

Codice DB1406

D.D. 22 ottobre 2014, n. 2906

D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Realizzazione di opere strutturali in assenza di denuncia, ai sensi dell'art. 93, in Strada della Creusa a Val Pattonera n. 588, in Comune di Torino (TO). Proprieta': Buffa Giorgio. Esito degli accertamenti di competenza.

Con nota in data 18/08/2014 prot. n. 4022, pervenuta in data 28/08/2014 prot. n. 43806/14.06, il Comune di Torino ha trasmesso a questo Settore la segnalazione in ordine a lavori strutturali, realizzati in assenza di denuncia ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001 nel fabbricato di civile abitazione sito in Torino, Strada della Creusa a Val Pattonera n. 588.

In data 06/10/2014 funzionari di questo Settore congiuntamente ai tecnici comunali, alla proprietà ed al tecnico incaricato dalla proprietà hanno effettuato un sopralluogo nel fabbricato in argomento, rilevando quanto segue:

- demolizione e ricostruzione del fabbricato in questione mediante ampliamento del locale interrato destinato ad autorimessa;
- realizzazione solai di copertura, piano terra e piano primo con tetto in legno;
- scale interne di accesso ai piani.

L'Ufficio scrivente ha richiesto in data 09/10/2014 alla proprietà copia del progetto strutturale in sanatoria delle opere sopra descritte, ai sensi delle Norme tecniche vigenti (D.M. 14/01/2008).

In data 13/10/2014 la proprietà ha trasmesso copia del progetto strutturale richiesto, a firma dell'ing. Giovanni Nociti, contenente i seguenti elaborati:

- a) inquadramento generale degli interventi;
- b) rilievo strutture;
- c) carpenterie solai copertura piano interrato, piano terra e piano primo;
- d) tetto in legno;
- e) relazione illustrativa e di calcolo.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- visto il D.P.R. 380/2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", artt. 93-96;
- visto il D.M. 14/01/08, "Norme tecniche sulle costruzioni",

determina

1) che, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001, in ordine alla regolarizzazione dell'abuso strutturale descritto in premessa, risulta assolta la richiesta di presentazione del relativo progetto strutturale, redatto ai sensi delle Norme tecniche sulle costruzioni vigenti (D.M. 14/01/2008);

2) che la committenza dovrà depositare, presso il competente Ufficio tecnico del Comune di Torino, due copie degli elaborati progettuali trasmessi a questo Settore, unitamente agli atti conseguenti (relazione finale - certificato di collaudo statico).

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

Il Dirigente
Giovanni Ercole