

Codice STS102

D.D. 28 marzo 2014, n. 32

Affidamento ex art. 57 c. 5 D.Lgs 163/2006 lavori di modifica accesso cantiere ed esecuzione campo sonde geotermiche nell'area denominata "Parceggio" (CIG 45200102A29 - CUP J19I12000080002), attività complementari realizzazione nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte: determinazioni in merito al Certificato di collaudo ex art. 141 del D.Lgs n. 163/2006.

Premesso che:

- con Deliberazione n. 41- 6188 del 18.6.2007, la Giunta Regionale, nel condividere il Master Plan generale (predisposto dall'incaricato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo la Fuksas Associati s.r.l. in collaborazione con gli Uffici regionali e di concerto con il Comune di Torino e R.F.I.) avente ad oggetto l'insediamento del Palazzo della Regione sulle aree ex Fiat Avio ed R.F.I. conferiva, fra le diverse cose, mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico di porre in essere le azioni necessarie per la progettazione del nuovo palazzo con annessi servizi, opere infrastrutturali e di urbanizzazione, tenuto conto che il progetto edilizio vincitore del concorso a suo tempo espletato avrebbe dovuto essere adeguato al nuovo quadro esigenziale dell'Amministrazione e al disegno urbanistico esecutivo, e di procedere all'Accordo di programma di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i. d'intesa con il Comune di Torino e con R.F.I;

- a seguito di validazione, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i, effettuata con rapporto di ispezione prot. 14805 del 28/12/2007 dell'A.T.I. ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A , la Giunta Regionale, con Deliberazione n. 35 - 8805 del 19.5.2008, approvava il progetto preliminare del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU), redatto dal suddetto Raggruppamento di Professionisti, condiviso ed approvato dalla Conferenza di Servizi ex art. 34 del D.lgs n. 267/2000;

- con la citata Deliberazione veniva altresì dato mandato al Responsabile del Procedimento Dott.ssa Maria Grazia Ferreri di dare corso alla progettazione definitiva, con le prescrizioni riportate nella medesima delibera, affinché lo stesso progetto venisse poi approvato nell'ambito dell'Accordo di Programma;

- a seguito di validazione, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i, effettuata con rapporto di ispezione prot. n. 51331 del 20.10.2008 dell'A.T.I. ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A, la Giunta Regionale, con Deliberazione n. 40-11364 del 4.5.2009, approvava il progetto definitivo, redatto dall'incaricato Gruppo di progettazione, del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU), condiviso ed approvato dalla Conferenza di Servizi ex art. 34 del D.lgs n. 267/2000;

- con la citata Deliberazione veniva altresì dato mandato al Responsabile del Procedimento di dare corso alla progettazione esecutiva, con le prescrizioni specificate e richiamate dalla delibera stessa, nonché di procedere successivamente all'assunzione degli atti e delle iniziative necessarie al fine di provvedere all'affidamento dei lavori riguardanti il Palazzo della Giunta e degli uffici regionali mediante locazione finanziaria di opere pubbliche di cui all'art. 160bis del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i.;

- con Deliberazione n. 1-12346 del 13.10.2009, la Giunta Regionale approvava lo schema di Accordo di Programma, da sottoscrivere con il Comune di Torino, RFI S.p.A. e F.S. Sistemi

Urbani S.r.l., finalizzato alla realizzazione di un programma di interventi nella “zona urbana di trasformazione denominata ambito 12.32 AVIO – OVAL” (denominata “ZUT”) avente ad oggetto il Palazzo della Giunta e degli uffici regionali, i nuovi comparti edilizi e le opere infrastrutturali connesse, dando mandato al Responsabile del Procedimento e al Corresponsabile del Procedimento di provvedere al perfezionamento degli atti necessari alla sottoscrizione dell’Accordo di Programma stesso;

