

Codice DB2000

D.D. 7 agosto 2014, n. 703

**FONDAZIONE BANCA D'ALBA -ONLUS - Volturazione per affitto d'azienda alla locataria COOPERATIVA SOCIALE CENTO TORRI delle autorizzaz. regionali, ex art. 194 del T.U.LL.SS. 27/07/1934, n. 1265, D.C.R. n. 616-3149 del 22/02/2000 e s.m.i. per l'Ambulatorio erogante attivita' di R.R.F. di 1^ liv. extradegenziale - denominato CENTRO MEDICO DELLA FONDAZIONE BANCA D'ALBA - sito in Grinzane Cavour (CN), Piazza della Chiesa 2.**

Premesso che la FONDAZIONE BANCA D'ALBA è autorizzata all'apertura ed all'esercizio di un Ambulatorio di Recupero e Rieducazione Funzionale di 1° livello, denominato CENTRO MEDICO DELLA FONDAZIONE BANCA D'ALBA, sito in Piazza della Chiesa n. 2, Grinzane Cavour (CN), ai sensi della D.D. n° 36 del 12 febbraio 2003;

Vista la richiesta avanzata dal Vice Presidente della Cooperativa Sociale CENTO TORRI - avente sede legale in via Torino 26, Borbore, frazione di VEZZA D'ALBA (CN) - pervenuta al Settore competente, con prot. n° 4623/DB20.16 del 27 febbraio 2014, volta ad ottenere la volturazione per affitto di ramo d'azienda, contraddistinto con la denominazione CENTRO MEDICO DELLA FONDAZIONE BANCA D'ALBA, corrente nell'Ambulatorio di R.R.F. di 1° livello, sito in piazza della Chiesa n. 2, Grinzane Cavour (CN), dalla FONDAZIONE BANCA D'ALBA – ONLUS, delle autorizzazioni per l'esercizio dell'attività ambulatoriale di R.R.F. di 1° livello extradegenziale, ex D.D. n. 36 in data 12 febbraio 2003 e s.m.i. ;

Visto il contratto di affitto di ramo d'azienda, sottoscritto tra

- la COOPERATIVA SOCIALE CENTO TORRI, in qualità di locatario e
  - la FONDAZIONE BANCA D'ALBA - ONLUS in qualità di locatore,
- come da relativo atto notarile, Rep. N. 120513/28714 rogito notaio Caterina Bima in data 23 dicembre 2013;

Viste le integrazioni all'istanza, pervenute all'ufficio competente con prot. n° 9708/DB20.16 del 6 maggio 2014 e prot. n. 16297/DB20.16 del 22 luglio 2014;

Visto altresì il verbale n. 44/2014, a firma della Commissione di Verifica sulle Strutture Sanitarie Private A.S.L. CN2 – pervenuto con prot. n° 15215/DB20.16 del 7 luglio 2014 – di sopralluogo presso i locali dell'Ambulatorio di R.R.F. di 1° livello, in Piazza della Chiesa 2, Grinzane Cavour (CN), ove la Commissione stessa, al termine dei propri accertamenti, ritiene soddisfatti i requisiti strutturali tecnologici ed organizzativi previsti dall'allegato 1 della D.C.R. 616-3149 del 22 febbraio 2000 e conferma che il CENTRO MEDICO DELLA FONDAZIONE BANCA D'ALBA è ubicato nel Comune di Grinzane Cavour (CN), in Piazza della Chiesa 2, come risulta anche dal certificato comunale allegato;

Considerato che il suddetto contratto d'affitto del ramo d'azienda è stato iscritto presso il competente Registro delle Imprese;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Visti gli artt. 2112 e 2555 e seguenti c.c.;

Visto l'art. 194 del T.U.LL.SS. 27/07/1934, n. 1265;

visto l'art. 43 della L. 833/1978;

visto l'art. 3 del D. lgs. n. 29/1993, così come modificato dal D. Lgs. n. 165/2001;

vista la D.C.R. n. 616-3149 del 22/02/2000;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;

vista la D.G.R. n° 30-149 del 21/07/2014

*determina*

- di prendere atto che, per le motivazioni espresse in premessa, la FONDAZIONE BANCA D'ALBA – ONLUS ha ceduto in affitto, come da relativo atto notarile, Rep. N. 120513/28714 rogito notaio Caterina Bima in data 23 dicembre 2013 alla COOPERATIVA SOCIALE CENTO TORRI, con sede in via Torino 26, Bobore, frazione di Vezza d'Alba (CN), il ramo d'azienda contraddistinto con la denominazione CENTRO MEDICO DELLA FONDAZIONE BANCA D'ALBA, sito in Grinzane Cavour (CN), Piazza della Chiesa n° 2;

- di volturare l'autorizzazione all'esercizio dell'Ambulatorio erogante attività di Recupero e Rieducazione Funzionale di 1° livello extradegenziale, di cui al precedente alinea, rilasciata alla FONDAZIONE BANCA D'ALBA – ONLUS - in capo alla COOPERATIVA SOCIALE CENTO TORRI, con sede in via Torino 26, Bobore, frazione di Vezza d'Alba (CN). Tale volturazione cesserà alle condizioni ed ai termini stabiliti nel contratto di affitto, in premessa citato;

- di rammentare al Legale Rappresentante della sopracitata COOPERATIVA SOCIALE CENTO TORRI, di comunicare tempestivamente al competente Settore della Direzione Sanità, l'avvenuta cessazione dell'attività, di cui al presente provvedimento e le modificazioni permanenti dell'orario di apertura e dell'impegno orario del Direttore Tecnico ed, in via preventiva, per la relativa autorizzazione, ogni eventuale elemento di variazione di titolarità, direzione tecnica, attrezzature principali e locali d'esercizio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R.22/2010.

Il Direttore  
Fulvio Moirano