

Codice DB0707

D.D. 12 giugno 2014, n. 362

**Servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte: autorizzazione al subappalto in capo alla Ditta COREMA s.a.s..**

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 892 del 24.12.2013 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i., il servizio per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dell'ente Regione Piemonte (CIG 550774816F), all'A.T.I. Guerrato S.p.A. (Mandataria Capogruppo) - Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa - corrente in Rovigo – Via delle Industrie n. 8 per la durata di anni tre e per l'importo presunto triennale del servizio di € 9.810.000,00 (di cui € 100.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA pari a complessivi di **€ 11.969.000,00 o.f.c.;**

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 72 del 19.2.2014 è stata autorizzata l'esecuzione anticipata del citato appalto a far data dall'1.3.2014, ai sensi degli artt. 11, comma 9 e 12 del D.Lgs n. 163/2006 e 302 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., nelle more delle formalità di legge previste per la stipulazione del contratto;

atteso che l'appaltatore aveva a suo tempo dichiarato l'intendimento di "avvalersi della facoltà di subappaltare parte delle seguenti opere e servizi oggetto dell'appalto: Attività extracanone a misura; Interventi di riqualificazione tecnologica proposti: Manutenzione impianti di trasporto orizzontale e verticale; Manutenzione impianti antincendio; Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accesso; nei limiti di legge previsti dal D.Lgs. n. 163/2006.";

viste le domande, pervenute in data 22.05.2014, con le quali l'impresa mandataria GUERRATO s.p.a. ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare all'impresa COREMA s.a.s. (Cod. fisc 00972410054 part. IVA 06579110013) con sede in Torino – Via Parini n. 12, l'esecuzione delle seguenti attività di categoria OS3 per l'importo presunto a fianco di ciascuna indicato:

- manutenzione ordinaria/straordinaria su impianti speciali antincendio di rilevazione fumi e similari: € 9.750,00, di cui € 260,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- manutenzione ordinaria/straordinaria di opere meccaniche ed elettriche su impianti automatici di spegnimento incendi: € 40.560,00, di cui € 1.950,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- manutenzione ordinaria/straordinaria su impianti automatici di spegnimento incendi (estintori, idranti, nspi, attacchi motopompa VVF, etc.): € 19396,00, di cui € 650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

vista l'iscrizione dell'impresa COREMA s.a.s. alla C.C.I.A.A. di Torino;

vista l'attestazione n. 7128/58/01 rilasciata all'impresa COREMA s.a.s. il 16.7.2013 dalla ITALSOA S.p.A., per la categoria OS3 class. II in corso di validità;

vista la nota prot. n. 16976/DB0707 del 29.05.2014 con la quale è stata comunicata all'A.T.I. appaltatrice la sospensione del termine per la conclusione del procedimento di autorizzazione al

subappalto di cui al comma 8 dell'art. 118 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nelle more della definizione della relativa istruttoria tecnico-amministrativa;

considerato che l'impresa subappaltatrice risulta, sulla base della documentazione prodotta in allegato alla richiesta di subappalto così come verificata dalla Stazione Appaltante, in possesso dei requisiti di qualificazione all'esecuzione delle suddette attività in subappalto;

accertata la regolarità contributiva dell'impresa COREMA s.a.s. di cui al relativo D.U.R.C. in corso di validità;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;  
vista la L.R. n. 7/2001;  
viste le LL.RR. n. 1 e n. 2 del 5.2.2014;  
viste le DD.GG.RR. n. 1-7079 e n. 2-7080 del 10.2.2014;

#### *determina*

- di autorizzare l'A.T.I. Guerrato S.p.A. (Mandataria Capogruppo) - Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa - corrente in Rovigo – Via delle Industrie n. 8 (Cod. Beneficiario 215230 - C.F./P.I. 00099440299), aggiudicataria dell'appalto (CIG 550774816F) per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici dell'ente Regione Piemonte, ad affidare in subappalto all'impresa COREMA s.a.s. (Cod. fisc. 00972410054 part. IVA 06579110013) con sede in Torino – Via Parini n. 12, l'esecuzione delle seguenti attività di categoria OS3 per l'importo presunto a fianco di ciascuna indicato:

- manutenzione ordinaria/straordinaria su impianti speciali antincendio di rilevazione fumi e similari: € 9.750,00, di cui € 260,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- manutenzione ordinaria/straordinaria di opere meccaniche ed elettriche su impianti automatici di spegnimento incendi: € 40.560,00, di cui € 1.950,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- manutenzione ordinaria/straordinaria su impianti automatici di spegnimento incendi (estintori, idranti, naspi, attacchi motopompa VVF, etc.): € 19396,00, di cui € 650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente Determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33/2013 trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall'A.T.I. Appaltatrice) non riconducibile a tale disciplina.

Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni ARCURI.

Il Dirigente  
Giorgio Lucco