- con la medesima Delibera n. 1-12346 veniva previsto che le opere necessarie alla realizzazione del Palazzo degli uffici della Regione, per un ammontare a base d’asta pari a Euro 261.981.177,41 o.f.e. suscettibile di ribasso in sede di gara, fossero finanziate con il recupero degli affitti passivi, con la vendita dei diritti edificatori privati della ZUT facenti capo alla Regione Piemonte (pari a mq 96.537 di SLP) e con l’eventuale vendita di alcune proprietà immobiliari della Regione nonché che tali risorse formassero il canone nell’ambito della procedura della locazione finanziaria di opere pubbliche ai sensi dell’art. 160bis del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i. per un impegno finanziario ventennale a decorrere dall’anno 2014;

- a seguito di validazione, ai sensi dell’art. 112 del D.lgs n. 163/2006, effettuata con rapporto di ispezione prot. n. 45224 del 13.9.2009 dell’Associazione Temporanea ITALSOCOTEC S.p.a – SOCOTEC S.A, con Determinazione del Settore Attività Negoziale e Contrattuale della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1163 del 23.10.2009 veniva approvato il progetto esecutivo del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali nonché delle opere di urbanizzazione, comprensive delle sistemazioni superficiali, delle opere di comprensorio e dei parcheggi pubblici e pertinenziali ammontante ad € 255.994.094,12, oltre oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza pari ad € 5.987.083,29 oltre IVA, e veniva indetta procedura aperta per la realizzazione dei lavori mediante locazione finanziaria di opera pubblica, ex art. 160 bis D.Lgs. 163/2006 s.m.i., da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso di cui all’art. 82 del medesimo Decreto legislativo, con contestuale approvazione dei relativi atti di gara;

- con D.G.R. n. 1-1310 del 29.12.2010 la Giunta Regionale deliberava di confermare la realizzazione dell’opera mediante locazione finanziaria di opera pubblica con conseguente adozione dei relativi atti da parte della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio;

- con Determinazione della suddetta Direzione n. 1355 del 30 dicembre 2010 l’appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali è stato aggiudicato in via definitiva all’A.T.I. mista COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnuovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA s.p.a. - KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. - Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A, avendo proposto, con riferimento all’importo dei lavori, il prezzo più basso quantificato in € 202312.132,58, al netto degli oneri della sicurezza quantificati in Euro 5.987.083,29 e così per complessivi € 208.299.215,87 oltre IVA, e uno *spread* di 1,485 % oltre all’Euribor;

- con Atto rogito Notaio Andrea Ganelli di Torino Rep. n. 21961 Atti n. 14424 del 30.5.2011 registrato in data 23.6.2011 al n. 15995 serie 1T la Regione Piemonte - Direzione Risorse Umane e Patrimonio ha costituito sull’area di proprietà (così come identificata nell’atto medesimo) apposito diritto di superficie, per la realizzazione dell’opera, in favore dell’A.T.I. finanziatrice costituita tra

Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A.;

- in pari data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata rep. 21962 Atti n. 14425 Notaio Andrea Ganelli di Torino è stato stipulato fra l'A.T.I. finanziatrice (Concedente) e la Regione Piemonte (Utilizzatore) contratto, cui il contratto di concessione del diritto di superficie è direttamente collegato, disciplinante i termini e le modalità della locazione finanziaria del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria la sopra citata A.T.I. finanziatrice con scrittura privata autenticata Notaio Andrea Ganelli di Torino repertorio n. 21963/14426 del 30.5.2011 ha conferito mandato con rappresentanza alla Regione Piemonte per la stipula del contratto di appalto con l'A.T.I. Realizzatrice dell'opera nonché, fra le diverse cose, per la sottoscrizione dei contratti strumentali e/o necessari per l'adempimento del Mandato e il completamento dell'opera quali, a mero titolo esemplificativo, quelli relativi ai monitoraggi ambientali, alla bonifica bellica, allo spostamento dei sottoservizi etc.;

