

Codice DB0707

D.D. 28 maggio 2014, n. 327

Pagamento Soc. Edile Torinese S.r.l. saldo oneri accessori per l'anno 2013 e acconto spese anno 2014 relativo ai locali al secondo piano dell'immobile sito in Torino, Via Santa Teresa n. 23, sede di uffici regionali. Spesa di Euro 8.859,07 o.f.c. (Cap. 143419/2014 - I. n. 99/2014).

Premesso che con contratto rep. n. 12279 del 23.3.2007, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 704 del 24.7.2006, sono stati assunti in locazione dalla Soc. Edile Torinese S.r.l. – corrente in Torino – Via Santa Teresa n. 23, taluni locali al 2^a piano dell'immobile sito in Torino – Via Santa Teresa n. 23, già sede di uffici regionali per il periodo dal 16.05.2006 al 15.05.2012, contratto tacitamente rinnovato, ai sensi dell'art. 2 dello stesso, fino alla data del 15.05.2018, così come risulta dalla successiva determinazione dirigenziale di presa d'atto n. 513 del 15.6.2012 adottata in sede di aggiornamento del canone;

visto l'art. 5 del predetto contratto il quale prevede che sono a carico della Regione gli oneri accessori e le spese di riscaldamento;

viste le fatture n. 58 e n. 59 del 09.05.2014, pervenute in data 20.05.2014, emesse dalla Soc. Edile Torinese S.r.l. per il pagamento della somma complessiva di € 8.859,07 o.f.c. di cui € 5.904,82 o.f.c. per saldo a debito gestione 2013 ed € 2.954,25 o.f.c. quale acconto delle spese accessorie per l'anno 2014 nei locali assunti in locazione in premessa specificati adibiti a sede di uffici regionali;

vista la determinazione dirigenziale n. 738 del 20.11.2013 con la quale, tra le diverse cose, è stata prenotata la somma di € 1.100.000,00 sul Cap. 143419 del bilancio 2014 – Assegnazione n. 100177 – Impegno n. 99, per i pagamenti relativi alle spese condominiali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 8.859,07 o.f.c. relativa alle spettanze di cui alle specificate fatture n. 58 e n. 59 del 09.05.2014 emesse dalla Soc. Edile Torinese S.r.l. (Codice Beneficiario n. 12416 - C.F./ P.I. 01796350013);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 s.m.i.;
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lettera c);
vista la L.R. 5.2.2014, n. 1;
vista la L.R. 5.2.2014, n. 2;
vista la D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014;
vista la D.G.R. n. 2-7080 del 10.02.2014;

determina

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 8.859,07 o.f.c. in favore della Soc. Edile Torinese S.r.l. con sede in Torino - Via Santa Teresa n. 23 (Codice Beneficiario n. 12416 -

C.F./ P.I. 01796350013) del saldo oneri accessori per la gestione 2013 e acconto delle medesime per l'anno 2014, inerente ai locali al secondo piano dell'immobile sito in Torino - Via Santa Teresa n. 23 sede di uffici regionali, con i fondi del Cap. 143419 del bilancio 2014 (Assegnazione n. 100177 – Impegno n. 99/2014).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

- Responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- Modalità individuazione del beneficiario: Ricerca sul mercato connessa all'individuazione locali da destinare a sede di uffici regionali;
- Beneficiario: Soc. Edile Torinese S.r.l. - C.F./ P.I. 01796350013.

Il Dirigente
Giorgio Lucco