

Codice DB1413

D.D. 22 maggio 2014, n. 1474

**Demanio idrico fluviale. Concessione demaniale in sanatoria per occupazione mq. 58 di area demaniale pertinenza idraulica di un tratto del Rio Lanca nel Comune di Ornavasso (VB) ad uso commerciale. Istanza: Ditta Ti.Esse Bevande srl.**

Vista

la domanda di concessione demaniale in sanatoria presentata in data 16.01.2014 dalla Ditta TIE.SSE BEVANDE s.r.l. con sede legale in Ornavasso C.F./partita IVA 01964870032 nella persona del Sig. Terzi Mauro, in qualità di legale rappresentante della Ditta, finalizzata all'ottenimento della concessione in sanatoria per occupazione esistente di mq. 58,00 di area demaniale pertinenza idraulica di un tratto del Rio Lanca individuata al NCT foglio n. 41 tra i mappali n. 585-586 ad uso commerciale pertinenza di fabbricato in Comune di Ornavasso (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

premesso che: - in data 18 dicembre 2013 la Ditta TIE.SSE Bevande s.r.l. ha formalizzato istanza per il rilascio della concessione demaniale in sanatoria a far data dall'acquisizione dell'immobile commerciale da parte della Ditta TIE.SSE Bevande con decreto del Tribunale di Verbania del 5 luglio 2013 agli atti; - l'Ufficio OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania ha effettuato sopralluogo, come da nulla osta interno del 31.3.2014 con il quale viene espresso parere favorevole al rilascio della concessione in sanatoria per il mantenimento dell'occupazione di che trattasi, e provveduto ad espletare le pubblicazioni di rito sul Bollettino ufficiale e presso l'albo Pretorio del Comune di Ornavasso senza che siano pervenute opposizioni né domande concorrenti; - da certificazione del comune di Ornavasso, nota del 22.11.2013, il sedime demaniale oggetto della Concessione risulta classificabile in zona corrispondente alla zona B del Decreto Ministeriale 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee; - è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione, ricondotto all'anno solare a favore della Ditta TIE.SSE Bevande s.r.l. che ha provveduto al versamento di quanto dovuto alla Regione Piemonte dal 5 luglio 2013 a tutto il 31.12.2013 a titolo di indennizzo extracontrattuale per l'importo di € 269 e comprensivo del canone per l'anno 2014 di € 180=

visto il nulla osta idraulico rilasciato dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania con parere favorevole interno in data 31.03.2014;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito, non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 21.05. 2014 N. 413/14 di repertorio.

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 360,00(euro trecentosessanta/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone e dell'importo complessivo di € 269,00 (euro duecentosessantanove/00) a titolo di indennizzi extracontrattuale per il periodo 05.07.2013/31.12.2013 e comprensivo del canone per l'anno 2014 relativi alla concessione di cui all'oggetto effettuati a mezzo bonifico bancario "Cariparma Credit Agricole" in data 30.04.2014 nonché dell'importo di € 150,00 per spese di istruttoria;

preso inoltre atto che il canone annuale viene fissato in € 180 e che la concessione è ricondotta all'anno solare.

## IL DIRIGENTE

Visto l'art. 17 della l.r. n.23/08;

Visti gli artt. 86 e 89 del d.lgs. n. 112/1998;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000

Vista la L.R. n. 9/2007;

Vista la Determina di Direzione n. 18 DB1400 dell'8.01.2010;

Vista la l.r. 12/2004 e s.m.i. ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;

Vista la legge regionale 12 agosto 2013 n. 17

### *determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

- di concedere alla Ditta T.I.E.S.S.E. BEVANDE S.r.l. con sede legale in Ornavasso (VB) C.F./partita I.V.A. n. 01964870032, l'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;

- di accordare e formalizzare la concessione in sanatoria (ricondotta all'anno solare) *a decorrere* dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2023 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

- di stabilire che il canone annuo, fissato in €180/00 (centoottanta/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;

- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

- di dare atto che l'importo complessivo di €99/00 = effettuato con bonifico bancario "Cariparma Credit Agricole" in data 30.04.2014 per indennizzi 2013 e canone demaniale per il 2014 sarà introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2014 ;

- di dare atto che l'importo di €360,00 = effettuato con bonifico bancario "Cariparma Credit Agricole" in data 30.04.2014 per deposito cauzionale sarà introitato sul cap. 64730 del bilancio 2014;

"La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010"

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Dirigente  
Giovanni Ercole