- in attuazione del suddetto mandato, in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427 Notaio Andrea Ganelli di Torino registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T é stato stipulato contratto di appalto tra la Regione Piemonte (Committente) e COOPSETTE società cooperativa, Capogruppo Mandataria dell'ATI Costruttrice (Appaltatore) COOPSETTE (con sede in Castelnovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA s.p.a. - KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop., costituita per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- in data 21.07.2011 l'Ing. Carlo Savasta, funzionario della Direzione Risorse Umane e Patrimonio, nominato Direttore dei Lavori del suddetto appalto con Determinazione n. 569 del 21.7.2011 della medesima direzione, ha proceduto alla consegna parziale dell'opera preordinata a consentire all'Appaltatore la predisposizione di quanto necessario per la perfetta installazione del cantiere e l'esecuzione degli accertamenti di misura, tracciamenti, ricognizioni e tutte le opere ed azioni propedeutiche all'effettivo inizio dei lavori;

- con D.G.R. n. n. 20-2534 del 30.8.11 ad oggetto "*Art. 22 della l.r. 23/08: incarico di responsabile della struttura temporanea, di livello dirigenziale, per la gestione del progetto "Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione", incardinata nella direzione DB0700 Risorse umane e patrimonio, all'arch. Luigi ROBINO*", a far tempo dal 31 agosto 2011, è stato individuato nel dirigente regionale arch. Luigi ROBINO il responsabile della struttura dirigenziale succitata nonché Responsabile del procedimento di cui all'art. 9 del D.P.R. 207/2010;

- in data 30.11.2011 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori;

considerato che:

- in fase di realizzazione è stata riscontrata l'occorrenza di dar corso, in attuazione del mandato innanzi citato, alla stipula di contratto strumentale, relativo alla realizzazione di lavori complementari e connesse attività accessorie non compresi nel progetto e nel contratto iniziale relativi alla modifica della viabilità lungo il tratto di Via Passo Buole all'altezza del civico n. 34 per il nuovo ingresso dei mezzi in cantiere, ed alla realizzazione di un campo sonde geotermiche a circuito chiuso;

- con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio – Struttura Temporanea Palazzo per Uffici della Regione Piemonte, fase di realizzazione – n. 771 del 11.9.2012 si è proceduto ad approvare il Progetto Esecutivo redatto dal Gruppo di Progettazione all'uopo costituito da funzionari regionali, agli atti dell'Amministrazione, relativo ai lavori dell'intervento di cui sopra per l'importo lordo dei lavori di €. 2.515.643,30, oltre €. 75.000,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (codice CIG 4520102A29 – codice CUP J19I12000080002), complementari all'appalto principale per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte;

- con il medesimo sopra richiamato provvedimento si è altresì proceduto all'aggiudicazione dei medesimi lavori complementari, ex art. 57, comma 5 lett. a) – a.1) – a.2) del D.lgs n. 163/2006 s.m.i. per le motivazioni esposte e richiamate nel provvedimento stesso, all'A.T.I. realizzatrice del contratto d'appalto principale costituita da: COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnovo di Sotto (RE) – codice fiscale P.IVA 00125650358 -, con C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO soc. Coop., DE-GA s.p.a., KOPA ENGINEERING s.p.a., IDROTERMICA COOP. Soc., per l'importo di €. 1.988.112,90=, al netto del ribasso del 20,97% offerto dall'Appaltatore, corrispondente al ribasso offerto in sede di gara per l'appalto principale, oltre €. 75.000,00=per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per € 2.063.112,90.= oltre IVA 21% pari ad € 3.253,71.= e così per complessivi € 2.496.366,61.= o.f.c., procedendo alla contestuale approvazione del Quadro Economico d'appalto rideterminato per effetto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di suddetta procedura negoziata, ammontante a complessivi € 3.107.000,00= o.f.c., ed alla nomina del Direttore dei Lavori Arch. Agostino Novara - Dirigente regionale in servizio presso la Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia quale Responsabile del Settore Progettazione, Assistenza, Copianificazione della Provincia di Asti;

visto il contratto rep. n. 17018 del 6.11.2012, registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Torino 1 in data 23.11.2012 al n. 15827 serie 3, stipulato con l'ATI innanzi specificata;

