

Codice DB0707

D.D. 26 maggio 2014, n. 319

Affidamento dell'incarico di Terzo Responsabile ai sensi del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. presso lo stabile di proprietà regionale sito in Druento, Via Meucci n. 5. Spesa di Euro 2.806,00 o.f.c. (Cap. 132745/2014; impegno n. 100/2014; Assegnazione 100164).

Premesso che con contratto rep. n. 5991 del 12.7.2001, avente la durata di anni sei decorrenti dal 23.8.2000 e tacitamente rinnovato per ulteriori anni sei, è stato acquisito in locazione lo stabile sito in Druento, Via Meucci n. 5, di proprietà della Immobiliare Ne.Ma S.p.A.;

dato atto che l'art. 4 del predetto contratto pone a carico della Regione le spese relative al riscaldamento;

preso atto che il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha provveduto a reperire un preventivo relativo al suddetto servizio da Ditta specializzata avente i requisiti per l'affidamento dell'incarico e ha comunicato:

- che l'importo di € 2.300,00 oltre I.V.A., di cui al preventivo presentato dalla Ditta Termoidraulica di Varvaro Andrea di Borgaro Torinese, risulta congruo;
- che risulta necessario procedere all'affidamento alla Ditta Termoidraulica di Varvaro Andrea delle predette prestazioni, per l'importo totale di €2.300,00 oltre I.V.A.;
- che tale servizio, essendo eseguito direttamente nella centrale termica, non crea interferenze con l'ambiente di lavoro ai sensi del D.Lgs 81/2008, quindi non si rientra nell'obbligo della redazione del DUVRI;

considerato che la relativa convenzione stipulata dalla CONSIP S.p.A. prevede caratteristiche non adeguate a quello del servizio di cui trattasi;

dato atto che il servizio rientra nei casi per i quali la D.G.R. n. 46-5034 del 28.12.2006 consente il ricorso all'acquisizione in economia;

reputato pertanto di procedere all'affidamento del servizio mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D.Lgs 163/2006 nonché dell'art. 334 del D.P.R. 207/2010;

ritenuto pertanto di affidare alla ditta Termoidraulica di Varvaro Andrea, corrente in Borgaro Torinese, Via dei Mille n. 18, CAP 10071, ((omissis); P.I. 10250380010), il servizio di Terzo Responsabile dell'impianto di riscaldamento presso l'immobile di Druento, Via Meucci n. 5, al corrispettivo di € 2.300,00 oltre I.V.A., ai termini e alle condizioni evidenziate nello schema di lettera contratto;

ritenuto altresì di procedere alla stipulazione del contratto per mezzo di corrispondenza, secondo gli usi del commercio, sottoscritta dal Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, ai sensi dell'art 11 comma 13 del D.Lgs 163/2006, dell'art 33 lett. d) della L.R. 23.1.1984 n. 8 e dell'art. 17 della L.R. 23/2008;

visto lo schema di lettera, agli atti dell'Amministrazione, con la quale viene comunicato alla Ditta Termoidraulica di Varvaro Andrea l'affidamento del servizio di cui trattasi, alle condizioni, alle tempistiche e alle obbligazioni individuate e richiamate nella medesima nota, conformemente a quanto disposto dagli artt. 33 lett. d), 36 e 37 della L.R. n. 8/84 s.m.i.;

vista la determinazione dirigenziale n. 887 del 30.10.2012 con la quale, tra le diverse cose, è stata prenotata la somma di €900.000,00 sul Cap. 132745 del bilancio 2014 – Assegnazione n. 100164, per il pagamento delle spese di riscaldamento relative ai locali ad uso uffici, autorimesse e magazzini regionali;

dato atto che alla spesa complessiva di €2.806,00 o.f.c. si fa fronte con i fondi del Cap. 132745 del Bilancio 2014 (Assegnazione n. 100164; Impegno n. 100/2014) per il pagamento alla Ditta Termoidraulica di Varvaro Andrea del suddetto servizio di Terzo Responsabile ai sensi del D.P.R. n. 412/1993 s.m.i. presso lo stabile sito in Druento, Via Meucci n. 5;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;
Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del Dlgs. n. 165/2001;
visto gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;
vista la L.R. 7/2001;
viste le LL.RR. nn. 1 e 2 del 5.2.2014;
viste le DD.GG.RR. n. 1-7079 e n. 2-7080 del 10.2.2014

determina

- di approvare l'affidamento diretto alla Ditta Termoidraulica di Varvaro Andrea corrente in Borgaro Torinese, Via dei Mille n. 18, CAP 10071, (omissis); P.I. 10250380010; cod beneficiario 244006) del servizio di Terzo Responsabile ai sensi del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. presso lo stabile di proprietà regionale sito in Druento, Via Meucci n. 5 (codice CIG Z6D0BD3AF7), al corrispettivo di €2.300,00 oltre I.V.A., per il periodo e alle altre condizioni evidenziate nello schema di lettera contratto;
 - di procedere alla stipulazione del contratto di affidamento del suddetto servizio per mezzo di corrispondenza secondo gli usi del commercio, ex art. 33 lett. d), 36 e 37 L.R. n. 8/1984 s.m.i., sottoscritta dal Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare ai sensi dell'art. 17 della L.R. 23/2008 s.m.i.;
- Alla spesa di € 2.806,00 o.f.c. si farà fronte con i fondi del cap. 132745 del bilancio 2014 (Assegnazione 100164; Impegno n. 100/2014).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.L. n. 33/2013.

- Beneficiario: Termoidraulica di Varvaro Andrea – (omissis) – P.I. 10250380010;
- Importo del servizio: €2.806,00 o.f.c.;
- Responsabile del Procedimento di appalto: Ing. Giovanni Arcuri;
- modalità seguita per l'individuazione del beneficiario: cottimo fiduciario ex art. 125, comma 11, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

Il Dirigente
Giorgio Lucco