techmen Architecture S.r.l. corrente in Gravellona Toce - Via Stampa n. 48, in qualità di Amministratore del predetto Condominio, ha trasmesso la documentazione evidenziante la spesa complessiva di € 210,69 di cui € 55,41 quale acconto spese condominiali per l'anno 2014 e € 155,28 quale saldo delle medesime per la gestione 2013 relative ai locali regionali;

vista la determinazione dirigenziale n. 738 del 20.11.2013 con la quale, tra le diverse cose, è stata prenotata la somma di € 1.100.000,00 sul Cap. 143419 del bilancio 2014 – Assegnazione n. 100177 – Impegno n. 99, per i pagamenti relativi alle spese condominiali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 210,69 in favore del Condominio "Residenza Albertazzi" - Via Albertazzi n. 3 – Verbania (C.F. 93014120039 – Codice beneficiario 57744);

appurato, in ottemperanza alla Circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. n. 2378 del 12.2.2014, che i criteri adottati nell'assunzione dell'impegno di spesa coincidono con i principi della competenza cd. Potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011;

atteso che tale coincidenza dovrà essere annotata nel sistema contabile;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;  
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lettera c);  
vista la L.R. 5.2.2014, n. 1;  
vista la L.R. 5.2.2014, n. 2;

vista la D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014;  
vista la D.G.R. n. 2-7080 del 10.02.2014;

*determina*

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 210,69 in favore del Condominio “Residenza Albertazzi” (C.F. 93014120039 – Codice beneficiario 57744) delle rate inerenti le spese condominiali per l’anno 2014 e saldo delle medesime per la gestione 2013, relative ai locali siti in Verbania - Via Albertazzi n. 3, in cui hanno sede uffici regionali, con i fondi del cap. 143419 del bilancio 2014 (Assegnazione n. 100177 – I. n. 99/2014).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’arti. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs n. 33/2013.

- Dirigente responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- Modalità individuazione del beneficiario: Ricerca sul mercato connessa all’individuazione locali da destinare a sede di uffici regionali;
- Beneficiario: Condominio “Residenza Albertazzi” - C.F. 93014120039.

Il Dirigente  
Giorgio Lucco