atteso che il Direttore dei Lavori in data 01.10.2012 ha proceduto alla consegna parziale in via d'urgenza dei lavori e successivamente in data 8.11.2012 alla consegna definitiva delle opere di che trattasi, ai sensi degli articoli 153 e 154 del D.P.R. 207/2010 e art. 11 comma 9 D.Lgs. 163/2006 s.m.i;

vista la Determinazione n. 246 del 19.4.2013 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio – Struttura Temporanea Palazzo per Uffici della Regione Piemonte, fase di realizzazione –, con la quale è stata approvata, relativamente ai lavori complementari di che trattasi, la perizia di variante predisposta dall'Ufficio di Direzione Lavori, agli atti dell'Amministrazione, in ordine alla intervenuta necessità di diversa realizzazione dell'accesso carraio di Via Passo Buole a seguito rinvenimento di collettore fognario SMAT in posizione differente rispetto a quanto riportato dal gestore medesimo, nonché all'integrazione delle prove tecniche sul campo sonde geotermiche (test GRT e rete monitoraggio), per il maggior importo contrattuale di € 92.592,24= o.f.e. inclusi € 3.540,71= o.f.e. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, rispetto all'importo contrattuale originariamente pattuito, il quale è risultato conseguentemente aumentato e rideterminato in € 2.077.164,43.= oltre € 78.540,71.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi €. 2.155.705,14.= o.f.e., pari ad €. 268.403,22.= o.f.c.

visto il relativo Atto di Sottomissione Rep. n. 00188 del 05.06.2013 registrato all'Agenzia delle Entrate - Uff. Torino 1 in data 7.6.2013 al n. 6074;

considerato che nel corso dello svolgimento delle opere complementari in questione, il Direttore dei Lavori dell'appalto principale per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, con propria nota del 15.4.2013, pervenuta il 23.04.2013 ed acclarata al protocollo in pari data con il n. 14594/ST0701, ha chiesto al RdP, per le motivazioni nella medesima indicate, "di includere all'interno dell'appalto delle succitate Opere Complementari (c.d. OC2) l'intervento parziale di collettamento del campo sonde geotermico," ... omissis "lasciando alla redigenda variante impiantistica delle opere principali il completamento di tali opere e tutti i particolari esecutivi";

vista la Determinazione n. 336 del 28.5.2013 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio – Struttura Temporanea Palazzo per Uffici della Regione Piemonte, fase di realizzazione –, con la quale è stata approvata, relativamente ai lavori complementari sopracitati, la 2° perizia di variante predisposta dall'Ufficio di Direzione Lavori, agli atti dell'Amministrazione, per il maggior importo di € 345.124,16.= al netto del ribasso di gara del 20,97%, oltre € 10.896,71.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per € 356020,87.= oltre IVA 21%, e pertanto per complessivi € 430.785,25.= o.f.c., rispetto all'importo contrattuale precedentemente pattuito, il quale è risultato conseguentemente aumentato e rideterminato in € 2.422.288,59.= oltre € 89.437,42.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi € 2.511.726,01.= o.f.e. pari a complessivi € 3.039.188,47.= compresa IVA 21%;

visto l'Atto di Sottomissione n. 2 Rep. n. 00320 del 31.7.2013 registrato all'Agenzia delle Entrate – Uff. Torino 1 in data 2.8.2013 al n. 8222 Serie 3;

considerato che il termine utile per l'esecuzione dei lavori, stabilito contrattualmente in 152 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla consegna definitiva dei lavori avvenuta in data 08.11.2012, per effetto dei nuovi termini previsti dagli atti di sottomissione e delle sospensioni intervenute nel corso dei lavori, risulta conseguentemente individuato alla data del 05.09.2013;

dato atto che, secondo quanto attestato ex art. 199 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. con Certificato rilasciato in data 16.09.2013 dal Direttore dei Lavori Arch. Agostino Novara e sottoscritto dall'Appaltatore, le opere sono state ultimate in data 05.09.2013 e quindi in tempo utile;

