

Codice DB0803

D.D. 17 ottobre 2014, n. 561

**Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" Secondo biennio. Interventi edilizi localizzati in Alessandria, Coop. Verbena, assestamento e accertamento delle economie, codice PC2 AGE 4A e PC2 ASP 4.**

Premesso che:

- Il Consiglio Regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'art. 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, stabilendo, tra l'altro, di attuare il programma in tre bienni attraverso piani e programmi specifici di intervento approvati dalla Giunta Regionale.

- Ai sensi della L.R. 44/2000 ai Comuni sono delegate le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

- Con la deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009 è stata approvata la programmazione del secondo biennio del Programma Casa e sono stati definiti i criteri, i tempi e le modalità di intervento. Tale provvedimento è stato integrato con la D.G.R. n. 51-11973 del 4 agosto 2009.

- Con la determinazione dirigenziale n. 26 del 15 gennaio 2010 è stata approvata la graduatoria e assegnati i contributi del secondo biennio per gli interventi di edilizia sperimentale, ambito territoriale di Alessandria pubblicata sul B.U.R., secondo supplemento al n. 3 del 21 gennaio 2010 tra cui risulta la società cooperativa Edilizia Verbena per la realizzazione di n. 10 alloggi, codice PC2 ASP 4.

- Con la determinazione dirigenziale n. 34 del 15 gennaio 2010 è stata approvata la graduatoria e assegnati i contributi del secondo biennio per gli interventi di edilizia agevolata, ambito territoriale di Alessandria, pubblicata sul B.U.R., secondo supplemento al n. 3 del 21 gennaio 2010, tra cui risulta la società cooperativa Edilizia Verbena per la realizzazione di n. 8 alloggi, codice PC2 AGE 4A.

- Con la deliberazione n. 43-13697 del 29 marzo 2010 la Giunta regionale ha approvato alcune modifiche alla D.G.R. n. 87-7841 del 17 dicembre 2007 e ha stabilito ulteriori disposizioni per l'attuazione degli interventi del secondo biennio.

- Il Comune di ALESSANDRIA ha inviato agli uffici regionali la Determinazione Dirigenziale n. 1441 in data 03.09.2014 ad oggetto "D.G.R. 19 febbraio 2007 n. 10-5298, Programma Casa 10.000 entro il 2012" secondo biennio. Intervento edilizio in via della Moisa angolo via Gandolfi – Alessandria codice intervento PC2 AGE 4A e PC2 ASP 4, di accoglimento dell'istanza di riduzione del numero degli alloggi finanziati e conseguente riduzione del finanziamento concesso alla società Cooperativa Edilizia Verbena", nel modo seguente:

- Edilizia sperimentale Codice intervento PC2 ASP 4:  
n. 10 alloggi in progetto, importo assegnato € 723135,00

n. 8 alloggi realizzati, importo assestato € 698.632,00, con economia di programma pari a € 24.203,00.

- Edilizia agevolata Codice intervento PC2 AGE 4A:

n. 8 alloggi in progetto (6 agevolata e 2 anziani), importo assegnato € 385.823,00

n. 7 alloggi realizzati (4 agevolata e 3 anziani), importo assestato € 356.213,23, con economia di programma pari a € 29.609,77;

Atteso che, per quanto citato in premessa, l'assestamento in oggetto comporta un'economia complessiva di € 53.812,77 .

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto

Tutto ciò premesso:

#### IL DIRIGENTE

Visti gli art.li 4 e 17 del D. lgs n. 165/2001;

Visto l'art. 17 della Legge Regionale n. 23/2008;

Vista la D.C.R. n. 93-43328 del 20 dicembre 2006;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009;

Vista la determinazione dirigenziale n. 34 del 15 gennaio 2010;

Vista la determinazione dirigenziale n. 26 del 15 gennaio 2010;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 43-13697 del 29 marzo 2010.

#### *determina*

Di prendere atto della riduzione dei finanziamenti attribuiti alla società Cooperativa Edilizia Verbena conseguenti ad economie di programma per la costruzione nel comune di Alessandria dei seguenti interventi:

- Edilizia agevolata Codice intervento PC2 AGE 4A:

via della Moisa ang. Via Gandolfi

n. 4 alloggi agevolata e n. 3 alloggi anziani, importo assestato € 356.213,23.

economia di programma € 29.609,77,

- Edilizia sperimentale Codice intervento PC2 ASP 4:

via della Moisa ang. Via Gandolfi

n. 8 alloggi, importo assestato € 698.932,00.

economia di programma pari a € 24.203,00,

L'assestamento in oggetto comporta un'economia complessiva di € 53.812,77.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al giudice ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della L.R. n. 22 del 12 ottobre 2010.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo