

Codice DB0707

D.D. 16 settembre 2014, n. 506

**Atto aggiuntivo alla scrittura privata recante contratto di locazione tra la Società Nadim S.p.A. e la Regione Piemonte avente ad oggetto alcuni locali facenti parte dell'immobile sito in Torino, Corso Orbassano n. 336.**

Premesso che la Regione Piemonte, con contratto rep. n. 7186 del 24.7.2002, avente la durata di anni sei decorrenti dal 3.5.2002 e tacitamente rinnovato fino alla data del 2.5.2020 ai sensi dell'art. 2 del contratto stesso, ha assunto in locazione dalla Società NADIM S.r.l. una porzione dell'immobile sito in Torino, Corso Orbassano n. 336;

considerato che la proprietà ha manifestato la volontà di concedere l'utilizzo gratuito di sette posti auto destinati ai dipendenti regionali che prestano servizio all'interno del succitato immobile;

preso atto che la Società NADIM S.r.l. ha comunicato che i posti auto riservati ai dipendenti regionali sono quelli contrassegnati con i numeri dal 115 al 121 compresi, ubicati al piano interrato dell'immobile sito in Torino, Corso Orbassano n. 336;

ritenuto pertanto di procedere alla stipula di un atto aggiuntivo al contratto di locazione rep. n. 7186 del 24.7.2002 che ad estensione dell'oggetto di tale contratto preveda altresì l'assegnazione alla Regione Piemonte dell'utilizzo di sette posti auto ubicati nell'interrato dello stabile, come sopra contrassegnati, restando invariate le condizioni dettate dal contratto di locazione ed in particolare l'entità del relativo canone;

visto il relativo allegato schema di atto aggiuntivo al contratto di locazione passiva rep. n. 7186 del 27.7.2002, che sarà stipulato secondo la forma stabilita dall'art. 33 lett. b) della L.R. 23.1.1984, n. 8;

dato atto che il sopra citato schema di atto aggiuntivo al contratto di locazione è stato sottoscritto per preventiva accettazione dalla proprietà;

dato atto che per quanto rappresentato il presente provvedimento non comporta aumento della spesa del canone di locazione;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 143/2012, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class 001.030.070 del 7.2.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del Dlgs. n. 165/2001;  
visto gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;  
vista la L.R. 7/2001;  
viste le L.L.R.R. n. 1 e 2 del 5.2. 2014;  
viste le DD.GG.RR. n. 1-7079 e n. 2-7080 del 10.2.2014;

*determina*

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, la stipulazione di un atto aggiuntivo al contratto di locazione rep. n. 7186 del 24.7.2002 con la Società NADIM S.r.l. il quale ad integrazione del contratto prevede l'assegnazione alla Regione Piemonte dell'utilizzo di sette posti auto ubicati nell'interrato dello stabile sito in Torino, Corso Orbassano n. 336, contrassegnati con i numeri dal 115 al 121, restando invariate le condizioni dettate dal contratto di locazione ed in particolare l'entità del relativo canone;
- di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo al suddetto contratto di locazione passiva, che sarà stipulato secondo la forma stabilita dall'art. 33 lett. b) della L.R. 23.1.1984, n. 8.
- di dare conseguentemente atto che il presente provvedimento non comporta aumento della spesa del canone di locazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ex art. 23 D.Lgs. n. 33/2013.

Dirigente Responsabile: Dott. Giorgio LUCCO.

Il Dirigente  
Giorgio Lucco