Considerata la "Relazione sul Conto Finale dei Lavori" redatta dal Direttore dei Lavori ex art. 200 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. in data 29.11.2013, pervenuta il 02.12.2013 ed acclarata al protocollo in pari data con il n. 12238/STS102 nella quale, con riferimento allo Stato Finale emesso il 11.11.2013, vengono attestate lavorazioni eseguite per l'importo netto di € 2.499.062,15.=, compresi € 89.437,42.= per oneri per la sicurezza, o.f.e.;

preso atto che sono state avviate e concluse positivamente in capo all'Appaltatore le verifiche di regolarità contributiva ed assistenziale presso gli Enti competenti previste per il certificato di collaudo ai sensi dell'art. 6 comma 3 lett. e) del D.P.R. n. 207/2010, di cui al DURC emesso dalla Cassa Edile di Torino in data 31.10.2013;

visto il Certificato di Collaudo provvisorio dei lavori rilasciato in data 31.01.2014 dal Collaudatore Ing. Federico Saporiti, funzionario del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali della Città di Torino, nominato con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio – Struttura Temporanea Palazzo per Uffici della Regione Piemonte, fase di realizzazione – n. 1070 del 07.12.2012, attestante la regolare esecuzione dell'intervento di cui sopra per l'importo complessivo di € 2.499.062,15.= compresi € 89.437,42.= per oneri per la sicurezza, oltre IVA, nonché, dedotti

gli acconti già corrisposti pari ad € 2.361.613,73= o.f.e., l'individuazione di un credito dell'Appaltatore pari a € 137.488,42.= oltre IVA;

rilevato che l'ammontare dei lavori contabilizzati e collaudati pari ad € 2.499.062,15.= compresi € 89.437,42.= per oneri per la sicurezza, oltre IVA, risulta inferiore all'importo contrattuale di € 2.511.726,01.= o.f.e., complessivamente autorizzato in sede di affidamento come rideterminato dai successivi sopra richiamati atti aggiuntivi, per un importo di € 12.663,86.= o.f.e.;

reputato di ritenere ammissibile il Certificato di Collaudo provvisorio di cui trattasi attestante che i lavori consistenti nella realizzazione della modifica della viabilità lungo il tratto di Via Passo Buole all'altezza del civico n. 34 per il nuovo ingresso dei mezzi in cantiere, ed alla realizzazione di un campo sonde geotermiche a circuito chiuso, eseguiti dall'ATI: COOPSETTE Soc. Coop. - Capogruppo Mandataria con sede in Castelnovo di Sotto (RE) -, con C.M.B. Soc. Coop., UNIECO soc. Coop., DE-GA s.p.a., KOPA ENGINEERING s.p.a., IDROTERMICA COOP., sono stati regolarmente eseguiti;

reputato di autorizzare, subordinatamente alla presentazione della garanzia fideiussoria prevista dall'art. 141, comma 9 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., e previa verifica della regolarità contributiva ex art. 6 comma 3 lett. e) del D.P.R. n. 207/2010, il pagamento all'ATI Appaltatrice della predetta somma di € 137.488,42.= oltre IVA;

visto l'art. 40, comma 1-ter del Decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98 recante "Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria", convertito nella L. 15 luglio 2011, n. 111 secondo il quale (come modificato dalla L. 9.8.2013 di conversione del D.L. 28.6.2013 n. 76) a decorrere dal 1° ottobre 2013 l'aliquota dell'imposta sul valore aggiunto del 21% è rideterminata nella misura del 22%;

dato atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del Codice civile;

dato atto che il predetto Certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione;

reputato di dare comunicazione all'Appaltatore, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., delle decisioni assunte dall'Amministrazione Regionale Appaltante con il presente provvedimento amministrativo;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della Circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 del 07.02.2013;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4,16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.07.2008 n. 23;
vista la L.R. 7/2001
visto l'art. 141 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
visto l'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
vista la L.R. n. 1 del 5/2/2014 "legge finanziaria per l'anno 2014";

vista la L.R. n. 2 del 5/2/2014 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2014 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2014-2016."

