

Codice DB1413

D.D. 12 settembre 2014, n. 2495

Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale in sanatoria per occupazione di mq. 578,50 di area demaniale pertinente ex rio Anzola, localizzata al NCT del Comune di Anzola d'Ossola foglio n. 3 tra i mappali n. 246, 292 e 294 localita' "Martinill" ad uso svolgimento attivita' di festa campestre nel Comune di Anzola d'Ossola (VB)- Istanza: Pro Loco di Anzola d'Ossola.

Vista

la domanda di concessione demaniale in sanatoria presentata in data 20 febbraio 2014 dalla Pro Loco di Anzola D'Ossola con sede legale in Anzola d'Ossola (VB) C.F./partita IVA 01543520033 nella persona del Sig. Pozzato Alfredo, in qualità di legale rappresentante, finalizzata all'ottenimento della concessione in sanatoria per il mantenimento di occupazione di mq. 578,50 di area demaniale pertinente ex rio Anzola, localizzata al NCT del Comune di Anzola d'Ossola foglio n. 3 tra i mappali n. 246, 292 e 294 località "Martinill" ad uso svolgimento attività di festa campestre nel Comune di Anzola d'Ossola (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

premesso che: - in data 02.12.2013 la PRO Loco di Anzola D'Ossola nella persona del Sig. Pozzato Alfredo ha presentato istanza per la regolarizzazione di concessione in sanatoria di un'area demaniale di mq. 578,50 pertinenza ex Rio Anzola quale area da adibire a attività di festa campestre; - l'Ufficio OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania ha effettuato sopralluogo come da rapporto interno in data 28 luglio 2014 con il quale viene espresso parere favorevole al rilascio della concessione; - l'Ufficio OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania ha espletato le pubblicazioni di rito sul Bollettino ufficiale e presso l'albo Pretorio del Comune di Anzola d'Ossola senza che siano pervenute opposizioni né domande concorrenti; - da certificazione urbanistica il terreno oggetto della Concessione risulta classificato come "area per il verde pubblico esistente" assimilabile alla zona F del Decreto Ministeriale 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee; - poiché l'occupazione è di fatto esistente dal 1 maggio 2004, data in cui il Comune di Anzola ha dato in comodato d'uso la parte di area comunale in località Martinelli come area per le feste, la Pro Loco dovrà corrispondere alla Regione Piemonte un indennizzo extracontrattuale a decorrere da tale data a tutto il 31.12.2013 pari ad € 3.571= regolarmente versato- la concessione viene ricondotta all'anno solare e il canone demaniale per l'anno 2014 fissato in Euro 359. - è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione a favore della Pro Loco di Anzola per la sola occupazione dell'area.

visto il nulla osta idraulico rilasciato dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania con parere favorevole interno in data 28 luglio 2014;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito, non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 11.09.2014 N. 426/14 di repertorio.

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 718,00 (euro settecentodiciotto/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone e dell'importo complessivo di € 3.876,00 (euro tremihottocentosestantasei/00) di cui € 3.517= a titolo di indennizzi periodo 1.5.2004-31.12.2013 ed € 359/00 a titolo di canone per l'anno 2014 relativi alla concessione di cui all'oggetto effettuati a mezzo bonifico-postagiato in data 04-09-2014 nonché dell'importo di € 150,00 per spese di istruttoria;

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della l.r. n.23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000

Vista la L.R. n. 9/2007;

Vista la Determina di Direzione n. 18 DB1400 dell'8.01.2010;

Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;

Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

- di concedere alla Pro Loco di Anzola d'Ossola C.F./partita I.V.A. n. 01543520033 con sede legale presso il Comune di Anzola d'Ossola (VB), l'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;

- di accordare e formalizzare la concessione, ricondotta all'anno solare, a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2023 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

- di stabilire che il canone annuo, fissato in €uro 359/00 (trecentocinquantanove/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;

- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

è dare atto che l'importo complessivo del versamento di €uro 3.876,00=, effettuato con bonifico-postagiato in data 04-09-2014 per indennizzi e comprensivo del canone demaniale per l'anno 2014 sarà introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2014 ;

- di dare atto che l'importo di €uro 718,00 = effettuato con bonifico-postagiato in data 04-09-2014 in per deposito cauzionale sarà introitato sul cap. 64730 del bilancio 2014;

“La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 nonché ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera A del D.lgs n. 33/2013”

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Dirigente
Giovanni Ercole