vista la D.G.R. n. 5-7022 del 20.01.2014;

vista la D.G.R. n. 26-7065 del 27.01.2014

vista la D.G.R. n. 1-7079 del 10.02.2014

vista la D.G.R. n. 2-7080 del 10.02.2014

determina

- di ritenere ammissibile il Certificato di Collaudo provvisorio emesso in data 31.01.2014, attestante che i lavori (codice CIG n. 4520102A29 – codice CUP n. J19I12000080002) relativi alla modifica della viabilità per il nuovo ingresso dei mezzi in cantiere lungo il tratto di Via Passo Buole all'altezza del civico n. 34, ed alla realizzazione, nell'area denominata "Parcheggio" di un campo sonde geotermiche a circuito chiuso e connesse attività accessorie complementari all'appalto principale per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, eseguiti dall'A.T.I. realizzatrice del contratto d'appalto principale costituita da: COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnovo di Sotto (RE) – codice fiscale P.IVA 00125650358 -, con C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE – GA s.p.a., KOPA ENGINEERING s.p.a., IDROTERMICA COOP. Soc. Coop., in virtù di contratto rep. n. 15827 del 23.11.2012 e successivi atti aggiuntivi, sono stati regolarmente eseguiti per l'importo complessivo per l'importo complessivo di € 2.499.062,15.= compresi € 89.437,42.= per oneri per la sicurezza, oltre IVA, a fronte dell'importo contrattualmente autorizzato pari ad € 2.511.726,01= o.f.e.;

- di dare atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dal rilascio dello stesso;

- di dare atto altresì che a fronte dell'importo contabilizzato pari a complessivi € 2.499.062,15.= o.f.e., e dedotti gli acconti già corrisposti nel corso dei lavori pari a complessivi € 2.361.613,73= o.f.e., il credito residuo a favore dell'Appaltatore ammonta ad € 137.488,42.= oltre IVA 22%;

- di autorizzare, subordinatamente alla presentazione della garanzia fidejussoria prevista all'art. 141 comma 9 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 235 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., e previa verifica della regolarità contributiva ex art. 6 comma 3 lett. e) del D.P.R. n. 207/2010, il pagamento della predetta somma di € 137.448,42= oltre IVA 22% e così per complessivi € 167.687,07.= o.f.c.;

- di dare comunicazione all'Appaltatore, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 234 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., delle decisioni assunte dall'Amministrazione Regionale Appaltante con il presente provvedimento amministrativo;

- di dare atto che alla spesa complessiva di € 167.687,07.= o.f.c. si fa fronte con i fondi di cui al capitolo 203450 di cui ai sottoelencati subimpegni assunti con la Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio – Struttura ST0701 - n. 336 del 28.5.2013:

- per € 68.766,94.=: impegno 4655/2011 - subimpegno 7, con contestuale riduzione del medesimo subimpegno per € 5.123,74.=;
- per € 57.951,17.=: impegno 32/2012 – subimpegno 3;
- per € 40.968,96.=: impegno 4656/2011 subimpegno 2, con contestuale riduzione del medesimo subimpegno per € 34.500,34.=;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Luigi Robino;
- di dare atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice Civile.

La presente Determinazione dirigenziale sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 33/2013 e s.m.i., la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Trasparenza, valutazione e merito" dei seguenti dati:

- Beneficiario: COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnuovo di Sotto (RE) – codice fiscale P.IVA 00125650358 – codice beneficiario 249678
- Importo: € 167.687,07.= o.f.c.
- titolo o norma a base attribuzione: art. 141 del D.lgs n. 164/2006 e l'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.
- Responsabile del Procedimento: Arch. Luigi ROBINO
- modalità per l'individuazione del beneficiario: procedura negoziata ex art. 57, comma 5 lett. a) – a.1) – a.2) del D.lgs n. 163/2006 s.m.i..

Il Dirigente
Luigi Robino